



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 554 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bøveien 178
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Merete Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 552	16 000
Sum inntekter		56 552	16 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 731	48 402
Sum kostnader		99 731	48 402
Driftsresultat		-43 178	-32 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		25 900	26 223
Sum finanskostnader		25 900	26 223
Netto finans		-25 900	-26 223
Resultat før skattekostnad		-69 078	-58 625
Skattekostnad	2, 3	0	-2 822
Årsresultat		-69 078	-55 802
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	256 363
Overføring annen innskutt egenkapital		114 877	0
Konsernbidrag		114 877	256 363
Udekket tap	4	-69 078	-55 802
Sum overføringer og disponeringer		-69 078	-55 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	821 050	821 050
Sum varige driftsmidler		821 050	821 050
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		821 050	821 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 052	10 867
Konsernfordringer	6	114 877	328 670
Sum fordringer		130 929	339 537
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum omløpsmidler		132 841	363 303
SUM EIENDELER		953 891	1 184 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	371 240	256 363
Sum innskutt egenkapital		671 240	556 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	487 419	418 341
Sum opptjent egenkapital		-487 419	-418 341
Sum egenkapital		183 821	138 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	212 023	273 042
Langsiktig konserngjeld	6	495 081	770 939
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		757 104	1 043 981
Sum langsiktig gjeld		757 104	1 043 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 130	1 250
Annen kortsiktig gjeld		1 836	1 100
Sum kortsiktig gjeld		12 966	2 350
Sum gjeld		770 070	1 046 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 891	1 184 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551275

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 554 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bøveien 178
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Merete Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 554 436
GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 552	16 000
Sum inntekter		56 552	16 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 731	48 402
Sum kostnader		99 731	48 402
Driftsresultat		-43 178	-32 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		25 900	26 223
Sum finanskostnader		25 900	26 223
Netto finans		-25 900	-26 223
Resultat før skattekostnad		-69 078	-58 625
Skattekostnad	2, 3	0	-2 822
Årsresultat		-69 078	-55 802
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	256 363
Overføring annen innskutt egenkapital		114 877	0
Konsernbidrag		114 877	256 363
Udekket tap	4	-69 078	-55 802
Sum overføringer og disponeringer		-69 078	-55 802



Organisasjonsnr: 919 554 436
GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	821 050	821 050
Sum varige driftsmidler		821 050	821 050
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		821 050	821 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 052	10 867
Konsernfordringer	6	114 877	328 670
Sum fordringer		130 929	339 537
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum omløpsmidler		132 841	363 303
SUM EIENDELER		953 891	1 184 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	371 240	256 363
Sum innskutt egenkapital		671 240	556 363



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	487 419	418 341
Sum opptjent egenkapital		-487 419	-418 341
Sum egenkapital		183 821	138 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	212 023	273 042
Langsiktig konserngjeld	6	495 081	770 939
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		757 104	1 043 981
Sum langsiktig gjeld		757 104	1 043 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 130	1 250
Annen kortsiktig gjeld		1 836	1 100
Sum kortsiktig gjeld		12 966	2 350
Sum gjeld		770 070	1 046 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 891	1 184 353



Organisasjonsnr: 919 554 436
GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet Selskapets virksomhet består i hovedsak av drift av småbruk til dyrking av mark, salg av egendyrkede produkter, utleie av eiendom og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette. Yte tjenester til eget konsern. Inntekter og kostnader Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter for utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntekten som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er balanseført tidligere år. Det er i 2022 gjort prinsippendring, der utsatt skattefordel ikke balanseføres i henhold til god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	328760.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	495081.00	770939.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
212023.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
821050.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank 1 Nord Norge har sikret pant i eiendommen på kr 600.000,-

Mer om gjeld

H Storvik (eier av mor/styreleder) har gitt lån kr 51 031. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919554436
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		56 552	16 000
Sum driftsinntekter		56 552	16 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-99 731	-48 402
Sum driftskostnader		-99 731	-48 402
Driftsresultat		-43 178	-32 402
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 900	-26 223
Sum finanskostnader		-25 900	-26 223
Netto finans		-25 900	-26 223
Resultat før skattekostnad		-69 078	-58 625
Skattekostnad	2, 3	0	2 822
Årsresultat		-69 078	-55 802
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	256 363
Overføring annen innskutt egenkapital		114 877	0
Mottatt konsernbidrag		-114 877	-256 363
Udekket tap	4	-69 078	-55 802
Sum overføringer		-69 078	-55 802



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	821 050	821 050
Sum varige driftsmidler		821 050	821 050
Sum anleggsmidler		821 050	821 050
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	114 877	328 670
Andre kortsiktige fordringer		16 052	10 867
Sum fordringer		130 929	339 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum omløpsmidler		132 841	363 303
SUM EIENDELER		953 891	1 184 353



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	371 240	256 363
Sum innskutt egenkapital		671 240	556 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-487 419	-418 341
Sum opptjent egenkapital		-487 419	-418 341
Sum egenkapital		183 821	138 022
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	212 023	273 042
Langsiktig konserngjeld	6	495 081	770 939
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		757 104	1 043 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 130	1 250
Annen kortsiktig gjeld		1 836	1 100
Sum kortsiktig gjeld		12 966	2 350
Sum gjeld		770 070	1 046 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 891	1 184 353

Bø, 11.06.2024

Hallstein Storvik
styrets leder / daglig leder

Nina Merete Eide
varamedlem



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av drift av småbruk til dyrking av mark, salg av egendyrkede produkter, utleie av eiendom og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette. Yte tjenester til eget konsern.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter for utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntekten som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er balanseført tidligere år. Det er i 2022 gjort pinsippending, der utsatt skattefordel ikke balanseføres i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-72 307
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	69 485
Skattekostnad	0	-2 822
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-69 078	-58 625
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 799	-270 045
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	114 877	328 670
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-45 799	0	-45 799
Netto forskjeller	-45 799	0	-45 799
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 799	0	45 799
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	256 363	-418 341	138 022
Årsresultat	0	0	-69 078	-69 078
Mottatt konsernbidrag	0	114 877	0	114 877
Egenkapital 31.12.2023	300 000	371 240	-487 419	183 821

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	821 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	821 050
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	821 050
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	328 760

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	495 081	770 939

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	10 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Godt Og Hjemmelaget AS	30	100,00	Ordinære

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	212 023
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	821 050
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank 1 Nord Norge har sikret pant i eiendommen på kr 600.000,-

Mer om gjeld

H Storvik (eier av mor/styreleder) har gitt lån kr 51 031. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919554436
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		56 552	16 000
Sum driftsinntekter		56 552	16 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-99 731	-48 402
Sum driftskostnader		-99 731	-48 402
Driftsresultat		-43 178	-32 402
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 900	-26 223
Sum finanskostnader		-25 900	-26 223
Netto finans		-25 900	-26 223
Resultat før skattekostnad		-69 078	-58 625
Skattekostnad	2, 3	0	2 822
Årsresultat		-69 078	-55 802
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	256 363
Overføring annen innskutt egenkapital		114 877	0
Mottatt konsernbidrag		-114 877	-256 363
Udekket tap	4	-69 078	-55 802
Sum overføringer		-69 078	-55 802



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	821 050	821 050
Sum varige driftsmidler		821 050	821 050
Sum anleggsmidler		821 050	821 050
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	114 877	328 670
Andre kortsiktige fordringer		16 052	10 867
Sum fordringer		130 929	339 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912	23 766
Sum omløpsmidler		132 841	363 303
SUM EIENDELER		953 891	1 184 353



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	371 240	256 363
Sum innskutt egenkapital		671 240	556 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-487 419	-418 341
Sum opptjent egenkapital		-487 419	-418 341
Sum egenkapital		183 821	138 022
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	212 023	273 042
Langsiktig konserngjeld	6	495 081	770 939
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		757 104	1 043 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 130	1 250
Annen kortsiktig gjeld		1 836	1 100
Sum kortsiktig gjeld		12 966	2 350
Sum gjeld		770 070	1 046 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		953 891	1 184 353

Bø, 11.06.2024

Hallstein Storvik
styrets leder / daglig leder

Nina Merete Eide
varamedlem



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av drift av småbruk til dyrking av mark, salg av egendyrkede produkter, utleie av eiendom og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette. Yte tjenester til eget konsern.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter for utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntekten som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er balanseført tidligere år. Det er i 2022 gjort pinsippending, der utsatt skattefordel ikke balanseføres i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-72 307
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	69 485
Skattekostnad	0	-2 822
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-69 078	-58 625
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 799	-270 045
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	114 877	328 670
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-45 799	0	-45 799
Netto forskjeller	-45 799	0	-45 799
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 799	0	45 799
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	256 363	-418 341	138 022
Årsresultat	0	0	-69 078	-69 078
Mottatt konsernbidrag	0	114 877	0	114 877
Egenkapital 31.12.2023	300 000	371 240	-487 419	183 821

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	821 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	821 050
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	821 050
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær



GODT OG HJEMMELAGET EIENDOM AS
919 554 436

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	328 760

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	495 081	770 939

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	10 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Godt Og Hjemmelaget AS	30	100,00	Ordinære

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	212 023
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	821 050
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank 1 Nord Norge har sikret pant i eiendommen på kr 600.000,-

Mer om gjeld

H Storvik (eier av mor/styreleder) har gitt lån kr 51 031. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.