



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 699 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINJEGÅRDEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 57
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Larsen Vesthagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 499 000	3 289 000
Sum inntekter		3 499 000	3 289 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 025 000	1 025 000
Annen driftskostnad		876 000	872 000
Sum kostnader		1 901 000	1 897 000
Driftsresultat		1 598 000	1 392 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		88 000	
Sum finansinntekter		88 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 646 000	2 270 000
Sum finanskostnader		2 646 000	2 270 000
Netto finans		-2 558 000	-2 270 000
Resultat før skattekostnad		-960 000	-878 000
Skattekostnad	3	-37 000	-29 000
Årsresultat		-923 000	-849 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-923 000	-849 000
Sum overføringer og disponeringer		-923 000	-849 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	36 805 000	37 830 000
Sum varige driftsmidler		36 805 000	37 830 000
Sum anleggsmidler		36 805 000	37 830 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 000	68 000
Konsernfordringer	6	379 000	
Sum fordringer		537 000	68 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 500 000	4 066 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 500 000	4 066 000
Sum omløpsmidler		4 037 000	4 134 000
SUM EIENDELER		40 842 000	41 964 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 079 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		4 109 000	3 730 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		2 163 000	1 240 000
Sum opptjent egenkapital		-2 163 000	-1 240 000
Sum egenkapital	5	1 946 000	2 490 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	74 000	111 000
Sum avsetninger for forpliktelser		74 000	111 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	38 805 000	39 348 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 805 000	39 348 000
Sum langsiktig gjeld		38 879 000	39 459 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 000	-5 000
Skyldige offentlige avgifter		21 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		17 000	15 000
Sum gjeld		38 896 000	39 474 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 842 000	41 964 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348846

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 699 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINJEGÅRDEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 57
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Larsen Vesthagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Organisasjonsnr: 920 699 383
LINJEGÅRDEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 499 000	3 289 000
Sum inntekter		3 499 000	3 289 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 025 000	1 025 000
Annen driftskostnad		876 000	872 000
Sum kostnader		1 901 000	1 897 000
Driftsresultat		1 598 000	1 392 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		88 000	
Sum finansinntekter		88 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 646 000	2 270 000
Sum finanskostnader		2 646 000	2 270 000
Netto finans		-2 558 000	-2 270 000
Resultat før skattekostnad		-960 000	-878 000
Skattekostnad	3	-37 000	-29 000
Årsresultat		-923 000	-849 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-923 000	-849 000
Sum overføringer og disponeringer		-923 000	-849 000



Organisasjonsnr: 920 699 383
LINJEGÅRDEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	36 805 000	37 830 000
Sum varige driftsmidler		36 805 000	37 830 000

Sum anleggsmidler		36 805 000	37 830 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		158 000	68 000
Konsernfordringer	6	379 000	
Sum fordringer		537 000	68 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 500 000	4 066 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 500 000	4 066 000

Sum omløpsmidler		4 037 000	4 134 000
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		40 842 000	41 964 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 079 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		4 109 000	3 730 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 163 000	1 240 000
Sum opptjent egenkapital		-2 163 000	-1 240 000

Sum egenkapital	5	1 946 000	2 490 000
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	74 000	111 000
--------------	---	--------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses	74 000	111 000
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	38 805 000	39 348 000
Sum annen langsiktig gjeld	38 805 000	39 348 000
Sum langsiktig gjeld	38 879 000	39 459 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-4 000	-5 000
Skyldige offentlige avgifter	21 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	17 000	15 000
Sum gjeld	38 896 000	39 474 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 842 000	41 964 000



Organisasjonsnr: 920 699 383
LINJEGÅRDEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Linjegården Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Linjegården Næring AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. februar 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Anne Lene Stensholdt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stensholdt, Anne Lene	BANKID	2025-02-28 14:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Linjegården Næring AS

Org.nr.: 920 699 383



Linjegården Næring AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3.498.607	3.289.043
Sum driftsinntekter		3.498.607	3.289.043
Avskrivning av driftsmidler	2	1.025.091	1.024.801
Annen driftskostnad		876.517	871.916
Sum driftskostnader		1.901.608	1.896.717
Driftsresultat		1.596.999	1.392.326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88.479	
Annen rentekostnad		2.646.119	2.270.348
Resultat av finansposter		- 2.557.640	- 2.270.348
Ordinært resultat før skattekostnad		- 960.641	- 878.022
Skattekostnad på ordinært resultat	3	- 37.256	- 28.290
Ordinært resultat		- 923.384	- 849.732
Årsresultat		[REDACTED]	[REDACTED]
Overføringer			
Overført til udekket tap		- 923.384	- 849.732
Sum overføringer		- 923.384	- 849.732



Linjegården Næring AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36.804.579	37.829.670
Sum varige driftsmidler	2	36.804.579	37.829.670
Sum anleggsmidler		36.804.579	37.829.670
Fordringer			
Kundefordringer		158.709	68.781
Konsernfordringer	6	379.215	-
Sum fordringer		537.924	68.781
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3.500.317	4.065.896
Sum omløpsmidler		4.038.241	4.134.678
Sum eiendeler		41.371.133	42.838.229



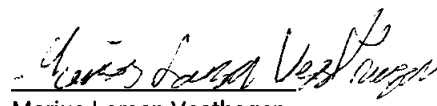
Linjegården Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Aksjekapital	4	3.030.000	3.030.000
Annen innskutt egenkapital		1.079.448	700.233
Sum innskutt egenkapital		4.109.448	3.730.233
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	-	2.163.310	- 1.239.926
Sum opptjent egenkapital	-	2.163.310	- 1.239.926
Sum egenkapital	5	1.946.138	2.490.307
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	73.549	110.806
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	38.805.069	39.347.537
Sum annen langsiktig gjeld		38.805.069	39.347.537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	-	3.508	- 4.778
Skyldig offentlige avgifter		21.572	20.475
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		18.064	15.697
Sum gjeld		38.896.683	39.474.040
Sum egenkapital og gjeld		██████████	██████████

Sørumsand, 28.02.2025

Styret i Linjegården Næring AS


Torunn Merete Holtet
Styreleder


Marius Larsen Vesthagen
Daglig leder

side 4



Linjegården Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Linjegården Næring AS er datterselskap av Romerike Sparebank som er en selvstendig sparebank med forretningsadresse Torvet 5, 2000 Lillestrøm. Linjegården Næring AS konsolideres 100 % i konsernregnskapet til Romerike Sparebank

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie skjer i henhold til avtalt årsleie. Eventuell forskuddsleie periodiseres tilsvarende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter

balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Linjegården Næring AS

Note 1 Lønnskostnader

Linjegården Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar og honorar for andre tjenester for 2024 utgjør kr 19.249 inkl. mva til skatterådgivning, og kr 43 750 inkl. mva til lovpålagt revisjon. Totale kostnader for revisjon kr. 62.999 inkl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	41.082.872	41.082.872
Anskaffelseskost 31.12.2024	41.082.872	41.082.872
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	3.253.202	3.253.202
Årets ordinære avskrivninger	1.025.091	1.025.091
Bokført verdi 31.12.2024	36.804.579	36.804.579
Økonomisk levetid	0-50 år	



Linjegården Næring AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skatt	- 37.256	- 28.290
Skattekostnad ordinært resultat	- 37.256	- 28.290
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	- 960.641	- 878.022
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	169.347	128.592
Mottatt konsemsbidrag	-	-
Årets underskudd	791.294	749.430
Skattepliktig inntekt	-	-

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023		Endring
Varige driftsmidler	334.315	503.662	-	169.347
Sum	334.315	503.662	-	169.347
Grunnlag for utsatt skatt	334.315	503.662	-	169.347
Utsatt skatt (22 %)	73.549	110.806	-	37.256

side 7



Linjegården Næring AS

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINJEGÅRDEN NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3.030.000	1	3.030.000
Sum	3.030.000		3.030.000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Romerike Sparebank	3.030.000	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2024	3.030.000	700.233	- 1.239.926	2.490.307
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt		1.723.705		
avgiff konsernbidrag uten skatteeffekt		- 1.344.490		
Årets underskudd			- 923.384	
Pr. 31.12.2024	3.030.000	1.079.448	- 2.163.310	1.946.138

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer konsern	379.215	-
Sum	379.215	-
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	38.805.069	39.347.537
Sum	38.805.069	39.347.537
Fordelt avdrag lån fra foretak i samme konsern	< 5 år	> 5 år
Fordelt avdrag på lån til Romerike Sparebank	3.337.031	35.468.038

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedato som påvirker selskapets virksomhet. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.