



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	983 768 938
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORK INVEST AS
Forretningsadresse:	Ivar Aasen-gata 10 6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Magne Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	703 389	1 862 812
Annen driftsinntekt	1	1 380 000	1 635 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 083 389</b>	<b>3 498 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	592 824	806 375
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 000	290 121
Annen driftskostnad	2	406 253	574 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 077</b>	<b>1 670 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>942 312</b>	<b>1 827 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 193 460	3 255 302
Annen renteinntekt		5 223	5 148
Annen finansinntekt		100 688	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		447 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 746 753</b>	<b>3 260 450</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			6 163 398
Annen rentekostnad		471 973	315 694
Annen finanskostnad		520	87 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>472 493</b>	<b>6 566 717</b>
<b>Netto finans</b>	1	<b>2 274 260</b>	<b>-3 306 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 216 572</b>	<b>-1 479 088</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	142 157	223 055
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 074 415</b>	<b>-1 702 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 074 415</b>	<b>-1 702 143</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		574 414	-3 702 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 074 414</b>	<b>-1 702 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 987	29 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 987</b>	<b>29 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 852 000	3 994 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3,5	<b>3 852 000</b>	<b>3 994 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 816 700	4 816 700
Investeringer i tilknyttet selskap		5 900 000	5 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>10 716 700</b>	<b>10 716 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 579 687</b>	<b>14 740 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	38 106
Konsernfordringer	1	2 193 460	3 255 302
<b>Sum fordringer</b>	5,6	<b>2 193 460</b>	<b>3 293 408</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	21 945 740	20 909 431
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 945 740</b>	<b>20 909 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Likvider herav bundet kr 13,488		66 933	136 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 933</b>	<b>136 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 206 133</b>	<b>24 338 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 785 820</b>	<b>39 079 081</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 685 870	1 685 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 685 870</b>	<b>1 685 870</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 020 015	23 445 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 020 015</b>	<b>23 445 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>25 705 885</b>	<b>25 131 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 335 438	7 878 306
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 335 438</b>	<b>7 878 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 335 438</b>	<b>7 878 306</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 000 121	991 868
Leverandørgjeld		16 650	87 385
Betalbar skatt	4	123 644	134 504
Skyldige offentlige avgifter		90 458	111 349
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1,7	2 013 624	2 744 198
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 744 497</b>	<b>6 069 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 079 935</b>	<b>13 947 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 785 820</b>	<b>39 079 081</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	96 648 217	105 015 343
Annen driftsinntekt		2 655 186	2 693 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 303 403</b>	<b>107 709 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		68 735 178	75 295 283
Lønnskostnad	2	18 033 374	17 526 378
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 543 508	2 475 100
Annen driftskostnad	2	6 019 501	5 813 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 331 561</b>	<b>101 109 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 971 842</b>	<b>6 599 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 865	60 412
Annen finansinntekt	4	1 298 070	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 363 935</b>	<b>560 412</b>
Annen rentekostnad		1 300 114	794 452
Annen finanskostnad	4	520	6 251 023
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 300 634</b>	<b>7 045 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 301</b>	<b>-6 485 063</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 035 143</b>	<b>114 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	607 259	1 183 597
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 427 884</b>	<b>-1 069 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 427 884</b>	<b>-1 069 403</b>
Minoritetsinteresser		201 971	688 319
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 225 913</b>	<b>1 242 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 225 913	-1 757 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 225 913</b>	<b>-1 757 722</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,10	16 830 650	17 435 650
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,10	7 417 444	9 718 795
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 248 094</b>	<b>27 154 445</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 900 000	5 900 000
Andre fordringer	3	636 267	745 496
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 536 267</b>	<b>6 645 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 784 361</b>	<b>33 799 941</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6,10	11 717 764	8 432 788
<b>Sum varer</b>		<b>11 717 764</b>	<b>8 432 788</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,10	3 434 994	4 470 595
Andre fordringer	7,10	1 752 460	1 144 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 187 454</b>	<b>5 615 113</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4,10	21 945 740	20 909 431
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 945 740</b>	<b>20 909 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Likvider herav bundet kr 207.707		748 279	866 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>748 279</b>	<b>866 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 599 237</b>	<b>35 823 479</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 383 598</b>	<b>69 623 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 685 870	1 685 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 685 870</b>	<b>1 685 870</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 306 290	28 580 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 306 290</b>	<b>28 580 378</b>
Minoritetsinteresser		2 472 905	2 472 474
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>33 465 065</b>	<b>32 738 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 146 461	2 233 706
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 146 461</b>	<b>2 233 706</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	18 762 692	18 928 679
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 762 692</b>	<b>18 928 679</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 909 153</b>	<b>21 162 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 539 698	2 992 156
Leverandørgjeld		3 561 454	2 765 395
Betalbar skatt	5	694 504	953 851
Skyldige offentlige avgifter		1 774 915	1 589 794
Utbytte		2 701 540	2 684 698
Annen kortsiktig gjeld		3 737 269	4 736 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 009 380</b>	<b>15 722 313</b>
<b>Sum gjeld</b>	11	<b>36 918 533</b>	<b>36 884 698</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 383 598</b>	<b>69 623 420</b>



# ÅRSOPPGJØR 2023 MORK INVEST AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømpstilling  
Konsernregnskap  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 983 768 938

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Signicat  
SIGNICAT  
02.02.2024



## Mork Invest AS, konsern.

### Styret si årsmelding for 2023

Konsernet Mork Invest AS er eit eige- og holdingselskap, aktiva pr. 31.12.23 er ein forretningseigedom, Prestegata 29 seksjon nr. 2, i tillegg 100% eigardel i Volda Bil AS, 67% eigardel i Vest Auto AS og Korsen AS og 50% eigardel i Ivar Aasengate 10 AS og marknadsbaserte aksjar.

Alle føresetnader ligg til grunn for å halde fram med drifta.

Mork Invest	2023	2022	2021
Omsetjing	2 083 389	3 498 128	2 797 089
Årsresultat	3 074 414	- 1 702 143	6 723 679
Eigenkapital 31.12	25 705 885	25 131 471	32 280 970
<b>Mork Invest, konsern</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Omsetjing	99 303 403	107 709 058	119 260 937
Årsresultat	3 427 884	- 1 069 403	7 427 693
Eigenkapital 31.12	33 465 065	32 738 722	39 940 180

Styret vurderer det slik at oversikta over gir et rettvise bilete over utviklinga, resultatet og konsernet si stilling. Utover det, kjenner ikkje styret til andre høve som har noko å seie for vurdering av Mork Invest AS eller dotterselskapa.

Styret i Mork Invest AS er godt nøgd med resultatet i år 2023, Vest Auto AS leverte under det som var budsjettert i resultat og omsetning, Volda Bil AS enda om lag på det som var budsjettert, ein har hatt vinst på aksjar. Utsiktene for 2024 er utfordrande for bilbransjen, men det er venta tilfredsstillande resultat i dotterselskapa. Det føreligg 10 års leigekontrakt på Prestegata 29 med Volda Bil AS. Korsen AS har 15 års leigekontrakt med Vest Auto AS, Peugeot og Kia hadde i 2023 svak utvikling i Noreg, dette på grunn av generell nedgang i markedet og økte kostnader. Begge merker vil lansere fleire nye modeller med el og hybrid i løpet av 2024.

Konsernet er eksponert for fleire typer risiko både operasjonelt og finansielt. Operasjonelt er dei viktigaste bransjespesifikke risikofaktorane knytta til:

- utviklinga i bilsal på landsplan og lokalt
- offentlege mynde sin avgiftspolitikknytt til kjøp og bruk av bil

Når det gjeld finansiell risiko har selskapet eksponering mot utanlandsk valuta ved bilprisar. Vidare er ein eksponert mot rentesvingingar. Portefølga av marknadsbaserte finansielle instrument vil også kunne vere utsett for svingingar. Styret er medvitne desse risikoane, og ein følgjer løpande med på markadsutvikling både når det gjeld valuta, rente og børs.



Mork Invest har ein tilsett, vi forureinar ikkje det ytre miljø. Styret består av aksjonærane i selskapet, det er ikkje teikna styreansvarsforsikring for styremedlemmer eller daglig leiar i konsernet eller dotterselskaper. Morselskapet har ca. 24 mill. i fri eigenkapital.

I dotterselskapa er det til saman 26 ansatte, selskapa har gode arbeidsmiljø, vi har lågt sjukefråvær og det er ikkje registrert yrkesskadar som har medført sjukefråvær. Ved rekruttering av tilsette i dotterselskapet er ein på jakt etter beste kandidat, uavhengig av kjønn. Kvinner og menn vil ved like arbeidsoppgåver og kvalifikasjonar ha same løn. Vi forureinar ikkje det ytre miljø, alt avfall er knytt opp til leveringsavtalar med godkjente handteringsrutinar. Konsernet har utarbeidd redgjørelse for aktsomhetsvurderingar. Disse er publiserte på heimesida: [www.vestauto.no](http://www.vestauto.no)

Ørsta den, 02.02.2024, Styret i MORK INVEST AS

Per Magne Mork  
Styreleder

Monica Mork  
Styremedlem

Anette Mork  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>MORK INVEST AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	703 389	1 862 812
Husleieinntekter	1	1 380 000	1 635 316
Sum driftsinntekter		<u>2 083 389</u>	<u>3 498 128</u>
Lønnskostnad	2	592 824	806 375
Avskrivning på driftsmidler	3	142 000	290 121
Annen driftskostnad	2	406 253	574 453
Sum driftskostnader		<u>1 141 077</u>	<u>1 670 949</u>
Driftsresultat		<u>942 312</u>	<u>1 827 178</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 443 460	2 755 302
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		750 000	500 000
Annen renteinntekt		5 223	5 148
Annen finansinntekt		100 688	0
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		447 382	-6 163 398
Annen rentekostnad		-471 973	-315 694
Annen finanskostnad		-520	-87 625
Resultat av finansposter	1	<u>2 274 259</u>	<u>-3 306 266</u>
Resultat før skattekostnad		3 216 571	-1 479 088
Skattekostnad på resultat	4	142 157	223 055
Resultat		<u>3 074 414</u>	<u>-1 702 143</u>
Årsresultat		<u>3 074 414</u>	<u>-1 702 143</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		-2 500 000	-2 000 000
Overføring annen egenkapital		-574 414	3 702 143
Sum overføringer		<u>3 074 414</u>	<u>-1 702 143</u>

MORK INVEST AS

Side 1



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
<b>MORK INVEST AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	10 987	29 500
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 987</u>	<u>29 500</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 852 000	3 994 000
Sum varige driftsmidler	3, 5	<u>3 852 000</u>	<u>3 994 000</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 816 700	4 816 700
Investeringer i tilknyttet selskap		5 900 000	5 900 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	<u>10 716 700</u>	<u>10 716 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 579 687</u>	<u>14 740 200</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	38 106
Krav på konsernselskap	1	2 193 460	3 255 302
Sum fordringer	5, 6	<u>2 193 460</u>	<u>3 293 408</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	21 945 740	20 909 431
Sum investeringer		<u>21 945 740</u>	<u>20 909 431</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.(herav bundet kr 13.488)		66 933	136 042
Sum omløpsmidler		<u>24 206 133</u>	<u>24 338 881</u>
Sum eiendeler		<u>38 785 819</u>	<u>39 079 081</u>

MORK INVEST AS

Side 2

**Balanse pr 31.12.**

## MORK INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 685 870	1 685 870
Sum innskutt egenkapital		<u>1 685 870</u>	<u>1 685 870</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 020 015	23 445 601
Sum opptjent egenkapital		<u>24 020 015</u>	<u>23 445 601</u>
Sum egenkapital	8	<u>25 705 885</u>	<u>25 131 471</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 335 438	7 878 306
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 335 438</u>	<u>7 878 306</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 000 121	991 868
Leverandørgjeld		16 650	87 385
Betalbar skatt	4	123 644	134 504
Skyldige offentlige avgifter		90 458	111 349
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 7	2 013 624	2 744 198
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 744 497</u>	<u>6 069 304</u>
Sum gjeld		<u>13 079 935</u>	<u>13 947 610</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 785 819</u>	<u>39 079 081</u>

Ørsta, \_\_\_/\_\_\_-2024  
Styret i MORK INVEST AS

Per Magne Mork  
Styreleder

Monica Mork  
Styremedlem

Anette Mork  
Styremedlem

MORK INVEST AS

Side 3



## MORK INVEST AS Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og God Regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostprismetoden. Volda Bil AS er heieide datterselskap av Mork Invest AS. Vest Auto AS og Korsen AS er eid 66,7 % av Mork Invest AS. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper blir inntektsført som andre finansinntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir inntektsført ved levering. Leieinntekter og finansinntekter blir bokført i opptjeningsåret.



## MORK INVEST AS Noter til regnskapet 2023

### NOTE 1 Aksjer og andeler i andre foretak, transaksjoner, mellomvære m.v.

	Ant. aksjer	Eierandel	Ansk.kost	Balansført verdi	Total aksjekap.
<b>Anleggsaksjer:</b>					
Volda Bil AS, datterselskap	586	100,0 %	2 323 000	2 323 000	586 000
Korsen AS, datterselskap	1 843	67,0 %	1 849 700	1 849 700	2 750 000
Vest Auto AS, datterselskap	6 240	66,7 %	644 000	644 000	936 000
Ivar Aasengate 10 AS, tilknyttet selskap	6 000	50,0 %	5 900 000	5 900 000	12 000 000
			<b>10 716 700</b>	<b>10 716 700</b>	

Anleggsaksjene er bokført til kostpris.

Volda Bil AS (forr.ktr. i Volda) hadde i 2023 et resultat på kr 1.037.696.

og en egenkapital på kr 5.486.463.

Korsen AS (forr.ktr. på Nordfjordeid) hadde i 2023 et resultat på kr 510.903.

og en egenkapital på kr 3.327.237.

Vest Auto AS (forr.ktr. på Nordfjordeid) hadde i 2023 et resultat på kr 100.399.

og en egenkapital på kr 4.126.566.

Ivar Aasengate 10 AS (forr.ktr. i Ørsta) hadde i 2023 et resultat på kr 2.222.555.

og en egenkapital på kr 18.648.942.

Det er i 2023 inntektsført i utbytteinntekter kr 1.035.000 fra Volda Bil AS, kr 341.793 fra Korsen AS, kr 66.667 fra Vest Auto AS samt kr 750.000 fra Ivar Aasengate 10 AS.

Dette er balansført som krav på konsernselskap under omløpsmiddel.

Mork Invest AS har bokført kr 600.000 som gjeld til Volda Bil AS under annen kortsiktig gjeld.

Husleieinntekter i Mork Invest AS består av kr 1.380.000 ifra konsernselskaper.

Videre består salgsinntekter av kr 346.903 ifra konsernselskaper og kr 204.526 fra tilknyttet selskap.

	Ant. aksjer	Ansk.kost	Balansført verdi
<b>Omløpsaksjer:</b>			
REC ASA	1 325 410	23 519 265	18 555 740
Alternus Energy Group Plc	300 000	4 134 410	3 390 000
		<b>27 653 675</b>	<b>21 945 740</b>

Aksjene er verdsatt etter markedsverdien pr 31.12.23. Det er bokført en urealisert gevinst på kr 447.382. i 2023. Det er bokført realisert gevinst på kr 100.688.

Det er bokført kr 1.000.121 som korts.gjeld til kredittinstitusjon pr 31.12.23. Som sikkerhet er omløpsaksjene stilt.



## MORK INVEST AS Noter til regnskapet 2023

### NOTE 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke betalt ut godtgjørelser til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

	2023	2022
Lønnskostnader	514 736	699 565
Arbeidsgiveravgift	72 578	98 631
Obligatorisk tjenestepensjon (ikke pliktig)	0	0
Andre ytelser	5 510	8 179
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>592 824</b>	<b>806 375</b>
<b>Antall årsverk</b>	<b>1,5</b>	<b>1,5</b>

Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.

### Revisor

Det er kostnadsført kr 20.600 i revisjonshonorar og kr 17.600 i tilleggstjenester fra revisor i 2023.

### NOTE 3 Varige Driftsmidler

	Bygg	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	6 211 957	250 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 211 957</b>	<b>250 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 609 956	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>3 602 000</b>	<b>250 000</b>
Årets avskrivninger	142 000	0
Økonomisk levetid	50 år	Evig
Avskrivningsplan	Lineær	Avskr. ikke

### NOTE 4 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2023:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.22	31.12.23	Endring
Anleggsmidler	338 059	338 036	23
Gevinst og tapskonto	-528 412	-422 730	-105 682
Andre forskjeller	56 259	34 754	21 505
Midlertidige forskjeller med utsatt skattvirkning	-134 094	-49 940	-84 154
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %	-29 500	-10 987	-18 513
<b>Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) bokført</b>	<b>-29 500</b>	<b>-10 987</b>	<b>-18 513</b>



## MORK INVEST AS Noter til regnskapet 2023

	2022	2022
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>3 216 571</b>	<b>-1 479 088</b>
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	-2 548 892	2 933 387
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	-105 659	-842 915
+/- konsernbidrag avgitt med skatteeffekt	0	0
+/- konsernbidrag mottatt med skatteeffekt	0	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>562 020</b>	<b>611 385</b>
<b>Betalbar inntekstskatt for selskapet før kons.bidrag</b>	<b>123 644</b>	<b>134 504</b>
Betalbar korreksjonsskatt for selskapet	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen 22 %</b>	<b>123 644</b>	<b>134 504</b>
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
Effekt utsatt skatt ved fisjon i 2022	0	67 393
+/- endring i utsatt skatt	18 513	21 157
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>142 157</b>	<b>134 504</b>

### NOTE 5 Langsiktig gjeld/sikkerhet

Selskapet har bokført langsiktig gjeld på kr 7.335.438 som er pantesikret.  
Fast eiendom med driftsløsøre for kr 3.852.000, fordringer for kr 2.193.460 og aksjer i datterselskap for kr 2.323.000 er stilt som sikkerhet.  
Gjeld som forfaller om mer enn 5 år er kr 4.621.000.

### NOTE 6 Fordringer

Fordringer er bokført til pålydende og har forfall i 2024.

### NOTE 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12. er:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Per Magne Mork, styreleder	854	0	10 %	100 %
A. Mork Invest AS, 5208 Os	0	3 843	45 %	0 %
M. Mork Invest AS, 5221 Nesttun	0	3 843	45 %	0 %
<b>Pålydende pr aksje kr 197,40867</b>	<b>854</b>	<b>7 686</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Det er bokført kr 674.500 som gjeld til M. Mork Invest AS og kr 674.500 som gjeld til A. Mork Invest AS under annen kortsiktig gjeld. Lånene er rentefrie.



**MORK INVEST AS**  
**Noter til regnskapet 2023**

**NOTE 8 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>1 685 870</b>	<b>23 445 601</b>	<b>25 131 471</b>
Avsatt til ubytte	0	-2 500 000	-2 500 000
Årets resultat	0	3 074 414	3 074 414
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 685 870</b>	<b>24 020 015</b>	<b>25 705 885</b>



## MORK INVEST AS

### Kontantstrømoppstilling

	LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:	2023	2022
	Tilført fra årets virksomhet *)	3 224 067	-2 363 805
+/-	Endring i omløpsaksjer	-1 036 309	1 813 569
+/-	Endring i debitorer	38 106	71 594
+/-	Endring i leverandørgjeld	-70 735	77 396
+/-	Endring tidsavgrensede poster	310 377	-1 096 832
<b>A =</b>	<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>2 465 506</b>	<b>-1 498 078</b>
	<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:</b>		
-	Investert i varige driftsmidler	0	-241 371
+	Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	5 020 000
+/-	Endring i andre investeringer	0	0
<b>B =</b>	<b>Netto likviditetsendringer fra investeringer</b>	<b>0</b>	<b>4 778 629</b>
	<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:</b>		
+	Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	8 253	24 405
-	Nedbetaling av gammel gjeld	-542 868	-289 081
+	Innbetaling av egenkapital	0	0
-	Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
-	Utbytte	-2 000 000	-3 000 000
+/-	Konsernbidrag	0	0
<b>C =</b>	<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>-2 534 615</b>	<b>-3 264 676</b>
	Netto endring i likvider gjennom året	-69 109	15 875
+	Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	136 042	120 167
<b>=</b>	<b>Likviditetsbeholdning pr. 31.12.</b>	<b>66 933</b>	<b>136 042</b>
<b>*)</b>	<b>Dette tallet fremkommer slik:</b>		
	Årets resultat før skatt	3 216 571	-1 479 088
-	Betalt skatt	-134 504	-334 338
-	Tap/gevinst salg driftsmidler	0	-840 500
+	Ordinære avskrivninger	142 000	290 121
+/-	Nedskrivning aksjer	0	0
<b>=</b>	<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>3 224 067</b>	<b>-2 363 805</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	96 648 217	105 015 343
Andre inntekter		2 655 186	2 693 715
Sum driftsinntekter		<u>99 303 403</u>	<u>107 709 058</u>
Varekostnad		68 735 178	75 295 283
Lønnskostnad	2	18 033 374	17 526 378
Avskrivning på driftsmidler	3	2 543 508	2 475 100
Annen driftskostnad	2	6 019 501	5 813 040
Sum driftskostnader		<u>95 331 561</u>	<u>101 109 801</u>
Driftsresultat		<u>3 971 842</u>	<u>6 599 257</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 865	60 412
Annen finansinntekt	4	1 298 070	500 000
Annen rentekostnad		1 300 114	794 452
Annen finanskostnad	4	520	6 251 023
Resultat av finansposter		<u>63 301</u>	<u>-6 485 063</u>
Resultat før skattekostnad		4 035 143	114 194
Skattekostnad på resultat	5	607 259	1 183 597
Resultat		<u>3 427 884</u>	<u>-1 069 403</u>
Årsresultat		<u>3 427 884</u>	<u>-1 069 403</u>
Minoritetenes andel av resultat i datterselskap		-201 971	-688 319
Minoritetenes resultatandel		<u>201 971</u>	<u>688 319</u>
Årsoverskudd etter minoritetsinteresser		3 225 913	-1 757 722
Sum overføringer		<u>3 225 913</u>	<u>-1 757 722</u>

MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP

Side 1



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
<b>MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 10	16 830 650	17 435 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 10	7 417 444	9 718 795
Sum varige driftsmidler		<u>24 248 094</u>	<u>27 154 445</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 900 000	5 900 000
Andre langsiktige fordringer	3	636 267	745 496
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 536 267</u>	<u>6 645 496</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 784 361</u>	<u>33 799 941</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 10	11 717 764	8 432 788
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 10	3 434 994	4 470 595
Andre kortsiktige fordringer	7, 10	1 752 460	1 144 518
Sum fordringer		<u>5 187 454</u>	<u>5 615 113</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4, 10	21 945 740	20 909 431
Sum investeringer		<u>21 945 740</u>	<u>20 909 431</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 207.707)		748 279	866 147
Sum omløpsmidler		<u>39 599 237</u>	<u>35 823 479</u>
Sum eiendeler		<u>70 383 598</u>	<u>69 623 420</u>

MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP

Side 2



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
<b>MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP</b>			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 685 870	1 685 870
Sum innskutt egenkapital		<u>1 685 870</u>	<u>1 685 870</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 306 290	28 580 378
Minoritetsinteresser		2 472 905	2 472 474
Sum opptjent egenkapital		<u>31 779 195</u>	<u>31 052 852</u>
Sum egenkapital	9	<u>33 465 065</u>	<u>32 738 722</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	2 146 461	2 233 706
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 146 461</u>	<u>2 233 706</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	18 762 692	18 928 679
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 762 692</u>	<u>18 928 679</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 539 698	2 992 156
Leverandørgjeld		3 561 454	2 765 395
Betalbar skatt	5	694 504	953 851
Skattetrekk og andre trekk		1 774 915	1 589 794
Utbytte		2 701 540	2 684 698
Annen kortsiktig gjeld		3 737 269	4 736 419
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 009 380</u>	<u>15 722 313</u>
Sum gjeld	11	<u>36 918 533</u>	<u>36 884 698</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 383 598</u>	<u>69 623 420</u>
Ørsta, ____/____-2024			
Styret i MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP			
_____ Per Magne Mork Styreleder	_____ Anette Mork Styremedlem	_____ Monica Mork Styremedlem	
<b>MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP</b>			Side 3



## MORK INVEST AS - konsern

### Noter til konsernregnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og God Regnskapskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Inntektsføringsprinsipp

Salg av varer og tjenester blir inntektsført ved levering. Finansinntekter blir bokført ved opptjening.

##### Konsernforhold/sammenligningstall

Mork Invest AS eier 100% av aksjene i Volda Bil AS.

I tillegg eier Mork Invest AS 66,6 % av aksjene i Vest Auto AS og 67,0 % av aksjene i Korsen AS.

Videre eier Mork Invest AS 50 % av Ivar Aasengt 10 AS, som da blir et tilknyttet selskap.

I konsernregnskapet er alle transaksjoner og mellomværende mellom Mork Invest AS

og datterselskapene eliminert. Også internfortjeneste v/transaksjoner innenfor konsernet er eliminert.



## MORK INVEST AS - konsern

### Noter til konsernregnskapet 2023

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn	14 664 270	14 030 691
Folketrygdavgift	1 920 713	1 861 214
Pensjonskostnader	598 417	517 403
Andre ytelser	849 974	1 117 070
<b>Sum</b>	<b>18 033 374</b>	<b>17 526 378</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk (1,5 årsverk i morselskapet)  
Datterselskapene har inngått avtaler om obligatorisk tjenestepensjon.

#### I morselskapet:

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0

#### Revisor - godtgjørelser i morselskapet og konsern

Godtgjørelse til revisor for 2023 utgjør kr 20.600 for ordinær revisjon og kr 17.600 for annen bistand. Samlet på konsernnivå utgjør godtgj. h.h.v. kr 105.700 (120.400 i 2022) og kr 37.400 (72.400 i 2022).

Konsernet har 2 pensjonsordninger som omfatter i alt 28 personer. Selskapenes obligatoriske tjenestepensjonsordning er innskuddsbasert, og ikke balanseført. Det er heller ikke AFP-forpliktelsen.

Note 3 Varige driftsmidler	Dri- løse- re/ inventar	Bygg, tomt m.v.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	15 586 684	25 383 996	40 970 680
Tilgang	5 325 719	0	5 325 719
Avgang	-6 832 096	0	-6 832 096
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>14 080 307</b>	<b>25 383 996</b>	<b>39 464 303</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.23	6 662 863	8 553 346	15 216 209
<b>Bokført verdi pr. 31.12.23</b>	<b>7 417 444</b>	<b>16 830 650</b>	<b>24 248 094</b>
Årets avskrivninger	1 938 508	605 000	2 543 508
Økonomisk levetid	3-10 år	25-evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær/avskr.ikke	

Påkost i leide lokaler er aktivert og avskrives over gjenværende leiekontrakt. I balansen pr 31.12.23 er kr 636.267 aktivert som langs. fordring. Av dette forfaller kr 345.000 mer enn 1 år fra balansedato.



## MORK INVEST AS - konsern

### Noter til konsernregnskapet 2023

#### Note 4 Aksjer

<u>Anleggsaksjer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Ansk.kost</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ivar Aasengt. 10 AS, 6150 Ørsta	6 000	50,0 %	5 900 000	5 900 000
			<u>5 900 000</u>	<u>5 900 000</u>

<u>Omløpsaksjer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Ansk.kost</u>	<u>Bokført verdi</u>
REC ASA	1 325 410	23 519 285	18 555 740
Alternus Energy Group Plc	300 000	4 134 410	3 390 000
		<u>27 653 675</u>	<u>21 945 740</u>

Anleggsaksjer er bokført til kostpris.

Omløpsaksjer er bokført til markedsverdi pr balansedagen.

Det er bokført netto urealisert gevinst på aksjer på kr 447.382 i 2023.

Det er netto bokført kr 100.688 i realiserte gevinster og utbytteinntekter knyttet til omløpsaksjene.

Ivar Aasengate 10 AS (tilknytt selskap) hadde i 2023 et resultat på kr 2.222.555 og har bokført en egenkapital på kr 18.648.942 pr 31.12.23. Det er inntektsført kr 750.000 som utbytteinntekt.

#### Note 5 Skattekostnad og utsatt skatt

<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>	<u>01.01.2023</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>Endring</u>
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-120 000	-100 000	-20 000
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	10 242 076	9 841 991	400 085
Gevinst og tapskonto	-25 124	-20 100	-5 024
Andre forskjeller	56 259	34 754	21 505
Korreksjonsinntekt til fremf.	0	0	0
Sk.m. fremf. underskudd	0	0	0
Gr.lag holdt utenfor beregningene	0	0	0
Grunnlag for ber. av utsatt skatt	10 153 211	9 756 645	375 061
<b>Utsatt skatt 22 %</b>	<b>2 233 706</b>	<b>2 146 461</b>	<b>-87 246</b>

<u>Skattekostnad for konsernet:</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt knyttet til årets resultat 22 %	694 504	953 851
Utsatt skatt-effekt fisjon Elvegata 22 AS i 22	0	67 393
Endring utsatt skatt	-87 246	162 354
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>607 259</b>	<b>1 183 597</b>

<u>Betalbar skatt i balansen:</u>		
Betalbar skatt relatert til årets resultat	694 504	953 851
Betalbar skatt relatert til tidligere år som tilbakebetales	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>694 504</b>	<b>953 851</b>

#### Note 6 Varelager

Varelageret er bokført til anskaffelseskost for innkjøpte varer. I tillegg er det foretatt en skjønnsmessig nedskrivning for ukurans. Samme vurderinger som i fjor.

#### Note 7 Fordringer

Kundefordringer er nedskrevet for påregnelige tap med kr 85.000. Andre fordringer er verds. til pålydende. Ingen av fordringene har forfall senere enn ett år.



## MORK INVEST AS - konsern

## Noter til konsernregnskapet 2023

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

## Eierstruktur

Aksjonær i morselskapet pr 31.12.23:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Magne Mørk, styreleder	854	0	10,0 %	100,0 %
A. Mørk Invest AS, 5208 Os	0	3 843	45,0 %	0,0 %
M. Mørk Invest AS, 5221 Nesttun	0	3 843	45,0 %	0,0 %
<b>Sum (pålydende pr aksje kr 197,40867)</b>	<b>854</b>	<b>7 686</b>	<b>10,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 9 Egenkapital

	Aksje-kapital	Minoritets-interesser	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.22	1 685 870	2 472 474	28 580 378	32 738 722
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	201 971	3 225 913	3 427 884
Utbytte i ds utdelt til minoriteter	0	-201 540	0	-201 540
Avsatt til utbytte	0	0	-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>1 685 870</b>	<b>2 472 905</b>	<b>29 306 290</b>	<b>33 465 065</b>

## Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 302 390	21 920 835
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet</b>		
Driftsmidler	24 248 094	27 154 445
Aksjer	21 945 740	20 909 431
Varelager	11 717 764	8 432 788
Fordringer	5 187 454	5 615 113
<b>Totalt</b>	<b>63 099 052</b>	<b>62 111 777</b>
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 241 000	12 017 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 241 000	12 017 000

## Note 11 Garantier

Det er stilt garantier for 14 stk leasingkontrakter. Total gjenkjøpsforpliktelse 31.12.23 er kr1.757.400.



## KONSERNET - MORK INVEST AS

## Kontantstrømsopptilling

	2023	2022
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:</b>		
	3 337 847	4 662 976
Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i varelager	-3 284 976	2 459 076
+/- Endring i debitorer	1 035 601	-625 825
+/- Endring i leverandørgjeld	796 059	616 948
+/- Endring tidsavgrensede poster	-1 312 742	1 404 513
<b>A = Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>571 789</b>	<b>8 517 688</b>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:</b>		
- Investert i varige driftsmidler	-5 325 719	-10 253 184
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	7 427 765	14 907 956
+ Minoritetens kapitalinnskudd i datterselskap	0	0
- Kjøp langsiktige aksjer inkl. tilknyttet selskap	0	0
- Kjøp kortsiktige verdipapir	-987 500	-4 349 829
+/- Salg kortsiktige verdipapir	498 942	0
<b>B = Netto likviditetsendringer fra investeringer</b>	<b>1 613 488</b>	<b>304 943</b>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:</b>		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	547 542	0
- Nedbetaling av gammel gjeld	-165 987	-5 127 672
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-2 684 698	-3 408 975
+/- Konsernbidrag	0	0
<b>C = Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>-2 303 143</b>	<b>-8 536 647</b>
	-117 866	285 984
Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	866 147	580 165
<b>= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.</b>	<b>748 279</b>	<b>866 147</b>
<b>*) Dette tallet fremkommer slik:</b>		
	4 035 143	114 194
Årets resultat før skatt		
- Betalt skatt	-953 851	-1 370 888
- Tap (+) / gevinst (-) salg driftsmiddel	-1 739 202	-2 718 828
+ Urealisert og realisert tap (+) / gevinst (-) aksjer	-547 751	6 163 398
+ Ordinære avskrivninger	2 543 508	2 475 100
+/- Pensjonskostnad u/ kontanteffekt	0	0
<b>= Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>3 337 847</b>	<b>4 662 976</b>

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verdipapir  
SIGNICAT  
02.02.2024



## Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
<b>Mork, Monica</b> Norwegian BankID	02/02/2024 12:35:41
<b>Mork, Per Magne</b> Norwegian BankID	02/02/2024 12:43:44
<b>Mork, Anette</b> Norwegian BankID	02/02/2024 13:07:38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Mork Invest AS

### Melding frå uavhengig revisor

### Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Mork Invest AS sitt årsrekneskap som består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 3.074.414 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 3.427.884 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir selskapsrekneskapen eit rettvisebilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg, og
- gir konsernrekneskapen eit rettvisebilde av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2023 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Øvrig informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen ovanfor dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Brønnøysundregistrene  
Kontroll og tilsyn

hovden & vatne  
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det vår oppgåve å lese årsmeldinga. Føremålet er å vurdere korvidt det ligg føre vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeida oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller korvidt informasjon i årsmeldinga elles framstår som vesentleg feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsmeldinga framstår som vesentleg feil. Vi har ingenting å rapportere i så måte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeida oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningar som skal gjevast i samsvar med gjeldende lovkrav.

#### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

#### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 02.02.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

  
Geir A. Vatne

statsautorisert revisor