



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 320 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHICAGO HOPE AS
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 6-8
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Svinvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 020 000	1 020 000
Sum inntekter		1 020 000	1 020 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	257 865	257 865
Annen driftskostnad	6	96 764	80 176
Sum kostnader		354 629	338 041
Driftsresultat		665 371	681 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 136	2 300
Sum finansinntekter		2 136	2 300
Annen rentekostnad		361 615	387 309
Annen finanskostnad		11 648	
Sum finanskostnader		373 263	387 309
Netto finans		-371 128	-385 009
Ordinært resultat før skattekostnad		294 243	296 950
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 733	65 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 510	231 617
Årsresultat		229 510	231 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 510	231 617
Totalresultat		229 510	231 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 510	231 617
Sum overføringer og disponeringer	4	229 510	231 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 200 691	8 458 556
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		8 200 691	8 458 556
Sum anleggsmidler		8 200 691	8 458 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 118	6 552
Sum fordringer		9 118	6 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		958 959	822 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		958 959	822 824
Sum omløpsmidler		968 077	829 376
SUM EIENDELER		9 168 768	9 287 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	782 094	552 583
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		782 094	552 583
Sum egenkapital		982 094	752 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	69 917	77 361
Sum avsetninger for forpliktelser		69 917	77 361
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 920 000	6 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 020 000	8 340 000
Sum langsiktig gjeld		8 089 917	8 417 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	11 000
Betalbar skatt	5	72 177	69 283
Annen kortsiktig gjeld		14 580	37 704
Sum kortsiktig gjeld		96 757	117 987
Sum gjeld		8 186 674	8 535 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 168 768	9 287 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 450513

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 320 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHICAGO HOPE AS
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 6-8
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Svinvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 320 716
CHICAGO HOPE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 020 000	1 020 000
Sum inntekter		1 020 000	1 020 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	257 865	257 865
Annen driftskostnad	6	96 764	80 176
Sum kostnader		354 629	338 041
Driftsresultat		665 371	681 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 136	2 300
Sum finansinntekter		2 136	2 300
Annen rentekostnad		361 615	387 309
Annen finanskostnad		11 648	
Sum finanskostnader		373 263	387 309
Netto finans		-371 128	-385 009
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 733	65 333
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 510	231 617
Årsresultat		229 510	231 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 510	231 617
Totalresultat		229 510	231 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		229 510	231 617
Sum overføringer og disponeringer	4	229 510	231 617



Organisasjonsnr: 999 320 716
CHICAGO HOPE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 3	8 200 691	8 458 556
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 3		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		8 200 691	8 458 556
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		8 200 691	8 458 556
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		9 118	6 552
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		9 118	6 552
-----------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		958 959	822 824
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		958 959	822 824
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		968 077	829 376
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 168 768	9 287 932
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	782 094	552 583
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		782 094	552 583
Sum egenkapital		982 094	752 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	69 917	77 361
Sum avsetninger for forpliktelseser		69 917	77 361
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 920 000	6 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 020 000	8 340 000
Sum langsiktig gjeld		8 089 917	8 417 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	11 000
Betalbar skatt	5	72 177	69 283
Annen kortsiktig gjeld		14 580	37 704
Sum kortsiktig gjeld		96 757	117 987
Sum gjeld		8 186 674	8 535 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 168 768	9 287 932



Organisasjonsnr: 999 320 716
CHICAGO HOPE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ann Kristin Engstad	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Limo-Med AS, v/Morten Svinvik	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Marianne Valhovd	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Sigrud Hensrud	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Silje A. Søreng	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
6

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Chicago Hope AS

Organisasjonsnr: 999 320 716



Resultatregnskap

Chicago Hope AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 020 000	1 020 000
Sum driftsinntekter		1 020 000	1 020 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	257 865	257 865
Annen driftskostnad	6	96 764	80 176
Sum driftskostnader		354 629	338 041
Driftsresultat		665 371	681 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 136	2 300
Annen rentekostnad		361 615	387 309
Annen finanskostnad		11 648	0
Resultat av finansposter		-371 128	-385 009
Ordinært resultat før skattekostnad		294 243	296 950
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 733	65 333
Årsresultat		229 510	231 617
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 510	231 617
Sum overføringer	4	229 510	231 617



Balanse
Chicago Hope AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 200 691	8 458 556
Sum varige driftsmidler		<u>8 200 691</u>	<u>8 458 556</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 200 691</u>	<u>8 458 556</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		9 118	6 552
Sum fordringer		<u>9 118</u>	<u>6 552</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		958 959	822 824
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>958 959</u>	<u>822 824</u>
Sum omløpsmidler		<u>968 077</u>	<u>829 376</u>
Sum eiendeler		<u>9 168 768</u>	<u>9 287 932</u>



Balanse
Chicago Hope AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	782 094	552 583
Sum opptjent egenkapital		782 094	552 583
Sum egenkapital		982 094	752 583
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	69 917	77 361
Sum avsetning for forpliktelser		69 917	77 361
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 920 000	6 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 020 000	8 340 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 000	11 000
Betalbar skatt	5	72 177	69 283
Annen kortsiktig gjeld		14 580	37 704
Sum kortsiktig gjeld		96 757	117 987
Sum gjeld		8 186 674	8 535 348
Sum egenkapital og gjeld		9 168 768	9 287 932

Harstad, 26.05.2021
Styret i Chicago Hope AS

Sigrid Hensrud
Styremedlem

Morten Svinvik
Daglig leder/styrets leder

Ann-Kristin Engstad
Styremedlem

Marianne Valhøvd
Styremedlem

Silje A. Søreng
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter er husleieinntekter som blir innbetalt etterskuddsvis hver måned og bokføres løpende over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Bygninger , Maskiner og anlegg, Tomt

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 433 350	98 176	1 566 476	10 098 002
Anskaffelseskost 31.12.20	8 433 350	98 176	1 566 476	10 098 002
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	1 579 480	59 966		1 639 446
Årets ordinære avskrivninger	248 050	9 815		257 865
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 827 530	69 781		1 897 311
Bokført verdi 01.01.20	6 853 870	38 210	1 566 476	8 458 556
Årets avskrivning og nedskrivning	248 050	9 815		257 865
Bokført verdi 31.12.20	6 605 820	28 395	1 566 476	8 200 691
Økonomisk levetid	15-62 år	8 år		

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 920 000	6 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	8 020 000	8 340 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	8 200 691	8 458 556
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	4 320 000	3 615 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	552 583	752 583
Årets resultat		229 510	229 510
Pr 31.12	200 000	782 094	982 094



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	72 177	69 283
Endring i utsatt skatt	-7 444	-3 950
Skattekostnad ordinært resultat	64 733	65 333
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	294 243	296 950
Permanente forskjeller	0	15
Endring i midlertidige forskjeller	33 835	17 956
Skattepliktig inntekt	328 079	314 921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 177	69 283
Sum betalbar skatt i balansen	72 177	69 283

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	317 806	351 641	33 835
Sum	317 806	351 641	33 835
Grunnlag for utsatt skatt	317 806	351 641	33 835
Utsatt skatt (22 %)	69 917	77 361	7 444

Note 6 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



Noter til regnskapet 2020

Chicago Hope AS hadde 5 aksjonærer pr. 31.12.2020.

Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Marianne Valhovd	styremedlem	40	20%
Ann Kristin Engstad	styremedlem	40	20%
Limo-Med AS, v/Morten Svinvik	daglig leder/styrel.	40	20%
Sigrid Hensrud	styremedlem	40	20%
Silje A. Søreng	styremedlem	40	20%
Sum		200	100%