



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 545 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEORGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Eikelia 5  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Georgsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		6 685	15 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 685</b>	<b>15 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 685</b>	<b>-15 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	95 613	117 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 613</b>	<b>117 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 613</b>	<b>117 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		88 928	102 386
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	237 100	230 100
Andre langsiktige fordringer	2	8 448	8 448
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>245 548</b>	<b>238 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>245 548</b>	<b>238 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 839	30 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 839</b>	<b>30 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 839</b>	<b>30 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		283 957	245 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 957</b>	<b>245 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 545 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEORGSSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Eikelia 5  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Georgsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 916 545 169  
GEORGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		6 685	15 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 685</b>	<b>15 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 685</b>	<b>-15 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	95 613	117 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 613</b>	<b>117 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 613</b>	<b>117 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		88 928	102 386
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>



Organisasjonsnr: 916 545 169  
GEORGSSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 237 100 230 100

Andre langsiktige fordringer 2 8 448 8 448

Sum finansielle anleggsmidler 245 548 238 548

Sum anleggsmidler 245 548 238 548

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 62 839 30 911

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 62 839 30 911

Sum omløpsmidler 62 839 30 911

SUM EIENDELER 308 387 269 459

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 1

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		283 957	245 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 957</b>	<b>245 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>



Organisasjonsnr: 916 545 169  
GEORGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Georgsen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 545 169



## RESULTATREGNSKAP

### GEORGSSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		6 685	15 476
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 685</b>	<b>15 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 685</b>	<b>-15 476</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	3	95 613	117 861
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>95 613</b>	<b>117 861</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		88 928	102 386
<b>Ordinært resultat</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		88 928	102 386
<b>Sum overføringer</b>		<b>88 928</b>	<b>102 386</b>



### BALANSE

#### GEORGSSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	237 100	230 100
Andre langsiktige fordringer	2	8 448	8 448
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>245 548</b>	<b>238 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>245 548</b>	<b>238 548</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 839	30 911
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 839</b>	<b>30 911</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		283 957	245 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 957</b>	<b>245 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>308 387</b>	<b>269 459</b>

Vinterbro, 21.03.2022  
Styret i Georgsen Invest AS

\_\_\_\_\_  
Rune Georgsen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Silje Moflag Georgsen  
styremedlem



GEORGEN INVEST AS

916 545 169

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

## VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

## FORDRINGER

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

GEORGEN INVEST AS

SIDE 4



GEORGEN INVEST AS

916 545 169

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GEORGEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Georgsen	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Georgsen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 2 Andre langsiktige fordringer

Posten vedrører mellomregning med selskapets aksjonær.

## Note 3 Investeringer i aksjer

	Antall aksjer	Mottatt utbytte
Follo Tak og Vedlikehold AS	29	117 861
Koh Tan Resort AS	222	0
<b>Sum</b>	<b>251</b>	<b>117 861</b>

## Note 4 Antall ansatte, ytelser til ledende personer

Georgsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

GEORGEN INVEST AS

SIDE 5



GEORGEN INVEST AS

916 545 169

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	88 928	102 386
Permanente forskjeller	-92 745	-114 325
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 817</b>	<b>-11 939</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 297	-30 481	3 817
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 297	30 481	-3 816
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

GEORGEN INVEST AS

SIDE 6