



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 416 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSTRANDA 138 AS
Forretningsadresse: Lierstranda 138
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elling Anton Kraugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		442 798	
Sum inntekter		442 798	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	381 148	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Annen driftskostnad		300 450	
Sum kostnader		681 598	
Driftsresultat		-238 800	
Annen rentekostnad		327 753	
Sum finanskostnader		327 753	
Netto finans		-327 753	
Ordinært resultat før skattekostnad		-566 553	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-566 553	0
Årsresultat		-566 553	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-566 553	
Sum overføringer og disponeringer		-566 553	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	
Goodwill	1	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 486 849	
Maskiner og anlegg	1	0	
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 688	
Sum varige driftsmidler		10 549 537	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		10 549 537	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 466	
Andre kortsiktige fordringer	2	16 051	
Sum fordringer		52 517	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 849	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 849	
Sum omløpsmidler		141 366	0
SUM EIENDELER		10 690 903	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	
Ikke registrert aksjekapital	4	0	
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	
Overkurs	4	0	
Annen innskutt egenkapital	4	0	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	
Annen egenkapital	4	0	
Udekket tap	4	578 123	
Sum opptjent egenkapital		-578 123	
Sum egenkapital		-548 123	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 507 766	
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 007 766	
Sum langsiktig gjeld		11 007 766	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 371	
Skyldige offentlige avgifter		115	
Kortsiktig konserngjeld		195 874	
Annen kortsiktig gjeld		29 900	
Sum kortsiktig gjeld		231 260	
Sum gjeld		11 239 026	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 690 903	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524444

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 416 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSTRANDA 138 AS
Forretningsadresse: Lierstranda 138
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elling Anton Kraugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 416 798
LIERSTRANDA 138 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		442 798	
Sum inntekter		442 798	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	381 148	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Annen driftskostnad		300 450	
Sum kostnader		681 598	
Driftsresultat		-238 800	
Annen rentekostnad		327 753	
Sum finanskostnader		327 753	
Netto finans		-327 753	
Ordinært resultat før skattekostnad		-566 553	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-566 553	0
Årsresultat		-566 553	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-566 553	
Sum overføringer og disponeringer		-566 553	



Organisasjonsnr: 928 416 798
LIERSTRANDA 138 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	
Goodwill	1	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 486 849	
Maskiner og anlegg	1	0	
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 688	
Sum varige driftsmidler		10 549 537	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		10 549 537	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 466	
Andre kortsiktige fordringer	2	16 051	
Sum fordringer		52 517	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 849	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 849	
Sum omløpsmidler		141 366	0
SUM EIENDELER		10 690 903	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3, 4	30 000	
Ikke registrert aksjekapital	4	0	
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	
Overkurs	4	0	
Annen innskutt egenkapital	4	0	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Fond	4	0	
Annen egenkapital	4	0	
Udekket tap	4	578 123	
Sum opptjent egenkapital		-578 123	

Sum egenkapital

-548 123 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 507 766	
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 007 766	

Sum langsiktig gjeld

11 007 766 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 371	
Skyldige offentlige avgifter		115	
Kortsiktig konserngjeld		195 874	
Annen kortsiktig gjeld		29 900	
Sum kortsiktig gjeld		231 260	

Sum gjeld

11 239 026 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 690 903 0



Organisasjonsnr: 928 416 798
LIERSTRANDA 138 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10930685.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10930685.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381148.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10549537.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	381148.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3702980.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5507766.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10486848.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LIERSTRANDA 138 AS
928 416 798

Resultatregnskap

	Note	15.11.2021 - 31.12.2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		442 798
Sum driftsinntekter		442 798
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-381 148
Annen driftskostnad		-300 450
Sum driftskostnader		-681 598
Driftsresultat		-238 800
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-327 753
Sum finanskostnader		-327 753
Netto finans		-327 753
Resultat før skattekostnad		-566 553
Årsresultat		-566 553
Overføringer		
Udekket tap		-566 553
Sum overføringer		-566 553



LIERSTRANDA 138 AS
928 416 798

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 486 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 688
Sum varige driftsmidler		10 549 537
Sum anleggsmidler		10 549 537
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		36 466
Andre kortsiktige fordringer	2	16 051
Sum fordringer		52 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 849
Sum omløpsmidler		141 366
SUM EIENDELER		10 690 903



LIERSTRANDA 138 AS
928 416 798

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-578 123
Sum opptjent egenkapital		-578 123
Sum egenkapital		-548 123
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 507 766
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 007 766
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 371
Skyldige offentlige avgifter		115
Kortsiktig konserngjeld		195 874
Annen kortsiktig gjeld		29 900
Sum kortsiktig gjeld		231 260
Sum gjeld		11 239 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 690 903

Lierstranda, 09.06.2023

Elling Anton Kraugerud
styrets leder



LIERSTRANDA 138 AS
928 416 798

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



LIERSTRANDA 138 AS
928 416 798

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 15.11.21.	0
Tilgang i året	10 930 685
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.22.	10 930 685
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-381 148
Balanseført verdi per 31.12.22.	10 549 537
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	381 148

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EAK INVEST AS	100	100	Ord. aksjer

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-566 553	-566 553
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	115 617	115 617
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-450 936	-420 936

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 702 980
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 507 766
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 486 848
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0