



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		609 814	696 643
Sum inntekter		609 814	696 643
Kostnader			
Varekostnad	2	377 890	315 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	190 712	196 303
Sum kostnader		686 202	629 265
Driftsresultat		-76 388	67 378
Annen rentekostnad		44 239	48 098
Sum finanskostnader		44 239	48 098
Netto finans		-44 239	-48 098
Resultat før skattekostnad	7	-120 627	19 280
Årsresultat		-120 627	19 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 627	19 280
Totalresultat		-120 627	19 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 627	19 280
Sum overføringer og disponeringer		-120 627	19 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	948 562	1 014 662
Maskiner og anlegg	1	828 617	880 117
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 777 179	1 894 779
Sum anleggsmidler		1 777 179	1 894 779
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	114 000	27 500
Fordringer			
Kundefordringer		83 006	146 056
Andre kortsiktige fordringer		7 692	
Sum fordringer		90 698	146 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 532	743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 532	743
Sum omløpsmidler		206 231	174 299
SUM EIENDELER		1 983 410	2 069 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 025 000	1 025 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		649 221	528 594
Sum opptjent egenkapital		-649 221	-528 594
Sum egenkapital	4	375 779	496 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	450 000	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 350 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 350 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 581	41 214
Skyldig offentlige avgifter			28 808
Annen kortsiktig gjeld		5 050	2 650
Sum kortsiktig gjeld		257 631	72 672
Sum gjeld		1 607 631	1 572 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 410	2 069 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711726

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		609 814	696 643
Sum inntekter		609 814	696 643
Kostnader			
Varekostnad	2	377 890	315 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	190 712	196 303
Sum kostnader		686 202	629 265
Driftsresultat		-76 388	67 378
Annen rentekostnad		44 239	48 098
Sum finanskostnader		44 239	48 098
Netto finans		-44 239	-48 098
Resultat før skattekostnad	7	-120 627	19 280
Årsresultat		-120 627	19 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 627	19 280
Totalresultat		-120 627	19 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 627	19 280
Sum overføringer og disponeringer		-120 627	19 280



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	948 562	1 014 662
Maskiner og anlegg	1	828 617	880 117
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 777 179	1 894 779

Sum anleggsmidler 1 777 179 1 894 779

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	114 000	27 500
-----------	---	---------	--------

Fordringer

Kundefordringer		83 006	146 056
Andre kortsiktige fordringer		7 692	
Sum fordringer		90 698	146 056

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 532	743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 532	743

Sum omløpsmidler 206 231 174 299

SUM EIENDELER 1 983 410 2 069 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000
Sum innskutt egenkapital		1 025 000	1 025 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		649 221	528 594
Sum opptjent egenkapital		-649 221	-528 594



Sum egenkapital	4	375 779	496 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	450 000	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 350 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 350 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 581	41 214
Skyldig offentlige avgifter			28 808
Annen kortsiktig gjeld		5 050	2 650
Sum kortsiktig gjeld		257 631	72 672
Sum gjeld		1 607 631	1 572 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 410	2 069 078



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Råde Fjernvarme AS

Org.nr.: 989 790 560



Resultatregnskap			
Råde Fjernvarme AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		609 814	696 643
Sum driftsinntekter		<u>609 814</u>	<u>696 643</u>
Varekostnad	2	377 890	315 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	190 712	196 303
Sum driftskostnader		<u>686 202</u>	<u>629 265</u>
Driftsresultat		<u>-76 388</u>	<u>67 378</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 239	48 098
Resultat av finansposter		<u>-44 239</u>	<u>-48 098</u>
Resultat før skattekostnad	7	-120 627	19 280
Resultat		<u>-120 627</u>	<u>19 280</u>
Årsresultat		<u>-120 627</u>	<u>19 280</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	19 280
Overført til udekket tap		120 627	0
Sum overføringer		<u>-120 627</u>	<u>19 280</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	948 562	1 014 662
Maskiner og anlegg	1	828 617	880 117
Sum varige driftsmidler	1	<u>1 777 179</u>	<u>1 894 779</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 777 179</u>	<u>1 894 779</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	114 000	27 500
Kundefordringer		83 006	146 056
Andre kortsiktige fordringer		7 692	0
Sum fordringer		<u>90 698</u>	<u>146 056</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 532	743
Sum omløpsmidler		<u>206 231</u>	<u>174 299</u>
Sum eiendeler		<u>1 983 410</u>	<u>2 069 078</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>1 025 000</u>	<u>1 025 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 025 000</u>	<u>1 025 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-649 221</u>	<u>-528 594</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-649 221</u>	<u>-528 594</u>
Sum egenkapital	4	<u>375 779</u>	<u>496 406</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	450 000	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 350 000</u>	<u>1 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 581	41 214
Skyldig offentlige avgifter		0	28 808
Annen kortsiktig gjeld		5 050	2 650
Sum kortsiktig gjeld		<u>257 631</u>	<u>72 672</u>
Sum gjeld		<u>1 607 631</u>	<u>1 572 672</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 983 410</u>	<u>2 069 078</u>
Råde , 30.04.2025 Styret i Råde Fjernvarme AS			
<hr/>			
Hans Christian Kihl Styrets leder	Jon Arne Hersleth Styremedlem/daglig leder	Arnold Johnsen Styremedlem	
<hr/>			
Trond Olav Aker Styremedlem	Harald Sverre Lundeby Styremedlem		
<hr/>			
Råde Fjernvarme AS			Side 4



Råde Fjernvarme AS, noter til regnskapet 2024.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres etter anskaffelseskost, og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 653 862	1 803 611	3 457 473
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 653 862	1 803 611	3 457 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	705 300	549 200	1 254 500
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		425 794	425 794
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	705 300	974 994	1 680 294
= Bokført verdi 31.12.24	948 562	828 617	1 777 179
Årets ordinære avskrivninger	66 100	51 500	117 600
Økonomisk levetid	25 år	20-50 år	



Note 2 Varer

	2024	2023
Råmaterialer	114000	25000
Varer i arbeid	0	0
Ferdigvarer	0	0
Ukurans	0	0
Nedskrivinger	0	0
Sum netto varelager	114 000	25 000
Varekostnad totalt i perioden	377 890	315 362
	0	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Råde Fjernvarme AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	8 200,0	1 025 000
Sum	125		1 025 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnold Johnsen	25	20,0	20,0
Hans Christian Kihl	25	20,0	20,0
Harald Sverre Lundeby	25	20,0	20,0
Jon Arne Hersleth	25	20,0	20,0
Trond Olav Aker	25	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christian Kihl	Styrets leder	25
Jon Arne Hersleth	Styremedlem/daglig leder	25
Arnold Johnsen	Styremedlem	25
Trond Olav Aker	Styremedlem	25
Harald Sverre Lundeby	Styremedlem	25
Totalt antall aksjer		125



Note 4 Egenkapital

Selskapet har en bokført egenkapital pr. 31.12 på kr 375 779 som er mindre enn halvparten av aksjekapitalen, men selskapet vurderes å ha merverdier i anleggsmidler utover bokført. Selskapets finansiering og likviditet vurderes som tilfredstillende. Styret legger fortsatt drift til grunn og regnskapet bygger på denne forutsetning.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	450 000	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 350 000	1 500 000

Gjelde til kredittinstitusjoner er gjeld til Innovasjon Norge. Av gjelden forfaller kr 0 senere enn 5 år. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte. Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-120 627	19 280
Permanente forskjeller	0	2 000
Endring i midlertidige forskjeller	34 757	24 309
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 589
Skattepliktig inntekt	-85 870	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	968 667	1 003 423	34 757
Sum	968 667	1 003 423	34 757
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 635 438	-1 549 568	85 870
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	666 772	546 145	-120 627
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.