



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 204 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ebbesvikvegen 234  
5350 BRATTHOLMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RÅD & REGNSKAP SOTRA AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 996204928

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			532
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>532</b>
<b>Netto finans</b>			<b>532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>532</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>532</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>532</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 050	15 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>15 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>15 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 642	41 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 642</b>	<b>41 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 642</b>	<b>41 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 692</b>	<b>56 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-17 780	-17 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 780</b>	<b>-17 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 220</b>	<b>12 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		44 472	44 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 472</b>	<b>44 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 472</b>	<b>44 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 692</b>	<b>56 692</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 204 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ebbesvikvegen 234  
5350 BRATHOLMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RÅD & REGNSKAP SOTRA AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 204 928  
HV EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			532
Sum finansinntekter			532
<b>Netto finans</b>			532
Ordinært resultat før skattekostnad	0		532
Ordinært resultat etter skattekostnad	0		532
<b>Årsresultat</b>	0		532
Årsresultat etter minoritetsinteresser			532
<b>Totalresultat</b>			532
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			532
Sum overføringer og disponeringer			532



Organisasjonsnr: 996 204 928  
HV EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 050	15 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>15 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>15 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 642	41 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 642</b>	<b>41 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 642</b>	<b>41 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 692</b>	<b>56 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-17 780	-17 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 780</b>	<b>-17 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 220</b>	<b>12 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		44 472	44 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 472</b>	<b>44 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 472</b>	<b>44 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 692</b>	<b>56 692</b>





Organisasjonsnr: 996 204 928  
HV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## HV EIENDOM AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

##### Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn i året.

##### Revisor

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



## HV EIENDOM AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.	15 050
Tilgang i året	
Avgang i året	
Anskaffelseskost pr. 31.12.	15 050
Samlede av/ nedskrivninger	
Bokført verdi pr. 31.12.	15 050

Tomt avskrives ikke

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjeier	Ant.aksjer	Pålydende	Eierandel
Julie Dale Vangsnes	50	300	50 %
Lisa Dale Vangsnes	50	300	50 %
	<u>100</u>		<u>100 %</u>

#### Note 4 - Skattekostnad

##### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-23 257	-23 257	
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/ skattefordel	<u>-5 117</u>	<u>-5 117</u>	

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette ihht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB	30 000		-17 780	12 220
Årets resultat				0
Sum	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-17 780</b>	<b>12 220</b>

#### **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.