



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 061 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORSTAD LEGESENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Orstadvegen 191B  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Øystein Friestad Bergseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 111 812	1 061 200
Annen driftsinntekt			367 148
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 111 812</b>	<b>1 428 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18	376 607
Avskrivning av driftsmidler	3	356 400	356 400
Annen driftskostnad	2	304 046	148 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 463</b>	<b>881 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>451 349</b>	<b>546 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 764	13 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 764</b>	<b>13 719</b>
Annen rentekostnad		621 326	570 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>621 326</b>	<b>570 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-610 562</b>	<b>-556 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 214</b>	<b>-10 082</b>
Skattekostnad på resultat	4	-51 670	-18 729
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			8 647
Overført fra annen egenkapital		-107 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 021 157	10 377 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 223	90 489
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>266 223</b>	<b>90 489</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 787	723 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 787</b>	<b>723 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>585 010</b>	<b>814 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 606 167</b>	<b>11 192 010</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	291 156	291 156
Overkurs		710 919	710 919
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 075</b>	<b>1 002 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		249 972	357 515
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>249 972</b>	<b>357 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 252 047</b>	<b>1 359 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	353 109	404 779
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>353 109</b>	<b>404 779</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 937 819	9 347 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 937 819</b>	<b>9 347 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 290 928</b>	<b>9 751 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 699	68 572
Betalbar skatt	4		8 539
Annen kortsiktig gjeld		38 493	3 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 193</b>	<b>80 466</b>
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>9 354 121</b>	<b>9 832 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 606 167</b>	<b>11 192 010</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 389676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 061 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORSTAD LEGESENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Orstadvegen 191B  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Øystein Friestad Bergseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 061 652  
ORSTAD LEGESENTER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 111 812	1 061 200
Annen driftsinntekt			367 148
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 111 812</b>	<b>1 428 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18	376 607
Avskrivning av driftsmidler	3	356 400	356 400
Annen driftskostnad	2	304 046	148 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 463</b>	<b>881 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>451 349</b>	<b>546 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 764	13 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 764</b>	<b>13 719</b>
Annen rentekostnad		621 326	570 173
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>621 326</b>	<b>570 173</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-610 562</b>	<b>-556 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 214</b>	<b>-10 082</b>
Skattekostnad på resultat	4	-51 670	-18 729
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			8 647
Overført fra annen egenkapital		-107 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>



Organisasjonsnr: 914 061 652  
ORSTAD LEGESENTER EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 021 157	10 377 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 223	90 489
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>266 223</b>	<b>90 489</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 787	723 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 787</b>	<b>723 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>585 010</b>	<b>814 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 606 167</b>	<b>11 192 010</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	291 156	291 156
Overkurs		710 919	710 919
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 075</b>	<b>1 002 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		249 972	357 515
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>249 972</b>	<b>357 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 252 047</b>	<b>1 359 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	353 109	404 779



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>353 109</b>	<b>404 779</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 937 819	9 347 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 937 819</b>	<b>9 347 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 290 928</b>	<b>9 751 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 699	68 572
Betalbar skatt	4		8 539
Annen kortsiktig gjeld		38 493	3 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 193</b>	<b>80 466</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>9 354 121</b>	<b>9 832 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 606 167</b>	<b>11 192 010</b>



Organisasjonsnr: 914 061 652  
ORSTAD LEGESENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Orstad Legesenter Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skattekostnader i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 2 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Forr.bygg	Teknisk inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 891 965	10 660 212	70 480	13 622 657
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 891 965</b>	<b>10 660 212</b>	<b>70 480</b>	<b>13 622 657</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	3 203 142	41 958	3 245 100
Ordinære avskrivninger	0	355 200	1 200	356 400
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	3 558 342	43 158	3 601 500
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 891 965</b>	<b>7 101 870</b>	<b>27 322</b>	<b>10 021 157</b>
Avskrivninger (lineært)	0%	3,3 %	3,3%	

## Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	0	8 539
Endring i utsatt skatt	51 670	-27 268
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>51 670</b>	<b>-18 729</b>

### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-159 214	-10 082
Endring midlertidige forskjeller	55 257	49 073
Permanente forskjeller	-779	-176
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-104 736</b>	<b>38 815</b>

Betalbar skatt 22%	0	8 539
--------------------	---	-------

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	8 539
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>8 539</b>

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr. 31.12

Midlertidige forskjeller:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Driftsmidler	4 332 038	4 593 195	261 157
Merverdi	-4 120 700	-4 326 600	-205 900
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>211 338</b>	<b>266 595</b>	<b>55 257</b>

Akumulert fremførbart underskudd	-104 736	0	104 736
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>106 602</b>	<b>266 595</b>	<b>159 993</b>
Herav 22% utsatt skatt	23 452	58 651	35 198
<b>Utsatt skatt</b>	<b>23 452</b>	<b>58 651</b>	<b>35 198</b>

Merverdi eiendom	4 120 700	4 326 600	205 900
Utsatt skatt merverdi (8 %)	329 656	346 128	16 472

<b>Bokført utsatt skatt</b>	<b>353 109</b>	<b>404 779</b>	<b>51 670</b>
-----------------------------	----------------	----------------	---------------



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Orstad Legesenter Eiendom AS består av 291 156 aksjer pålydende kr 1 til sammen kr 291 156, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

<b>Aksjonær</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Jon Øystein Friestad Bergseth (styrets leder)	48 526	16,67 %
Rolf Helge Bergseth (styremedlem)	48 526	16,67 %
Kjell Harald Horpestad (styremedlem)	48 526	16,67 %
Maria Henriette Punte (styremedlem)	48 526	16,67 %
Nicola Maria Herzig (styremedlem)	48 526	16,67 %
Rannveig Nærland (styremedlem)	48 526	16,67 %
<b>Sum</b>	<b>291 156</b>	<b>100%</b>

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	291 156	710 919	357 515	1 359 590
Årets resultat			-107 544	-107 544
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>291 156</b>	<b>710 919</b>	<b>249 972</b>	<b>1 252 047</b>

## Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	10 021 157	10 377 557
<b>Sum</b>	<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 937 819	9 347 175
<b>Sum</b>	<b>8 937 819</b>	<b>9 347 175</b>

## Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	6 891 039	7 300 395



# Årsregnskap 2024

## Orstad Legesenter Eiendom AS

Org.nr.: 914 061 652



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Orstad Legesenter Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		1 111 812	1 061 200
Annen driftsinntekt		0	367 148
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 111 812</b>	<b>1 428 348</b>
Varekostnad		18	376 607
Avskrivning av driftsmidler	3	356 400	356 400
Annen driftskostnad	2	304 046	148 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>660 463</b>	<b>881 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>451 349</b>	<b>546 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 764	13 719
Annen rentekostnad		621 326	570 173
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-610 562</b>	<b>-556 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 214</b>	<b>-10 082</b>
Skattekostnad på resultat	4	-51 670	-18 729
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	8 647
Overført fra annen egenkapital		107 544	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-107 544</b>	<b>8 647</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Orstad Legesenter Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 021 157	10 377 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 021 157</b>	<b>10 377 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 223	90 489
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>266 223</b>	<b>90 489</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 787	723 964
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>585 010</b>	<b>814 453</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 606 167</b>	<b>11 192 010</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Orstad Legesenter Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	291 156	291 156
Overkurs		710 919	710 919
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 075</b>	<b>1 002 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		249 972	357 515
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>249 972</b>	<b>357 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 252 047</b>	<b>1 359 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	353 109	404 779
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>353 109</b>	<b>404 779</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 937 819	9 347 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 937 819</b>	<b>9 347 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 699	68 572
Betalbar skatt	4	0	8 539
Annen kortsiktig gjeld		38 493	3 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 193</b>	<b>80 466</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>9 354 121</b>	<b>9 832 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 606 167</b>	<b>11 192 010</b>
Orstad, 10.03.2025 Styret i Orstad Legesenter Eiendom AS			
<u>Jon Øystein Friestad Bergseth</u> Styreleder	<u>Nicola Maria Herzig</u> Styremedlem	<u>Kjell Harald Horpestad</u> Styremedlem	
<u>Maria Henriette Punte</u> Styremedlem	<u>Rolf Helge Bergseth</u> Styremedlem	<u>Rannveig Nærland</u> Styremedlem	
<b>Orstad Legesenter Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>