



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 156 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGSPARK IX-A AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 15
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 747	37 763
Leieinntekter		914 723	990 366
Sum inntekter		935 470	1 028 129
Kostnader			
Varekostnad		20 746	
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	456 800	456 800
Annen driftskostnad		151 243	323 550
Sum kostnader		628 789	780 350
Driftsresultat		306 681	247 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-53	
Sum finansinntekter		-53	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	268 254	278 893
Annen rentekostnad	5	494 388	338 173
Sum finanskostnader		762 642	617 066
Netto finans		-762 695	-617 066
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-456 014	-369 286
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-456 014	-369 286
Årsresultat		-456 014	-369 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-456 014	-369 286
Totalresultat		-456 014	-369 286
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
fra annen egenkapital	7	-456 014	-369 286
Sum overføringer og disponeringer		-456 014	-369 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	11 522 795	11 911 495
Maskiner og anlegg	3	388 000	456 100
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	11 910 795	12 367 595
Sum anleggsmidler		11 910 795	12 367 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 369	793 041
Andre kortsiktige fordringer	4	976 799	916 064
Sum fordringer		964 430	1 709 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		43 049	19 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 049	19 195
Sum omløpsmidler		1 007 479	1 728 301
SUM EIENDELER		12 918 274	14 095 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	297 000	297 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		297 000	297 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 780	
Udekket tap	7		-14 794
Sum opptjent egenkapital		8 780	14 794
Sum egenkapital		305 780	311 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 312 500	7 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 268 962	6 050 708
Sum annen langsiktig gjeld		12 581 462	13 363 208
Sum langsiktig gjeld		12 581 462	13 363 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 217	22 523
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 752	146 852
Annen kortsiktig gjeld		16 063	251 519
Sum kortsiktig gjeld		31 032	420 894
Sum gjeld		12 612 494	13 784 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 918 274	14 095 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529731

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 156 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGS-PARK IX-A AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 15
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 822 156 002
KVERNELAND NÆRINGS-PARK IX-A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 747	37 763
Leieinntekter		914 723	990 366
Sum inntekter		935 470	1 028 129
Kostnader			
Varekostnad		20 746	
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	456 800	456 800
Annen driftskostnad		151 243	323 550
Sum kostnader		628 789	780 350
Driftsresultat		306 681	247 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-53	
Sum finansinntekter		-53	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	268 254	278 893
Annen rentekostnad	5	494 388	338 173
Sum finanskostnader		762 642	617 066
Netto finans		-762 695	-617 066
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-456 014	-369 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		-456 014	-369 286
Årsresultat		-456 014	-369 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-456 014	-369 286
Totalresultat		-456 014	-369 286
Overføringer og disponeringer			
fra annen egenkapital	7	-456 014	-369 286
Sum overføringer og disponeringer		-456 014	-369 286



Organisasjonsnr: 822 156 002
KVERNELAND NÆRINGSPARK IX-A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	11 522 795	11 911 495
Maskiner og anlegg	3	388 000	456 100
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	11 910 795	12 367 595
Sum anleggsmidler		11 910 795	12 367 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 369	793 041
Andre kortsiktige fordringer	4	976 799	916 064
Sum fordringer		964 430	1 709 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		43 049	19 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 049	19 195
Sum omløpsmidler		1 007 479	1 728 301
SUM EIENDELER		12 918 274	14 095 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	297 000	297 000
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		297 000	297 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 780	
Udekket tap	7		-14 794
Sum opptjent egenkapital		8 780	14 794



Sum egenkapital		305 780	311 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 312 500	7 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 268 962	6 050 708
Sum annen langsiktig gjeld		12 581 462	13 363 208
Sum langsiktig gjeld		12 581 462	13 363 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 217	22 523
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 752	146 852
Annen kortsiktig gjeld		16 063	251 519
Sum kortsiktig gjeld		31 032	420 894
Sum gjeld		12 612 494	13 784 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 918 274	14 095 896



Organisasjonsnr: 822 156 002
KVERNELAND NÆRINGSPARK IX-A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Kverneland Næringspark IX-A AS (org. nr. 822 156 002)



Kverneland Næringspark IX-A AS

Organisasjonsnr.: 822 156 002

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Salgsinntekt		20 747	37 763
Leieinntekter		914 723	990 366
SUM DRIFTSINNTEKTER		935 470	1 028 129
Varekostnad		20 746	0
Ordinære avskrivninger	3	456 800	456 800
Annen driftskostnad		151 243	323 550
SUM DRIFTSKOSTNADER		628 789	780 350
DRIFTSRESULTAT		306 681	247 780
Renter fra foretak i samme konsern		-53	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	268 254	278 893
Rentekostnad	5	494 388	338 173
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-762 695	-617 066
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER	6	-456 014	-369 286
ORDINÆRT RESULTAT		-456 014	-369 286
ÅRSRESULTAT		-456 014	-369 286
Overføringer: fra annen egenkapital	7	456 014	369 286
SUM OVERFØRINGER		-456 014	-369 286



Kverneland Næringspark IX-A AS

Organisasjonsnr.: 822 156 002

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Tomter og bygninger	3, 5	11 522 795	11 911 495
Maskiner og anlegg	3	388 000	456 100
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	<u>11 910 795</u>	<u>12 367 595</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>11 910 795</u>	<u>12 367 595</u>
Kundefordringer		-12 369	793 041
Andre kortsiktige fordringer	4	976 799	916 064
SUM FORDRINGER		<u>964 430</u>	<u>1 709 105</u>
Bankinnskudd og kontanter		43 049	19 195
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>43 049</u>	<u>19 195</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 007 479</u>	<u>1 728 301</u>
SUM EIENDELER		<u>12 918 274</u>	<u>14 095 896</u>



Kverneland Næringspark IX-A AS

Organisasjonsnr.: 822 156 002

	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31.12			
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	7, 8	297 000	297 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		297 000	297 000
Udekket tap	7	8 780	14 794
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		8 780	14 794
SUM EGENKAPITAL		305 780	311 794
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 312 500	7 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 268 962	6 050 708
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		12 581 462	13 363 208
Leverandørgjeld		13 217	22 523
Skyldig offentlige avgifter		1 752	146 852
Annen kortsiktig gjeld		16 063	251 519
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 032	420 894
SUM GJELD		12 612 494	13 784 102
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		12 918 274	14 095 896

Klepp, 09.04.2024

Styret i Kverneland Næringspark IX-A AS

Sigve Lothe

styreleder

Per Steinar Lothe

styremedlem/daglig leder



Kverneland Næringspark IX-A AS

Org. nr.: 822 156 002

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger balanseføres til laveste av historisk anskaffelseskost og virkelig verdi, tillagt etterfølgende aktiveringspliktige utbyggingsutgifter.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Pantstillelser

Selskapets tomter, bygninger og fordringer er pantsatt av banken som følge av lånet långiver har utstedt til selskapet.

Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap og inngår i et større konsern der Lothe SJ Toppholding AS er det ultimate morselskap. På bakgrunn av regnskapsloven § 3-2 utarbeides det ikke konsernregnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kverneland Næringspark IX-A AS

Org. nr.: 822 156 002

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Kverneland Næringspark IX-A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	11 470 000	681 200	1 729 395	13 880 595
= Anskaffelseskost 31.12	11 470 000	681 200	1 729 395	13 880 595
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 676 600	293 200		1 969 800
= Bokført verdi 31.12	9 793 400	388 000	1 729 395	11 910 795
Årets ordinære avskrivninger	388 700	68 100		456 800
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år		

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Langsiktig gjeld til Lothe SJ Holding AS	3 291 778	3 334 427
Mottatt konsernbidrag Kverneland Næringspark AS	450 000	400 000
Langsiktig gjeld til Kverneland Næringspark AS	1 977 184	2 716 281

Avdragsplan ikke fastsatt.

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 312 500	7 312 500
Sum	7 312 500	7 312 500

Lånet er i sin helhet sikret med pant i selskapets / konsernets tomter, bygninger og fordringer opp til kr 32 000 000

**Kverneland Næringspark IX-A AS**

Org. nr.: 822 156 002

Noter til regnskapet for 2023**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-456 014	-369 286
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 306	-94 342
Skattepliktig inntekt	-508 320	-463 628
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 051 339	999 034	-52 306
Sum	1 051 339	999 034	-52 306
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 797 331	-2 289 012	508 320
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 745 992	1 289 978	-456 014
Utsatt skattefordel (22 %)	-384 118	-283 795	100 323

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2023	297 000	14 794	311 794
Mottatt konsernbidrag		450 000	450 000
Årets resultat		-456 014	-456 014
Pr. 31.12.2023	297 000	8 780	305 780



Kverneland Næringspark IX-A AS

Org. nr.: 822 156 002

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kverneland Næringspark IX-A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	297 000	1,0	297 000
Sum	297 000		297 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Kverneland Næringspark AS	297 000	100,0

Per Steinar Lothe (daglig leder og styremedlem) eier 63,7% av aksjene i Kverneland Næringspark AS gjennom Lothe SJ Toppholding AS.

Sigve Lothe (styreleder) eier 18,1% av aksjene i Kverneland Næringspark AS gjennom Lothe SJ Toppholding AS.



Til generalforsamlingen i Kverneland Næringspark Ix-A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kverneland Næringspark Ix-A AS som viser et underskudd på kr 456 014. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2023 Kverneland Næringspark Ix-A AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 9. april 2024

Aaudit AS

Reidar Seland

statsautorisert revisor