



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 912 041 204 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | REGNSKOG AS |
| Forretningsadresse: | Brokelandsheia 10 4993 SUNDEBRU |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Terje Jensen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 15.06.2021 |

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 33 528 | 20 809 |
| Sum kostnader | | 33 528 | 20 809 |
| Driftsresultat | | -33 528 | -20 809 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 0 |
| Sum finansinntekter | | | 0 |
| Annen rentekostnad | | 9 | 2 |
| Sum finanskostnader | | 9 | 2 |
| Netto finans | | -9 | -2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 537 | -20 811 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -33 537 | -20 811 |
| Årsresultat | | -33 537 | -20 811 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 151 904 | |
| Udekket tap | | | -20 811 |
| Annen egenkapital | | -1 185 441 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -33 537 | -20 811 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 3 219 505 | 3 219 505 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 885 535 | 885 535 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 105 040 | 4 105 040 |
| Sum anleggsmidler | | 4 105 040 | 4 105 040 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 6 | 200 000 | |
| Sum fordringer | | 200 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | -1 | 23 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -1 | 23 |
| Sum omløpsmidler | | 199 999 | 23 |
| SUM EIENDELER | | 4 305 038 | 4 105 062 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (2 272 aksjer à kr 100,00) | 7, 11 | 227 200 | 227 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 227 200 | 227 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 2 714 358 | 3 884 559 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | | | 184 761 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 714 358 | 3 699 799 |
| Sum egenkapital | 11 | 2 941 558 | 3 926 999 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 363 481 | 178 064 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 363 481 | 178 064 |
| Sum gjeld | | 1 363 481 | 178 064 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 305 038 | 4 105 062 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 475049

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 041 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGNSKOG AS
Forretningsadresse: Brokelandsheia 10
4993 SUNDEBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 041 204
REGNSKOG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 33 528 | 20 809 |
| Sum kostnader | | 33 528 | 20 809 |
| Driftsresultat | | -33 528 | -20 809 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 0 |
| Sum finansinntekter | | | 0 |
| Annen rentekostnad | | 9 | 2 |
| Sum finanskostnader | | 9 | 2 |
| Netto finans | | -9 | -2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 537 | -20 811 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -33 537 | -20 811 |
| Årsresultat | | -33 537 | -20 811 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 151 904 | |
| Udekket tap | | | -20 811 |
| Annen egenkapital | | -1 185 441 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -33 537 | -20 811 |



Organisasjonsnr: 912 041 204
REGNSKOG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 3 219 505 | 3 219 505 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 885 535 | 885 535 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 105 040 | 4 105 040 |
| Sum anleggsmidler | | 4 105 040 | 4 105 040 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|--|
| Konsernfordringer | 6 | 200 000 | |
| Sum fordringer | | 200 000 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|----|----------------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | -1 | 23 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -1 | 23 |
| Sum omløpsmidler | | 199 999 | 23 |

SUM EIENDELER **4 305 038** **4 105 062**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|-------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (2 272 aksjer à kr 100,00) | 7, 11 | 227 200 | 227 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 227 200 | 227 200 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 11 | 2 714 358 | 3 884 559 |
| Udekket tap | | | 184 761 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 714 358 | 3 699 799 |

Sum egenkapital **11** **2 941 558** **3 926 999**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 363 481 | 178 064 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 363 481 | 178 064 |
| Sum gjeld | | 1 363 481 | 178 064 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 305 038 | 4 105 062 |



Organisasjonsnr: 912 041 204
REGNSKOG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 2272.00 | 100.00 | 227200.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Jensen & Reisersen Holding AS | 1877.00 | 82.61% | Ordinære aksjer |
| Kabak Invest AS | 395.00 | 17.39% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 2272.00 | 100.00% | |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 9688.00 | 9344.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13031.00 | |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 22719.00 | 9344.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Heia Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 2590087.00 | 133494.00 |
| Opplev Tropisk AS | 100.00% | 100.00% | 3579127.00 | 4855331.00 |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS
Storgata 11
4950 Riser
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no
Org.nr. 982 767 970 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Regnskog AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Regnskog AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 33 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

RISØR, 18. juni 2021
Revisjon Skagerrak AS

Einar Johansen
Statsautorisert revisor



Noter 2020 REGNSKOG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|---------------|--------------|
| Revisjon | 9 688 | 9 344 |
| Andre tjenester | 13 031 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 22 719 | 9 344 |

Note 5 - Investering i Datterselskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital 31. desember 2020 | Selskapets resultat for 2020 |
|-------------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Opplev Tropisk AS | Gjerstad | 100% | 3 092 876,- | 4 733 890,- |
| Heia Eiendom AS | Gjerstad | 100% | 2 980 087,- | 133 494,- |

Note 6 - Konsern mellomværende, tilgode/gjeld

| Type | 2020 | 2019 |
|---|------------|----------|
| Heia Eiendom AS | 885 534 | 885 534 |
| Opplev Tropisk AS konsernbidrag | 200 000 | |
| Jensen & Reiersen AS utbytte utbetales 2021 | -1 151 904 | |
| Opplev Tropisk AS | -211 576 | -178 063 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 2 272 | 100,00 | 227 200,00 |
| Sum | 2 272 | | 227 200,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|------------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Jensen & Reiersen Holding AS | 1 877 | 82,61% | Ordinære aksjer |
| Kabak Invest AS | 395 | 17,39% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 2 272 | 100,00% | |



Note 8 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|-----------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (33 537) | (20 811) |
| Konsernbidrag | 200 000 | |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (166 463) | |
| Årets skattegrunnlag | 0 | (20 811) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|-----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (196 761) | (30 298) | (166 463) |
| Netto forskjeller | (196 761) | (30 298) | (166 463) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 196 761 | 30 298 | 166 463 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 665

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|-----------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 227 200 | 3 884 559 | (184 761) | 3 926 999 |
| Ekstraordinært utbytte | | (1 151 904) | | (1 151 904) |
| Årets resultat | | | (33 537) | (33 537) |
| Konsernbidrag | | | 200 000 | 200 000 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 227 200 | 2 732 655 | (18 298) | 2 941 558 |