



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 941 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIV AS
Forretningsadresse: Lundadalsvegen 259
7232 LUNDAMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joost Kamphorst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		482 279	169 150
Sum inntekter		482 279	169 150
Kostnader			
Varekostnad		166 041	67 683
Lønnskostnad	2,3	176 449	85 879
Annen driftskostnad		143 363	92 064
Sum kostnader		485 853	245 627
Driftsresultat		-3 575	-76 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 269	36 011
Sum finansinntekter		34 269	36 011
Netto finans		34 269	36 011
Resultat før skattekostnad		30 694	-40 466
Årsresultat		30 694	-40 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 694	-40 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 713	50
Andre fordringer		442	1 313
Sum fordringer		55 155	1 363
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 452	1 485 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 452	1 485 909
Sum omløpsmidler		301 607	1 487 272
SUM EIENDELER		301 607	1 487 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 772	40 466
Sum opptjent egenkapital		-9 772	-40 466
Sum egenkapital		290 228	1 459 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 486	-209
Betalbar skatt		-1 352	-1 352
Skyldige offentlige avgifter		7 381	21 445
Annen kortsiktig gjeld		15 835	7 853
Sum kortsiktig gjeld		11 379	27 737
Sum gjeld		11 379	27 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 607	1 487 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348288

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 941 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIV AS
Forretningsadresse: Lundadalsvegen 259
7232 LUNDAMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Joost Kamphorst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 932 941 333
REIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		482 279	169 150
Sum inntekter		482 279	169 150
Kostnader			
Varekostnad		166 041	67 683
Lønnskostnad	2,3	176 449	85 879
Annen driftskostnad		143 363	92 064
Sum kostnader		485 853	245 627
Driftsresultat		-3 575	-76 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		34 269	36 011
Sum finansinntekter		34 269	36 011
Netto finans		34 269	36 011
Resultat før skattekostnad		30 694	-40 466
Årsresultat		30 694	-40 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 694	-40 466



Organisasjonsnr: 932 941 333
REIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	54 713	50
Andre fordringer	442	1 313
Sum fordringer	55 155	1 363

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	246 452	1 485 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	246 452	1 485 909

Sum omløpsmidler

301 607 **1 487 272**

SUM EIENDELER

301 607 **1 487 272**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	300 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital	300 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9 772	40 466
Sum opptjent egenkapital	-9 772	-40 466

Sum egenkapital

290 228 **1 459 534**



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-10 486	-209
Betalbar skatt	-1 352	-1 352
Skyldige offentlige avgifter	7 381	21 445
Annen kortsiktig gjeld	15 835	7 853
Sum kortsiktig gjeld	11 379	27 737
Sum gjeld	11 379	27 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	301 607	1 487 272



Organisasjonsnr: 932 941 333
REIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

==== Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====
Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147795.00	73298.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21530.00	10751.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7124.00	1830.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176449.00	85879.00



Årsregnskap for 2025

Reiv AS

Orgnr: 932941333

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		169 150	482 279
Driftsinntekter		169 150	482 279
Varekostnad		67 683	166 041
Lønnskostnad	2,3	85 879	176 449
Annen driftskostnad		92 064	143 363
Driftskostnader		245 627	485 853
Driftsresultat		-76 477	-3 575

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		36 011	34 269
Finansinntekter		36 011	34 269
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		36 011	34 269

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		-76 477	-3 575
Finansinntekter og kostnader		36 011	34 269
Resultat før skattekostnad		-40 466	30 694
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-40 466	30 694

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	30 694
Overført til udekket tap	-40 466	0
Sum overføringer	-40 466	30 694



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		50	54 713
Andre fordringer		1 313	442
Fordringer		1 363	55 155
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 485 909	246 452
Omløpsmidler		1 487 272	301 607

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		1 487 272	301 607
Eiendeler		1 487 272	301 607

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		1 500 000	300 000
Innskutt egenkapital		1 500 000	300 000
Udekket tap		-40 466	-9 772
Opptjent egenkapital		-40 466	-9 772
Egenkapital		1 459 534	290 228



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Leverandørgjeld		-209	-10 486
Betalbar skatt		-1 352	-1 352
Skyldig offentlige avgifter		21 445	7 381
Annen kortsiktig gjeld		7 853	15 835
Kortsiktig gjeld		27 737	11 379
Gjeld		27 737	11 379

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		1 459 534	290 228
Gjeld		27 737	11 379
Egenkapital og gjeld		1 487 272	301 607

Lundamo, 20.03.2026
Styret i Reiv AS

Joost Kamphorst
Daglig leder, styremedlem

Conta Årsoppgjør, Reiv AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt **0.30** årsverk i 2025.

Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	73 298	147 795
Arbeidsgiveravgift	10 751	21 530
Pensjon	1 830	7 124
Andre ytelser	0	0
Sum	85 879	176 449