



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 286 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUMEDALSVEIEN 76 AS  
Forretningsadresse: Numedalsveien 76  
3617 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 286	422 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 286</b>	<b>422 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 554	19 554
Annen driftskostnad	2	222 960	195 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 513</b>	<b>215 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 773</b>	<b>206 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 745	88
Annen finansinntekt		140	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 885</b>	<b>158</b>
Annen rentekostnad		236 823	156 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 823</b>	<b>156 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 937</b>	<b>-156 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 165</b>	<b>50 501</b>
Skattekostnad	3, 4	-5 973	11 111
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 193</b>	<b>39 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 192</b>	<b>39 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	-21 192	39 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 192</b>	<b>39 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 536 628	5 869 328
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 536 628</b>	<b>5 869 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 536 628</b>	<b>5 869 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 573	26 921
Andre fordringer	6	49 271	41 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 844</b>	<b>68 342</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 829	74 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 829</b>	<b>74 434</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>188 673</b>	<b>142 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 725 302</b>	<b>6 012 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	50 514	71 706



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 514</b>	<b>71 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 514</b>	<b>101 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	5 914	11 887
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 914</b>	<b>11 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 369 956	2 539 453
Øvrig langsiktig gjeld		4 128 038	2 740 543
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 497 994</b>	<b>5 279 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 503 908</b>	<b>5 291 883</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		138 424	506 032
Betalbar skatt			7 483
Annen kortsiktig gjeld		2 456	105 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 880</b>	<b>618 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 644 788</b>	<b>5 910 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 725 302</b>	<b>6 012 104</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 286 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUMEDALSVEIEN 76 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 286 551  
NUMEDALSVEIEN 76 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 286	422 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 286</b>	<b>422 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 554	19 554
Annen driftskostnad	2	222 960	195 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 513</b>	<b>215 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 773</b>	<b>206 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 745	88
Annen finansinntekt		140	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 885</b>	<b>158</b>
Annen rentekostnad		236 823	156 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 823</b>	<b>156 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 937</b>	<b>-156 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	-27 165	50 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 973</b>	<b>11 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 193</b>	<b>39 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	-21 192	39 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 192</b>	<b>39 390</b>



Organisasjonsnr: 918 286 551  
NUMEDALSVEIEN 76 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

6 536 628

5 869 328

**Sum varige driftsmidler**

**6 536 628**

**5 869 328**

**Sum anleggsmidler**

**6 536 628**

**5 869 328**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

19 573

26 921

Andre fordringer

6

49 271

41 421

**Sum fordringer**

**68 844**

**68 342**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

119 829

74 434

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**119 829**

**74 434**

**Sum omløpsmidler**

**188 673**

**142 776**

**SUM EIENDELER**

**6 725 302**

**6 012 104**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

5, 7

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

50 514

71 706

**Sum opptjent egenkapital**

**50 514**

**71 706**

**Sum egenkapital**

**80 514**

**101 706**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

5 914

11 887



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>5 914</b>	<b>11 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 2 369 956	2 539 453
Øvrig langsiktig gjeld	4 128 038	2 740 543
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 497 994</b>	<b>5 279 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 503 908</b>	<b>5 291 883</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	138 424	506 032
Betalbar skatt		7 483
Annen kortsiktig gjeld	2 456	105 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>140 880</b>	<b>618 515</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 644 788</b>	<b>5 910 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 725 302</b>	<b>6 012 104</b>



Organisasjonsnr: 918 286 551  
NUMEDALSVEIEN 76 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1492441.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2369956.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



6536628.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har et langsiktig lån til SpareBank1 Sør-Øst Norge. Lånet er sikret med pant kr 3.000.000,- i driftsmidler.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### NUMEDALSVEIEN 76 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Arbeid med reg.plan	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	977 682	4 100 000	82 299	768 008	5 927 989
Tilgang i året	0	1 537 161	0	0	1 537 161
Avgang i året	0	0	-82 299	-768 008	-850 307
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>977 682</b>	<b>5 637 161</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 614 843</b>
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-78 215	0	0	0	-78 215
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>899 467</b>	<b>5 637 161</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 536 628</b>
Årets avskrivninger	-19 554	0	0	0	-19 554
Avskrivningsplan	50 år	Ingen	Ingen	Ingen	

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(27 165)	50 501
+/- Permanente forskjeller	17	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(15 046)	(16 488)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(42 194)</b>	<b>34 013</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		7 483
Sum		7 483
+/- Endring i utsatt skatt	(5 973)	3 628
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(5 973)</b>	<b>11 111</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		7 483
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>7 483</b>

## Note 4 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	54 030	69 076	(15 046)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(42 194)	42 194
Sum midlertidige forskjeller	54 030	26 883	27 148
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>11 887</b>	<b>5 914</b>	<b>5 973</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	71 706	101 706
Årets resultat		(21 192)	(21 192)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>50 514</b>	<b>80 514</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ARE BRÅTHEN AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
IVER SPITEN AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	



**Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 492 441
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 369 956
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 536 628

**Mer om gjeld**

Selskapet har et langsiktig lån til SpareBank1 Sør-Øst Norge. Lånet er sikret med pant kr 3.000.000,- i driftsmidler.