



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 564 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bakkejordet 1  
2212 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Uno Halvor Sætheråsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		19 073	18 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 073</b>	<b>18 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 073</b>	<b>-18 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak	3	330 000	330 000
Annen renteinntekt		122	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330 122</b>	<b>330 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>330 122</b>	<b>330 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Overført til / fra annen egenkapital		161 049	311 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 486 500	1 486 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 486 500</b>	<b>1 486 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 486 500</b>	<b>1 486 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 367	84 248
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 367</b>	<b>84 248</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 367</b>	<b>84 248</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 713 867</b>	<b>1 570 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 532 692	1 371 643
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 532 692</b>	<b>1 371 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 562 692</b>	<b>1 401 643</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		169 106
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>169 106</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>169 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	6	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 176	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 176</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 176</b>	<b>169 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 713 867</b>	<b>1 570 748</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479126

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 564 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bakkejordet 1  
2212 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Uno Halvor Sætheråsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 911 564 084  
UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		19 073	18 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 073</b>	<b>18 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 073</b>	<b>-18 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak	3	330 000	330 000
Annen renteinntekt		122	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330 122</b>	<b>330 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>330 122</b>	<b>330 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Overført til / fra annen egenkapital		161 049	311 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>



Organisasjonsnr: 911 564 084  
UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

3

1 486 500

1 486 500

Sum finansielle  
anleggsmidler

1 486 500

1 486 500

Sum anleggsmidler

1 486 500

1 486 500

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

227 367

84 248

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

227 367

84 248

Sum omløpsmidler

227 367

84 248

**SUM EIENDELER**

**1 713 867**

**1 570 748**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 100)

5, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

6

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 532 692

1 371 643

Udekket tap

6

Sum opptjent egenkapital

1 532 692

1 371 643

Sum egenkapital

1 562 692

1 401 643

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

7

169 106

Øvrig langsiktig gjeld

169 106

Sum annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	169 106
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	6	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 176	
Sum kortsiktig gjeld		151 176	
Sum gjeld		151 176	169 106
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 713 867</b>	<b>1 570 748</b>



Organisasjonsnr: 911 564 084  
UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

---

## ÅRSREGNSKAP 2023



## UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		19 073	18 147
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 073</b>	<b>18 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 073</b>	<b>-18 147</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak	3	330 000	330 000
Renteinntekter		122	118
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>330 122</b>	<b>330 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Resultat</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	0
Overført til / fra annen egenkapital		161 049	311 971
<b>Sum overføringer</b>		<b>311 049</b>	<b>311 971</b>



## UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>1 486 500</u>	<u>1 486 500</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>1 486 500</u></b>	<b><u>1 486 500</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 486 500</u></b>	<b><u>1 486 500</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>227 367</u>	<u>84 248</u>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b><u>227 367</u></b>	<b><u>84 248</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>227 367</u></b>	<b><u>84 248</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>1 713 867</u></b>	<b><u>1 570 748</u></b>




## UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 532 692	1 371 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 532 692</b>	<b>1 371 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 562 692</b>	<b>1 401 643</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	169 106
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>169 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig utbytte	6	150 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 176	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 176</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 176</b>	<b>169 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 713 867</b>	<b>1 570 748</b>

Kongsvinger, 29.05.2024  
Styret i UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS

  
Uno Halvor Sætheråsen  
Styrets leder / Daglig leder



## UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av eiendeler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Andre eiendeler er omløpsmidler.

Verdsettelse

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

### Note 3 Investering i aksjer

Selskap	Eierandel	Eid Antall aksjer	Pålydende	Kostpris totalt	Årets Resultat	Total Egenkapital
Prosjektråd Innlandet AS	33 %	1 056	250	1 486 500	1 095 399	3 201 734



## UNO SÆTHERÅSEN INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	311 049	311 971
Permanente forskjeller	-320 100	-320 100
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattegrunnlag	<u>-9 051</u>	<u>-8 129</u>

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	-	-	-
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Fremførbart underskudd	-128 535	-119 484	9 051
Netto grunnlag for utsatt skatt	<u>-128 535</u>	<u>-119 484</u>	<u>9 051</u>
Utsatt skatt/skattefordel	<u>-28 278</u>	<u>-26 286</u>	<u>1 991</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 30.000,-, bestående av 300 aksjer pålydende kr 100,-. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
Uno Sætheråsen	300	100 % Styrets leder
	<u>300</u>	<u>100 %</u>

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2022	30 000	1 371 643	1 401 643
Avsatt utbytte	-	-150 000	-150 000
Årets resultat	-	311 049	311 049
Pr 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>1 532 692</u>	<u>1 562 692</u>

### Note 7 Kortsiktig gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær. Det er ikke avtalt renter. Lånet har tidligere vært klassifisert som langsiktig. Lånet har oppstått i forbindelse med finansiering av kjøp av aksjer.