



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 088 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIANES OG AURDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klovstein 18
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ola Reianes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 635	12 628
Sum kostnader		6 635	12 628
Driftsresultat		-6 635	-12 628
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 635	-12 628
Skattekostnad	2	-1 459	-2 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 176	-9 850
Årsresultat		-5 176	-9 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 176	-9 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 176	-3 776
Overført annen egenkapital			-6 074
Sum overføringer og disponeringer		-5 176	-9 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 893	4 434
Sum immaterielle eiendeler		5 893	4 434
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		6 893	5 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 161	
Sum fordringer		1 161	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 481	7 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 481	7 931
Sum omløpsmidler		3 642	7 931
SUM EIENDELER		10 535	13 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 945	-11 945
Sum innskutt egenkapital		18 055	18 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	8 952	3 776
Sum opptjent egenkapital		-8 952	-3 776
Sum egenkapital		9 103	14 279
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900	-914
Annen kortsiktig gjeld		532	
Sum kortsiktig gjeld		1 432	-914
Sum gjeld		1 432	-914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 535	13 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515419

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 088 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIANES OG AURDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kløvstein 18
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ola Reianes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 088 768
REIANES OG AURDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 635	12 628
Sum kostnader		6 635	12 628
Driftsresultat		-6 635	-12 628
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-6 635	-12 628
Skattekostnad		-1 459	-2 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 176	-9 850
Årsresultat		-5 176	-9 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 176	-9 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 176	-3 776
Overført annen egenkapital			-6 074
Sum overføringer og disponeringer		-5 176	-9 850



Organisasjonsnr: 918 088 768
REIANES OG AURDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 893	4 434
Sum immaterielle eiendeler		5 893	4 434
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		6 893	5 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 161	
Sum fordringer		1 161	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 481	7 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 481	7 931
Sum omløpsmidler		3 642	7 931
SUM EIENDELER		10 535	13 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 945	-11 945
Sum innskutt egenkapital		18 055	18 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	8 952	3 776
Sum opptjent egenkapital		-8 952	-3 776
Sum egenkapital		9 103	14 279
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	900	-914
Annen kortsiktig gjeld	532	
Sum kortsiktig gjeld	1 432	-914
Sum gjeld	1 432	-914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 535	13 365



Organisasjonsnr: 918 088 768
REIANES OG AURDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Reianes og Aurdal Eiendom AS
Organisasjonsnr. 918 088 768

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er bokført.

Note 1- Annen driftskostnad

Selskapet har 0 ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør 0,-

Bundne midler ut over skattetreksinnskudd utgjør pr. 31.12 i år kr 0,- 0

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 459	-2 778
Skattekostnad	-1 459	-2 778

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-6 636	-12 628
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-6 636	-12 628

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 3 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler		0
--------------------------	--	---



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000		-11 945	-3 776	14 279
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000		-11 945	-3 776	14 279
Årsresultat				-5 176	-5 176
Egenkapital 31.12.2022	30 000		-11 945	-8 952	9 103

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Reianes Bygg AS	990 679 509	15	50,00 %
Aurdal Investering AS	891 091 052	15	50,00 %
Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:			
		Antall	Eierandel
Daglig leder		15	50,00 %
Medlemmer av styret		15	50,00 %