



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 145 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Arkitektgruppen Cubus A/S  
Forretningsadresse: Halfdan Kjerulfs gate 4  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Eilert Mjellem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 639 235	36 177 159
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 639 235</b>	<b>36 177 159</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 787 629	6 550 962
Lønnskostnad	2, 9	22 530 863	23 683 402
Avskrivning	3	191 960	163 920
Annen driftskostnad	2	4 891 436	5 295 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 401 888</b>	<b>35 694 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 237 347</b>	<b>483 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		161 379	74 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 379</b>	<b>74 394</b>
Annen finanskostnad		5 987	752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 987</b>	<b>752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 392</b>	<b>73 642</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 392 739</b>	<b>556 719</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	307 897	122 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 084 842</b>	<b>434 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 084 842</b>	<b>434 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 372 800	
Overføringer annen egenkapital	5	-287 958	434 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 084 842</b>	<b>434 233</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	73 572	90 032
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 572</b>	<b>90 032</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	542 432	681 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>542 432</b>	<b>681 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 004</b>	<b>771 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 433 838	5 809 398
Andre fordringer		697 981	915 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 131 819</b>	<b>6 725 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>5 173 997</b>	<b>5 879 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 305 816</b>	<b>12 605 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 921 819</b>	<b>13 376 312</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	280 000	280 000
Beholdning av egne aksjer	5	-20 000	-20 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 180 872	1 180 872
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 440 872</b>	<b>1 440 872</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 758 933	4 046 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 758 933</b>	<b>4 046 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 199 806</b>	<b>5 487 764</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 420 835	1 859 413
Betalbar skatt	4	288 873	165 761
Skyldige offentlige avgifter	7	2 734 959	2 953 697
Annen kortsiktig gjeld		4 277 346	2 909 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 722 013</b>	<b>7 888 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 722 013</b>	<b>7 888 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 921 818</b>	<b>13 376 312</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 145 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Arkitektgruppen Cubus A/S  
Forretningsadresse: Halfdan Kjerulfs gate 4  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Eilert Mjellem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 946 145 645  
Arkitektgruppen Cubus A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 639 235	36 177 159
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 639 235</b>	<b>36 177 159</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 787 629	6 550 962
Lønnskostnad	2, 9	22 530 863	23 683 402
Avskrivning	3	191 960	163 920
Annen driftskostnad	2	4 891 436	5 295 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 401 888</b>	<b>35 694 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 237 347</b>	<b>483 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		161 379	74 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 379</b>	<b>74 394</b>
Annen finanskostnad		5 987	752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 987</b>	<b>752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 392</b>	<b>73 642</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 392 739</b>	<b>556 719</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	307 897	122 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 084 842</b>	<b>434 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 084 842</b>	<b>434 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 372 800	
Overføringer annen egenkapital	5	-287 958	434 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 084 842</b>	<b>434 233</b>



Organisasjonsnr: 946 145 645  
Arkitektgruppen Cubus A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	73 572	90 032
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 572</b>	<b>90 032</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	542 432	681 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>542 432</b>	<b>681 116</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 004</b>	<b>771 148</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	7 433 838	5 809 398
Andre fordringer		697 981	915 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 131 819</b>	<b>6 725 275</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 173 997	5 879 888
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 305 816</b>	<b>12 605 164</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 921 819</b>	<b>13 376 312</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	280 000	280 000
Beholdning av egne aksjer	5	-20 000	-20 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 180 872	1 180 872
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 440 872</b>	<b>1 440 872</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 758 933	4 046 891
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 758 933</b>	<b>4 046 891</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 199 806</b>	<b>5 487 764</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 420 835	1 859 413
Betalbar skatt	4	288 873	165 761
Skyldige offentlige avgifter	7	2 734 959	2 953 697
Annen kortsiktig gjeld		4 277 346	2 909 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 722 013</b>	<b>7 888 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 722 013</b>	<b>7 888 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 921 818</b>	<b>13 376 312</b>



Organisasjonsnr: 946 145 645  
Arkitektgruppen Cubus A/S

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2800.00	100.00	280000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn K. Lomundal	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Cato Mørner	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
David Narbarte-Gomez	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Hanne Kathrin Vie	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Lena Beate Keilegavlen	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Lena Bergtun Eliassen	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Linn Skjold	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Malin Lundholm	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Odd Eilert Mjellem	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Ruben Sáez López	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Rune M. Karlsen	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Thale Bjørnerheim	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Trude Ellingsen	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
Arkitektgruppen CUBUS AS	200.00	7.14%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2800.00	100.00%	

Note  
2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17819295.00	19349551.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2747717.00	2902462.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	922990.00	879783.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1040860.00	551606.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22530862.00	23683402.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
24.10

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



# ÅRSRAPPORT 2023





Arkitektgruppen Cubus A/s

---

## Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## ÅRSBERETNING 2023 FOR ARKITEKTGRUPPEN CUBUS AS

### Virksomheten i 2023

Selskapets virksomhet er basert på arkitekt-, landskapsarkitekt-, arealplan- og utredningstjenester relatert til prosjekter spredt over store deler av landet, dog p.t. med hovedtyngde i Bergensområdet. Selskapets hovedkontor er i Bergen

Selskapet anses som veletablert innen en rekke områder, herunder arealplanlegging, tettstedsutvikling, mulighetsstudier, byrom- og landskapsoppgaver og ikke minst byggeprosjekter innen skole-, kultur- og idrettsbygg, samt boligprosjekter og næringsbygg.

Selskapet har vært Miljøfyrtårnsertifisert siden 2010. Vi har også energieffektivitet og miljøløsninger som særlige satsingsfelt. Dette innebærer et samlet bredt kompetanseområde som reduserer sårbarheten i vekslende markedssituasjoner.

Det er tegnet ansvarsforsikring som dekker erstatningsansvar og kostnader knyttet til evt. skadekrav for styremedlemmer. Forsikringen dekker kun uaktsomhet, ikke forsett.

Når det gjelder avsetningsforhold og prisutvikling for de tjenester som inngår i selskapets virksomhet, kjenner styret ikke til noe som har interesse for bedømmelse av selskapet utover det som fremgår av årsregnskapet.

Selskapets omsetning ble redusert fra MNOK 36,20 til MNOK 35,6. Reduksjonen skyldes i hovedsak reduksjon i bemanning og antall årsverk, tilpasset et mer krevende marked. Netto omsetning (inntekter av eget arbeid) viser en reduksjon på 2,6%. Årsresultatet ble et overskudd på NOK 1 084 842.

Årets overskudd på NOK 1 084 842 foreslås fordelt som følger:

Det utbetales utbytte på NOK 1 372 800, som er høyere enn årets overskudd. Det vil si at annen egenkapital reduseres med NOK 287 959.

Selskapet foretok investeringer i løpet av 2023 på totalt NOK 66 479, som knytter seg til IT-utstyr.

Selskapets likviditetsbeholdning pr. 31.12.23 er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året på MNOK 13,9 mot MNOK 13,4 året før.



Aksjekapitalen er uendret. Egenkapitalandelen pr. 31.12.23 er på 37,4%, som er en reduksjon fra 41% pr. 31.12.22.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse, med tilhørende noter, et rettviseende bilde av driften og selskapets stilling ved årsskiftet.

Det er forøvrig ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang, som er av betydning for bedømmelsen av selskapet. Situasjonen rundt både råvareprisutviklingen, den generelle prisutviklingen og rentenivået, kan bety usikkerhet knyttet til etterspørselen av selskapets tjenester, og kan gi en negativ utvikling i selskapets inntekter. Omfanget og varigheten av denne utviklingen er usikker, men kan påvirke selskapets inntjening og likviditet. Selskapet har en diversifisert sammensetting av forretningsområder og prosjekter, og ordreserven er tilfredsstillende. Styret følger utviklingen nøye og er klar til å sette inn nødvendige tiltak for å sikre driften.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

#### Arbeidsmiljøet m.m.

Selskapets generalforsamling, som representerer en vesentlig andel av de ansatte, har i løpet av året drøftet arbeidsmiljøspørsmål.

Sykefraværet utgjorde 11,0% av total arbeidstid. Dette var på samme nivå som foregående år. Hovedandelen er sykemeldinger og nivået er uvanlig høyt, og styret har satt inn tiltak og oppfølgingsplaner for å redusere dette.

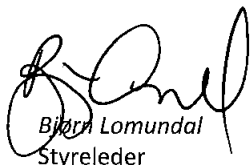
Det har ikke vært ulykker eller skader knyttet til selskapets virksomhet.

Av selskapets ansatte utgjør kvinner 63% og 37% menn. Styret består av 29% kvinner og 71% menn.

Selskapet praktiserer full likestilling mellom kjønnene med hensyn til så vel avlønning som tillitsverv og faglige arbeidsoppgaver.

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø mer enn det som er normalt for denne type virksomhet.

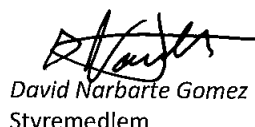
Bergen, 5.6.2024



Bjørn Lomundal  
Styreleder



Hilde Sandvik  
Styremedlem



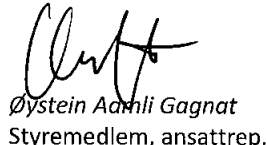
David Narbarte Gomez  
Styremedlem



Cato Mørner  
Styremedlem



Odd Eilert H. Mjellem  
Daglig leder



Øystein Aanli Gagnat  
Styremedlem, ansattrep.



## Arkitektgruppen Cubus A/s

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		35 639 235	36 177 159
Sum driftsinntekter		35 639 235	36 177 159
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 787 629	6 550 962
Lønnskostnad	2	22 530 863	23 683 402
Avskrivning	3	191 960	163 920
Annen driftskostnad	2	4 891 436	5 295 798
Sum driftskostnader		34 401 888	35 694 082
Driftsresultat		1 237 347	483 077
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		161 379	74 394
Annen finanskostnad		5 987	752
Netto finansposter		155 392	73 642
Ordinært resultat før skattekostnad		1 392 739	556 719
Skattekostnad på ordinært resultat	4	307 897	122 486
<b>Årsresultat</b>		1 084 842	434 233
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 372 800	0
Overføringer annen egenkapital	5	-287 959	434 233
Sum disponert		1 084 841	434 233



## Arkitektgruppen Cubus A/s

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	73 572	90 032
Sum immaterielle eiendeler		<u>73 572</u>	<u>90 032</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	3	542 432	681 116
Sum varige driftsmidler		<u>542 432</u>	<u>681 116</u>
Sum anleggsmidler		<u>616 004</u>	<u>771 148</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	7 433 837	5 809 398
Andre fordringer		697 981	915 878
Sum fordringer		<u>8 131 818</u>	<u>6 725 275</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 173 997	5 879 888
Sum omløpsmidler		<u>13 305 815</u>	<u>12 605 164</u>
Sum eiendeler		<u>13 921 819</u>	<u>13 376 312</u>



## Arkitektgruppen Cubus A/s

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	280 000	280 000
Egne aksjer	5	-20 000	-20 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 180 872	1 180 872
Sum innskutt egenkapital		<u>1 440 872</u>	<u>1 440 872</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 758 932	4 046 891
Sum opptjent egenkapital		<u>3 758 932</u>	<u>4 046 891</u>
Sum egenkapital		<u>5 199 805</u>	<u>5 487 764</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 420 835	1 859 413
Betalbar skatt	4	288 873	165 761
Skyldige offentlige avgifter	7	2 734 959	2 953 697
Annen kortsiktig gjeld		4 277 346	2 909 677
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 722 013</u>	<u>7 888 548</u>
Sum gjeld		<u>8 722 013</u>	<u>7 888 548</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 921 819</u>	<u>13 376 312</u>

31. desember 2023  
Bergen, 5. juni 2024

Øystein Samli Gagnat  
styremedlem

Cato Mørner  
styremedlem

Hilde Sandvik  
styremedlem

Odd Eiler Haatuft Mjellem  
daglig leder

David Narbarte-Gomez  
styremedlem

Bjørn Kristensen Lomundal  
styreleder



## Arkitektgruppen Cubus A/s

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Selskapet benytter løpende avregning med fortjeneste ved inntektsføring av prosjekter.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Arkitektgruppen Cubus A/s

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	17 819 295	19 349 551
Arbeidsgiveravgift	2 747 717	2 902 462
Pensjonskostnader	922 990	879 783
Andre ytelser	974 860	485 606
Styrehonorar	66 000	66 000
Sum	<u>22 530 862</u>	<u>23 683 402</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 24,1 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	1 135 833	1 135 833
Tilgang kjøpte driftsmidler	66 479	66 479
Anskaffelseskost 31.12.23	<u>1 202 312</u>	<u>1 202 312</u>
Akk.avskrivning 31.12.23	<u>-659 880</u>	<u>-659 880</u>
Balanseført pr. 31.12.23	<u>542 432</u>	<u>542 432</u>
Årets avskrivninger	191 960	191 960
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Arkitektgruppen Cubus A/s

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	291 437	167 372
Endring utsatt skatt	16 460	-44 886
Årets totale skattekostnad	<u>307 897</u>	<u>122 486</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 392 739	556 719
Permanente forskjeller	6 793	38
Endring i midlertidige forskjeller	-74 816	204 026
Årets skattegrunnlag	<u>1 324 716</u>	<u>760 783</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	291 438	167 372
Forhåndsskatt	-2 564	0
Betalbar skatt i balansen	<u>288 874</u>	<u>167 372</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-5 175	-12 014
Utestående fordringer	-329 243	-397 220
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-334 418</u>	<u>-409 234</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-73 572	-90 031

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	280 000	-20 000	1 180 872	4 046 891	5 487 763
Årsresultat	0	0	0	1 084 842	1 084 842
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 372 800	-1 372 800
Egenkapital 31.12.	<u>280 000</u>	<u>-20 000</u>	<u>1 180 872</u>	<u>3 758 933</u>	<u>5 199 805</u>

#### Note 6 - Poster som er slått sammen i regnskapet

	2023	2022
Kundefordringer	5 382 258	4 126 995
Prosjekter i arbeid	2 380 823	2 079 623
	<u>7 763 081</u>	<u>6 206 618</u>

338 733 kr av fordringene forfaller om mer enn 5 år.



## Arkitektgruppen Cubus A/s

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<b>2023</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	789 274

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 800	100	280 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel
Bjørn K. Lomundal, Styreleder	200	200	7,14 %
Cato Mørner, Styremedlem	200	200	7,14 %
David Narbarte-Gomez, Styremedlem	200	200	7,14 %
Hanne Kathrin Vie	200	200	7,14 %
Lena Beate Keilegavlen	200	200	7,14 %
Lena Bergtun Eliassen	200	200	7,14 %
Linn Skjold	200	200	7,14 %
Malin Lundholm, varamedlem	200	200	7,14 %
Odd Eilert Mjellem, Daglig leder	200	200	7,14 %
Ruben Sáez López, varamedlem	200	200	7,14 %
Rune M. Karlsen	200	200	7,14 %
Thale Bjørnerheim	200	200	7,14 %
Trude Ellingsen	200	200	7,14 %
Arkitektgruppen CUBUS AS	200	200	7,14 %
<b>Sum</b>	<b>2 800</b>	<b>2 800</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 9 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har en innskuddspensjonsordning som omfatter i alt 31 personer. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

I likhet med tidligere år er innbetalt pensjonspremie kostnadsført løpende som driftskostnader. Pensjonspremiefondet har ikke vært vist i balansen.

Årets pensjonspremie: kr 922 990.





Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arkitektgruppen Cubus A/S

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arkitektgruppen Cubus A/S som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Eirik Moe  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Moe, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-673444

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-10 08:18:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ACMLE-GBKIZ-H7WCB-YSBUD-PNBSQ-QJWGF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Arkitektgruppen Cubus A/s

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Selskapet benytter løpende avregning med fortjeneste ved inntektsføring av prosjekter.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Arkitektgruppen Cubus A/s

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	17 819 295	19 349 551
Arbeidsgiveravgift	2 747 717	2 902 462
Pensjonskostnader	922 990	879 783
Andre ytelser	974 860	485 606
Styrehonorar	66 000	66 000
Sum	<u>22 530 862</u>	<u>23 683 402</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 24,1 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.23	1 135 833	1 135 833
Tilgang kjøpte driftsmidler	66 479	66 479
<u>Anskaffelseskost 31.12.23</u>	<u>1 202 312</u>	<u>1 202 312</u>
<u>Akk.avskrivning 31.12.23</u>	<u>-659 880</u>	<u>-659 880</u>
<u>Balanseført pr. 31.12.23</u>	<u>542 432</u>	<u>542 432</u>
Årets avskrivninger	191 960	191 960
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Arkitektgruppen Cubus A/s

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	291 437	167 372
Endring utsatt skatt	16 460	-44 886
Årets totale skattekostnad	<u>307 897</u>	<u>122 486</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 392 739	556 719
Permanente forskjeller	6 793	38
Endring i midlertidige forskjeller	-74 816	204 026
Årets skattegrunnlag	<u>1 324 716</u>	<u>760 783</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	291 438	167 372
Forhåndsskatt	-2 564	0
Betalbar skatt i balansen	<u>288 874</u>	<u>167 372</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-5 175	-12 014
Utestående fordringer	-329 243	-397 220
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-334 418</u>	<u>-409 234</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-73 572	-90 031

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	280 000	-20 000	1 180 872	4 046 891	5 487 763
Årsresultat	0	0	0	1 084 842	1 084 842
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 372 800	-1 372 800
Egenkapital 31.12.	<u>280 000</u>	<u>-20 000</u>	<u>1 180 872</u>	<u>3 758 933</u>	<u>5 199 805</u>

#### Note 6 - Poster som er slått sammen i regnskapet

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	5 382 259	4 126 995
Prosjekter i arbeid	2 380 823	2 079 623
	<u>7 763 082</u>	<u>6 206 618</u>

338 733 kr av fordringene forfaller om mer enn 5 år.



## Arkitektgruppen Cubus A/s

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<b>2023</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	789 274

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 800	100	280 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel
Bjørn K. Lomundal, Styreleder	200	200	7,14 %
Cato Mørner, Styremedlem	200	200	7,14 %
David Narbarte-Gomez, Styremedlem	200	200	7,14 %
Hanne Kathrin Vie	200	200	7,14 %
Lena Beate Keilegavlen	200	200	7,14 %
Lena Bergtun Eliassen	200	200	7,14 %
Linn Skjold	200	200	7,14 %
Malin Lundholm, varamedlem	200	200	7,14 %
Odd Eilert Mjellem, Daglig leder	200	200	7,14 %
Ruben Sáez López, varamedlem	200	200	7,14 %
Rune M. Karlsen	200	200	7,14 %
Thale Bjørnerheim	200	200	7,14 %
Trude Ellingsen	200	200	7,14 %
Arkitektgruppen CUBUS AS	200	200	7,14 %
<b>Sum</b>	<b>2 800</b>	<b>2 800</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 9 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har en innskuddspensjonsordning som omfatter i alt 31 personer. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

I likhet med tidligere år er innbetalt pensjonspremie kostnadsført løpende som driftskostnader.

Pensjonspremiefondet har ikke vært vist i balansen.

Årets pensjonspremie: kr 922 990.