



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 101 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRALLFA POTTERIDOKKEN AS  
Forretningsadresse: Langgata 12  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RELEVANT REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 999101585

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 000	
Annen driftsinntekt	1	88 889	
<b>Sum inntekter</b>		<b>94 889</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 550	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		428 958	594 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>492 508</b>	<b>594 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-397 619</b>	<b>-594 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		948	4 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>948</b>	<b>4 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>948</b>	<b>4 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-396 671	-589 468
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 775 403	16 775 403
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 775 403</b>	<b>16 775 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 775 403</b>	<b>16 775 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 301
Konsernfordringer	6, 6		
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 110 382	1 593 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 110 382</b>	<b>1 593 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 110 382</b>	<b>1 596 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 885 785</b>	<b>18 372 223</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	250 000	250 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 8	2 616 856	2 220 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 616 856</b>	<b>-2 220 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 366 856</b>	<b>-1 970 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6	20 136 823	20 136 823
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 136 823</b>	<b>20 136 823</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 136 823</b>	<b>20 136 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		3 809	567
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		112 009	205 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 818</b>	<b>205 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 252 641</b>	<b>20 342 409</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 885 785</b>	<b>18 372 223</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 101 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRALLFA POTTERIDOKKEN AS  
Forretningsadresse: Langgata 12  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RELEVANT REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 101 585  
TRALLFA POTTERIDOKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 000	
Annen driftsinntekt	1	88 889	
<b>Sum inntekter</b>		<b>94 889</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 550	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		428 958	594 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>492 508</b>	<b>594 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-397 619</b>	<b>-594 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		948	4 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>948</b>	<b>4 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>948</b>	<b>4 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-396 671	-589 468



Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>



Organisasjonsnr: 999 101 585  
TRALLFA POTTERIDOKKEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 775 403	16 775 403
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 775 403</b>	<b>16 775 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 775 403</b>	<b>16 775 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 301
Konsernfordringer	6, 6		
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 110 382	1 593 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 110 382</b>	<b>1 593 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 110 382</b>	<b>1 596 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 885 785</b>	<b>18 372 223</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	250 000	250 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 8	2 616 856	2 220 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 616 856</b>	<b>-2 220 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 366 856</b>	<b>-1 970 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6	20 136 823	20 136 823
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 136 823</b>	<b>20 136 823</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 136 823</b>	<b>20 136 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		3 809	567
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		112 009	205 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 818</b>	<b>205 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 252 641</b>	<b>20 342 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 885 785</b>	<b>18 372 223</b>



Organisasjonsnr: 999 101 585  
TRALLFA POTTERIDOKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Trallfa Potteridokken AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 101 585

Doc ID: 8a75d9dab2fad305fd908c3b46e1d4d30978465



## Resultatregnskap

Trallfa Potteridokken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	6 000	0
Annen driftsinntekt	1	88 889	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>94 889</b>	<b>0</b>
Varekostnad		63 550	0
Annen driftskostnad		428 958	594 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>492 508</b>	<b>594 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-397 619</b>	<b>-594 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		948	4 647
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>948</b>	<b>4 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	396 671	589 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>



## Balanse

Trallfa Potteridokken AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 775 403	16 775 403
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>16 775 403</u>	<u>16 775 403</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>16 775 403</u>	<u>16 775 403</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 301
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>3 301</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 110 382	1 593 520
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 110 382</u>	<u>1 596 820</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 885 785</u>	<u>18 372 223</u>



## Balanse

Trallfa Potteridokken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 8	-2 616 856	-2 220 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 616 856</b>	<b>-2 220 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 366 856</b>	<b>-1 970 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 136 823	20 136 823
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 136 823</b>	<b>20 136 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 809	567
Annen kortsiktig gjeld		112 009	205 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 818</b>	<b>205 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 252 641</b>	<b>20 342 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 885 785</b>	<b>18 372 223</b>

20.02.2026

Styret i Trallfa Potteridokken AS

Tor Johan Finne  
Styreleder/daglig leder

Merete Underhaug  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er å eie og utvikle fast eiendom, samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Virksomheten drives i Sandnes.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	16 775 403	16 775 403
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>16 775 403</b>	<b>16 775 403</b>
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>16 775 403</b>	<b>16 775 403</b>

Avskrivningsplan Ikke avskrivbar

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-396 671	-589 468
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-396 671</b>	<b>-589 468</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 632 857	-2 236 186	396 671
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 632 857	2 236 186	-396 671
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	250 000	-2 220 186	-1 970 186
Årets resultat	0	-396 671	-396 671
Pr. 31.12.2025	250 000	-2 616 857	-2 366 857

## Note 6 Spesifikasjon av gjeld

Langsiktig gjeld	2025	2024
Gjeld til Trallfa Capital AS	100 000	100 000
Gjeld til Berit Assets AS	13 391 215	13 391 215
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 645 608	6 645 608
Sum	20 136 823	20 136 823

Langsiktig konserngjeld renteberegnes ikke. Langsiktig gjeld forfaller innen 4 år.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trallfa Potteridokken AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	333	250 000
Sum	750		250 000

## Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trallfa Capital AS	290	39 %	39 %
Berit Assets AS	232	31 %	31 %
Trallfa AS	87	12 %	12 %
Marit Assets AS	87	12 %	12 %
TJ Finne AS	39	5 %	5 %
Liljan Bråtveit	15	2 %	2 %
Totalt antall aksjer	750	100 %	100 %

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapitalsituasjon er anstrengt, og som det fremgår av balansen er selskapets aksjekapital tapt ved årsskiftet. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret har likevel lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift ved avleggelsen av årsregnskapet. Dette er begrunnet i merverdier i eiendommen.

Det er inngått en salgsvtale hvor overtakelse vil finne sted senest 31.12.2027. I salgsvtalen er eiendommen verdsatt til kr 45 683 291.



## Audit trail

<b>Title</b>	1.1.3 Årsregnskap - Trallfa Potteridokken AS
<b>File name</b>	Dokumentpak...kken_AS.pdf and 1 other
<b>Document ID</b>	8a75d9dab2fad305fd908c3b46e1d4d30978465
<b>Audit trail date format</b>	MM / DD / YYYY
<b>Status</b>	◆ Signed

## Document History

 SENT	<b>02 / 20 / 2026</b> 08:18:56 UTC	Sent for signature to Merete Underhaug (merete@trallfa.no) and Tor Johan Finne (tor@trallfa.no) from post@relevantregnskap.no IP: 77.110.205.62
 VIEWED	<b>02 / 20 / 2026</b> 08:50:00 UTC	Viewed by Merete Underhaug (merete@trallfa.no) IP: 92.221.77.154
 SIGNED	<b>02 / 20 / 2026</b> 08:50:10 UTC	Signed by Merete Underhaug (merete@trallfa.no) IP: 92.221.77.154
 VIEWED	<b>02 / 23 / 2026</b> 09:40:27 UTC	Viewed by Tor Johan Finne (tor@trallfa.no) IP: 92.221.97.231
 SIGNED	<b>02 / 23 / 2026</b> 09:41:12 UTC	Signed by Tor Johan Finne (tor@trallfa.no) IP: 92.221.97.231
 COMPLETED	<b>02 / 23 / 2026</b> 09:41:12 UTC	The document has been completed.