



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 036 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARSTØLVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Barstølveien 15
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Godtfredsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 400	55 400
Annen driftskostnad		48 255	44 540
Sum kostnader		113 655	109 940
Driftsresultat		402 345	406 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 281	10 130
Sum finansinntekter		8 281	10 130
Annen rentekostnad		542	82
Sum finanskostnader		542	82
Netto finans		7 739	10 047
Resultat før skattekostnad		410 084	416 107
Skattekostnad på resultat	4	97 922	98 858
Årsresultat	5	312 162	317 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		312 162	317 249
Totalresultat		312 162	317 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 162	217 249
Sum overføringer og disponeringer		312 162	317 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	590 147	645 547
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	590 147	645 547
Sum anleggsmidler		590 147	645 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 347	5 617
Sum fordringer		6 347	5 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 759	621 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 759	621 864
Sum omløpsmidler		394 106	627 481
SUM EIENDELER		984 253	1 273 028
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		1 869 944	1 869 944
Sum innskutt egenkapital		1 899 944	1 899 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 313 613	-1 325 774
Sum opptjent egenkapital		-1 313 613	-1 325 774
Sum egenkapital	5	586 331	574 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	97 922	98 858
Utbytte		300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		397 922	698 858
Sum gjeld		397 922	698 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 253	1 273 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 391093

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 036 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARSTØLVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Barstølveien 15
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anne Godtfredsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 036 776
BARSTØLVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 400	55 400
Annen driftskostnad		48 255	44 540
Sum kostnader		113 655	109 940
Driftsresultat		402 345	406 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 281	10 130
Sum finansinntekter		8 281	10 130
Annen rentekostnad		542	82
Sum finanskostnader		542	82
Netto finans		7 739	10 047
Resultat før skattekostnad		410 084	416 107
Skattekostnad på resultat	4	97 922	98 858
Årsresultat	5	312 162	317 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		312 162	317 249
Totalresultat		312 162	317 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 162	217 249
Sum overføringer og disponeringer		312 162	317 249



Organisasjonsnr: 923 036 776
BARSTØLVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	590 147	645 547
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	590 147	645 547
Sum anleggsmidler		590 147	645 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 347	5 617
Sum fordringer		6 347	5 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		387 759	621 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 759	621 864
Sum omløpsmidler		394 106	627 481
SUM EIENDELER		984 253	1 273 028
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 869 944	1 869 944
Sum innskutt egenkapital		1 899 944	1 899 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 313 613	-1 325 774



Sum opptjent egenkapital		-1 313 613	-1 325 774
Sum egenkapital	5	586 331	574 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	97 922	98 858
Utbytte		300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		397 922	698 858
Sum gjeld		397 922	698 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 253	1 273 028



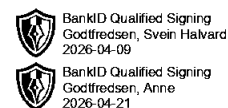
Organisasjonsnr: 923 036 776
BARSTØLVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Barstølveien 15 AS

Årsoppgjør 2025



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

BARSTØLVEIEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		516 000	516 000
Sum driftsinntekter		516 000	516 000
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 400	55 400
Annen driftskostnad		48 255	44 540
Sum driftskostnader		113 655	109 940
Driftsresultat		402 345	406 060
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 281	10 130
Annen rentekostnad		542	82
Resultat av finansposter		7 739	10 047
Resultat før skattekostnad		410 084	416 107
Skattekostnad på resultat	4	97 922	98 858
Resultat		312 162	317 249
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	312 162	317 249
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 162	217 249
Sum overføringer		312 162	317 249



BALANSE

BARSTØLVEIEN 15 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	590 147	645 547
Sum varige driftsmidler	3	590 147	645 547
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		590 147	645 547
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 347	5 617
Sum fordringer		6 347	5 617
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 759	621 864
Sum omløpsmidler		394 106	627 481
Sum eiendeler		984 253	1 273 028



BALANSE

BARSTØLVEIEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 869 944	1 869 944
Sum innskutt egenkapital		1 899 944	1 899 944
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-1 313 613	-1 325 774
Sum opptjent egenkapital		-1 313 613	-1 325 774
Sum egenkapital	5	586 331	574 170
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	97 922	98 858
Utbytte		300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		397 922	698 858
Sum gjeld		397 922	698 858
Sum egenkapital og gjeld		984 253	1 273 028

Kristiansand, 25.03.2026
Styret i Barstølveien 15 AS

Anne Godtfredsen
styreleder

Svein Halvard Godtfredsen
styremedlem



Barstølveien 15 AS - Noter 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 500 000	2 500 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 500 000	2 500 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 909 854	1 909 854
= Bokført verdi 31.12.25	590 146	590 146
Årets ordinære avskrivninger	55 400	55 400
Økonomisk levetid	40 år	



Barstølveien 15 AS - Noter 2025

Note 4 - Skatt

	2025	2024
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 922	98 858
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 922	98 858
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	410 084	416 107
Permanente forskjeller	542	-357
Endring i midlertidige forskjeller	34 477	33 605
Skattepliktig inntekt	445 102	449 355
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 922	98 858
Sum betalbar skatt i balansen	97 922	98 858

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-193 031	-158 555	34 477
Sum	-193 031	-158 555	34 477
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	193 031	158 555	-34 477
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen EK	Opptjent EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	1 869 944	-15 000	-1 310 774	574 170
Årets resultat				312 162	312 162
Avsatt utbytte				-300 000	-300 000
Egenkapital pr. 31.12	30 000	1 869 944	-15 000	-1 298 613	586 331



Barstølveien 15 AS - Noter 2025

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Barstølveien 15 as pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum		100	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

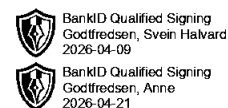
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MBA Invest AS	99	99,0	99,0
Svein Godtfredsen	1	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Godtfredsen	Deltager	1

Note 7 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn forutsetning om fortsatt drift i 2026.
Selskapets likviditet og egenkapital er god.



Barstølveien 15 AS

Årsoppgjør 2025



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

BARSTØLVEIEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		516 000	516 000
Sum driftsinntekter		516 000	516 000
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 400	55 400
Annen driftskostnad		48 255	44 540
Sum driftskostnader		113 655	109 940
Driftsresultat		402 345	406 060
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 281	10 130
Annen rentekostnad		542	82
Resultat av finansposter		7 739	10 047
Resultat før skattekostnad		410 084	416 107
Skattekostnad på resultat	4	97 922	98 858
Resultat		312 162	317 249
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	312 162	317 249
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 162	217 249
Sum overføringer		312 162	317 249



BALANSE

BARSTØLVEIEN 15 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	590 147	645 547
Sum varige driftsmidler	3	590 147	645 547
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		590 147	645 547
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 347	5 617
Sum fordringer		6 347	5 617
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 759	621 864
Sum omløpsmidler		394 106	627 481
Sum eiendeler		984 253	1 273 028



BALANSE

BARSTØLVEIEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 869 944	1 869 944
Sum innskutt egenkapital		1 899 944	1 899 944
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-1 313 613	-1 325 774
Sum opptjent egenkapital		-1 313 613	-1 325 774
Sum egenkapital	5	586 331	574 170
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	97 922	98 858
Utbytte		300 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		397 922	698 858
Sum gjeld		397 922	698 858
Sum egenkapital og gjeld		984 253	1 273 028

Kristiansand, 25.03.2026
Styret i Barstølveien 15 AS

Anne Godtfredsen
styreleder

Svein Halvard Godtfredsen
styremedlem



Barstølveien 15 AS - Noter 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 500 000	2 500 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 500 000	2 500 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 909 854	1 909 854
= Bokført verdi 31.12.25	590 146	590 146
Årets ordinære avskrivninger	55 400	55 400
Økonomisk levetid	40 år	

**Barstølveien 15 AS - Noter 2025****Note 4 - Skatt**

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 922	98 858
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 922	98 858
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	410 084	416 107
Permanente forskjeller	542	-357
Endring i midlertidige forskjeller	34 477	33 605
Skattepliktig inntekt	445 102	449 355
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 922	98 858
Sum betalbar skatt i balansen	97 922	98 858

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-193 031	-158 555	34 477
Sum	-193 031	-158 555	34 477
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	193 031	158 555	-34 477
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen EK	Opptjent EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	1 869 944	-15 000	-1 310 774	574 170
Årets resultat				312 162	312 162
Avsatt utbytte				-300 000	-300 000
Egenkapital pr. 31.12	30 000	1 869 944	-15 000	-1 298 613	586 331



Barstølveien 15 AS - Noter 2025

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Barstølveien 15 as pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum		100	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MBA Invest AS	99	99,0	99,0
Svein Godtfredsen	1	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Godtfredsen	Deltager	1

Note 7 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn forutsetning om fortsatt drift i 2026.
Selskapets likviditet og egenkapital er god.