



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 153
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		227 903	436 259
Annen driftsinntekt		60 000	31 000
Sum inntekter		287 903	467 259
Kostnader			
Varekostnad		-266	94 797
Lønnskostnad		2 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 800	25 700
Annen driftskostnad		158 941	134 575
Sum kostnader		222 475	255 072
Driftsresultat		65 428	212 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8	32
Sum finansinntekter		8	32
Annan rentekostnad		75 538	29 872
Sum finanskostnader		75 538	29 872
Netto finans		-75 530	-29 840
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 102	182 347
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 433	44 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 535	137 794
Årsresultat		-21 535	137 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 535	137 794
Totalresultat		-21 535	137 794
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			137 794



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-21 535	
Sum overføringar og disponeringar	6	-21 535	137 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 459 200	1 521 000
Sum varige driftsmiddel	2	1 459 200	1 521 000
Sum anleggsmiddel		1 459 200	1 521 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		35 000	30 000
Sum varer		35 000	30 000
Krav			
Kundefordringer		700	
Andre kortsiktige fordringer		45 000	
Sum krav		45 700	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 957	20 597
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		26 957	20 597
Sum omløpsmiddel		107 657	50 597
SUM EIGEDELAR		1 566 857	1 571 597
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	147 035	168 570
Sum opptent egenkapital		147 035	168 570
Sum egenkapital	6	171 465	193 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 159 321	1 190 598
Øvrig langsiktig gjeld	1	134 026	132 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 293 347	1 322 598
Sum langsiktig gjeld		1 293 347	1 322 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	3	11 433	44 553
Skyldig offentlige avgifter		38 238	7 696
Annen kortsiktig gjeld		52 375	
Sum kortsiktig gjeld		102 046	55 999
Sum gjeld		1 395 393	1 378 597
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 566 857	1 571 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 877896

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 153
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 920 925 928
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		227 903	436 259
Annen driftsinntekt		60 000	31 000
Sum inntekter		287 903	467 259
Kostnader			
Varekostnad		-266	94 797
Lønnskostnad		2 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 800	25 700
Annen driftskostnad		158 941	134 575
Sum kostnader		222 475	255 072
Driftsresultat		65 428	212 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8	32
Sum finansinntekter		8	32
Annan rentekostnad		75 538	29 872
Sum finanskostnader		75 538	29 872
Netto finans		-75 530	-29 840
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 433	44 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 535	137 794
Årsresultat		-21 535	137 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 535	137 794
Totalresultat		-21 535	137 794
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			137 794
Overført fra annen egenkapital		-21 535	
Sum overføringer og disponeringar	6	-21 535	137 794





Organisasjonsnr: 920 925 928
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 459 200	1 521 000
Sum varige driftsmiddel	2	1 459 200	1 521 000
Sum anleggsmiddel		1 459 200	1 521 000

Omløpsmiddel

Varer

Lager av varer og annen beholdning		35 000	30 000
Sum varer		35 000	30 000

Krav

Kundefordringer		700	
Andre kortsiktige fordringer		45 000	
Sum krav		45 700	

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 957	20 597
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		26 957	20 597
Sum omløpsmiddel		107 657	50 597

SUM EIGEDELAR **1 566 857** **1 571 597**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	147 035	168 570
Sum opptent eigenkapital		147 035	168 570



Sum egenkapital	6	171 465	193 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		1 159 321	1 190 598
Øvrig langsiktig gjeld	1	134 026	132 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 293 347	1 322 598
Sum langsiktig gjeld		1 293 347	1 322 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	3	11 433	44 553
Skyldig offentlige avgifter		38 238	7 696
Annen kortsiktig gjeld		52 375	
Sum kortsiktig gjeld		102 046	55 999
Sum gjeld		1 395 393	1 378 597
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 566 857	1 571 597



Organisasjonsnr: 920 925 928
HULDREBERG BOLIG- OG BIOSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:

0.00



Årsregnskap 2020 Huldreberg Bolig- Og Bioservice AS



Resultatregnskap
Huldreberg Bolig- Og Bioservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		227 903	436 259
Annen driftsinntekt		60 000	31 000
Sum driftsinntekter		287 903	467 259
Varekostnad		-266	94 797
Lønnskostnad		2 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 800	25 700
Annen driftskostnad		158 941	134 575
Sum driftskostnader		222 475	255 072
Driftsresultat		65 428	212 187
Annen renteinntekt		8	32
Annen rentekostnad		75 538	29 872
Resultat av finansposter		-75 530	-29 840
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 102	182 347
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 433	44 553
Årsresultat		-21 535	137 794
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	137 794
Overført fra annen egenkapital		21 535	0
Sum overføringer	6	-21 535	137 794



Balanse

Huldreberg Bolig- Og Bioservice AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 459 200	1 521 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 459 200</u>	<u>1 521 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 459 200</u>	<u>1 521 000</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		35 000	30 000
Sum varer		<u>35 000</u>	<u>30 000</u>
Fordringer			
Kundefordringer		700	0
Andre kortsiktige fordringer		45 000	0
Sum fordringer		<u>45 700</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 957	20 597
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>26 957</u>	<u>20 597</u>
Sum omløpsmidler		<u>107 657</u>	<u>50 597</u>
Sum eiendeler		<u>1 566 857</u>	<u>1 571 597</u>



Balanse

Huldreberg Bolig- Og Bioservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	147 035	168 570
Sum opptjent egenkapital		147 035	168 570
Sum egenkapital	6	171 465	193 000
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 159 321	1 190 598
Øvrig langsiktig gjeld	1	134 026	132 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 293 347	1 322 598
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 750
Betalbar skatt	3	11 433	44 553
Skyldig offentlige avgifter		38 238	7 696
Annen kortsiktig gjeld		52 375	0
Sum kortsiktig gjeld		102 046	55 999
Sum gjeld		1 395 393	1 378 597
Sum egenkapital og gjeld		1 566 857	1 571 597

Bagn, 02.07.2021

Styret i Huldreberg Bolig- Og Bioservice AS

Arvid Berg
styreleder

Rita Thorsrud Berg
nestleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Daglig leder har lånt inn kr. 134 026 til selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 546 700	1 546 700
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 546 700	1 546 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	87 500	87 500
= Bokført verdi 31.12.20	1 459 200	1 459 200
Årets ordinære avskrivninger	61 800	61 800
Økonomisk levetid	25 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 433	44 553
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 433	44 553
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 102	182 347
Permanente forskjeller	269	-5 534
Endring i midlertidige forskjeller	61 800	25 700
Skattepliktig inntekt	51 967	202 513
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 433	44 553
Sum betalbar skatt i balansen	11 433	44 553

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-87 500	-25 700	61 800
Sum	-87 500	-25 700	61 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 500	25 700	-61 800
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Huldreberg Bolig- Og Bioservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arvid Berg	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arvid Berg	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Utbrudd av covid-19 i januar 2020 har ikke hatt vesentlig betydning for selskapets avleggelse av årsregnskap for 2020 og selskapets egenkapital er fortsatt inntakt. Årsregnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-5 570	168 570	193 000
Årets resultat			-21 535	-21 535
Pr 31.12	30 000	-5 570	147 035	171 465