



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 017 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSS MAGDEBURG AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Einar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	47 423 031	19 424 258
Sum inntekter		47 423 031	19 424 258
Kostnader			
Avskrivninger	7	3 191 158	3 191 158
Driftskostnader	3	18 159 927	17 435 802
Oppstartskostnader	4	424	0
Administrasjonskostnader	5	909 219	887 362
Sum kostnader		22 260 728	21 514 322
Driftsresultat		25 162 303	-2 090 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	242
Kursgevinst -tap	6	98 831	261 997
Sum finansinntekter		98 921	262 239
Annen rentekostnad	13	227 520	595 979
Annen finanskostnad		0	4 829
Sum finanskostnader		227 520	600 808
Netto finans		-128 599	-338 569
Ordinært resultat før skattekostnad		25 033 704	-2 428 633
Skattekostnad	14	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 033 704	-2 428 633
Årsresultat		25 033 704	-2 428 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anleggsmidler	7	33 173 959	36 365 117
Sum varige driftsmidler		33 173 959	36 365 117
Sum anleggsmidler		33 173 959	36 365 117
Omløpsmidler			
Varer			
Bunkers lager		0	772 644
Sum varer		0	772 644
Fordringer			
Kundefordringer		2 667 121	0
Andre fordringer	9	452 057	169 547
MVA fordring		3 725	3 250
Sum fordringer		3 122 903	172 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Likvider	8	2 448 564	3 225 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 448 564	3 225 329
Sum omløpsmidler		5 571 467	4 170 770
SUM EIENDELER		38 745 426	40 535 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,11	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	17 839 464	28 510 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		18 839 464	29 510 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 753 664	-5 280 040
Sum opptjent egenkapital		19 753 664	-5 280 040
Sum egenkapital		38 593 128	24 230 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	15 358 601
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 358 601
Sum langsiktig gjeld		0	15 358 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	-4 206	16 730
Skyldig arbeidsgiveravgift	15	4 935	4 935
Påløpte rentekostnader		0	0
Annen kortsiktig gjeld	15	116 569	136 215
Forskuddsmottatt hyre		0	753 603
Påløpte kostnader	15	35 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		152 298	946 483
Sum gjeld		152 298	16 305 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 745 426	40 535 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 421929

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 017 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSS MAGDEBURG AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Einar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 017 384
ROSS MAGDEBURG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	47 423 031	19 424 258
Sum inntekter		47 423 031	19 424 258
Kostnader			
Avskrivninger	7	3 191 158	3 191 158
Driftskostnader	3	18 159 927	17 435 802
Oppstartskostander	4	424	0
Administrasjonskostnader	5	909 219	887 362
Sum kostnader		22 260 728	21 514 322
Driftsresultat		25 162 303	-2 090 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	242
Kursgevinst -tap	6	98 831	261 997
Sum finansinntekter		98 921	262 239
Annen rentekostnad	13	227 520	595 979
Annen finanskostnad		0	4 829
Sum finanskostnader		227 520	600 808
Netto finans		-128 599	-338 569
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	14	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 033 704	-2 428 633
Årsresultat		25 033 704	-2 428 633



Organisasjonsnr: 919 017 384
ROSS MAGDEBURG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anleggsmidler	7	33 173 959	36 365 117
Sum varige driftsmidler		33 173 959	36 365 117
Sum anleggsmidler		33 173 959	36 365 117
Omløpsmidler			
Varer			
Bunkers lager		0	772 644
Sum varer		0	772 644
Fordringer			
Kundefordringer		2 667 121	0
Andre fordringer	9	452 057	169 547
MVA fordring		3 725	3 250
Sum fordringer		3 122 903	172 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Likvider	8	2 448 564	3 225 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 448 564	3 225 329
Sum omløpsmidler		5 571 467	4 170 770
SUM EIENDELER		38 745 426	40 535 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	17 839 464	28 510 844
Sum innskutt egenkapital		18 839 464	29 510 844
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 753 664	-5 280 040
Sum opptjent egenkapital		19 753 664	-5 280 040
Sum egenkapital		38 593 128	24 230 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	0	15 358 601
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 358 601
Sum langsiktig gjeld		0	15 358 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	-4 206	16 730
Skyldig arbeidsgiveravgift	15	4 935	4 935
Påløpte rentekostnader		0	0
Annen kortsiktig gjeld	15	116 569	136 215
Forskuddsmottatt hyre		0	753 603
Påløpte kostnader	15	35 000	35 000
Sum kortsiktig gjeld		152 298	946 483
Sum gjeld		152 298	16 305 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 745 426	40 535 888



Organisasjonsnr: 919 017 384
ROSS MAGDEBURG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak (NRS 8). Hovedprinsippene beskrives nedenfor. Selskapet ble stiftet 06.04.2017

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Electronic signature

Signed by
Lorentzen, Nicolai Eirik

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2022 17.30.09

Date of birth

1964-02-12

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Heidenreich, Erik Nicolai

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.05.2022 10.26.55

Date of birth

1973-05-15

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Moræus-Hanssen, Harald

(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.05.2022 11.45.02

Date of birth

1963-09-14

Signature method

BankID Mobil (NO)



Ross Magdeburg AS

Regnskap / Financial statements per 31.12.2021

- * Resultatregnskap / *Profit and loss account*
- * Balanse / *Balance sheet*
- * Noter til regnskapet / *Notes to the Financial Statements*
- * Revisjonsberetning / *Auditor's report*



Org.nr: 919017384

**Resultatregnskap / Profit and loss account****Ross Magdeburg AS**

		NOK	NOK
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER / OPERATING REVENUE AND EXPENSES	NOTE	2021	2020
T/C - Pool hyre / T/C - Pool hire	2	48 887 975	21 770 830
Kommisjoner / Commissions	2	-1 239 892	-1 143 574
Bunkerkostnad / Bunker cost	2	-225 052	-1 202 997
Sum driftsinntekter / Total operating revenues		47 423 031	19 424 258
Driftskostnader / Operating expenses	3	-18 159 927	-17 435 802
Oppstartskostnader / Start up expenses	4	-424	0
Avskrivninger / Depreciations	7	-3 191 158	-3 191 158
Administrasjonskostnader / Administrative expenses	5	-909 219	-887 362
Sum driftskostnader / Total operating expenses		-22 260 728	-21 514 322
Driftsresultat / Operating result		25 162 303	-2 090 064
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER / FINANCIAL INCOME AND FINANCIAL EXPENSES			
Renteinntekter / Interest income		90	242
Kursgevinst -tap/ Currency gain-losses	6	98 831	261 997
Rentekostnader / Interest expenses	13	-227 520	-595 979
Annen finanskostnad / Other financial expenses		0	-4 829
Netto finansresultat / Net financial items		-128 599	-338 570
Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim		25 033 704	-2 428 633
Skattekostnad / Tax expense	14	0	0
ÅRSRESULTAT / Profit/loss		25 033 704	-2 428 633
OVERFØRINGER / TRANSFERS			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital / Transferred to/from Other equity		25 033 704	-2 428 633
Sum overføringer / Total transfers		25 033 704	-2 428 633



Balance / Balance sheet

Ross Magdeburg AS

EIENDELER / ASSETS	NOTE	NOK 2021	NOK 2020
Anleggsmidler / Fixed assets			
Varige driftsmidler / Vessels			
Skip / Vessel	7	30 829 393	32 603 718
Klassekostnader / Docking expenses	7	2 344 567	3 761 400
Sum Varige driftsmidler / Vessels		33 173 959	36 365 117
Sum anleggsmidler / Total fixed assets		33 173 959	36 365 117
Omløpsmidler / Current assets			
Kundefordringer / Account receivables		2 667 121	0
Andre fordringer / Other receivables	9	452 057	169 547
MVA fordring / VAT receivable		3 725	3 250
Bunkers lager / Bunker stock inventory		0	772 644
Likvider / Liquid assets	8	2 448 564	3 225 329
Sum omløpsmidler / Total current assets		5 571 466	4 170 770
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		38 745 426	40 535 887

**Balanse / Balance sheet****Ross Magdeburg AS**

		NOK	NOK
EGENKAPITAL OG GJELD / SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES	NOTE	2021	2020
Egenkapital / Owners equity			
Innskutt egenkapital / Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital	10,11	1 000 000	1 000 000
Overkursfond / Share premium	10	17 839 464	28 510 844
Sum innskutt egenkapital / Total paid in equity		18 839 464	29 510 844
Annen egenkapital / Other equity			
Annen egenkapital / Other equity	10	19 753 664	-5 280 040
Sum annen egenkapital / Total other equity		19 753 664	-5 280 040
Sum egenkapital / Total equity		38 593 128	24 230 804
Gjeld / Liabilities			
Langsiktig gjeld / Long term liabilities			
Pantegjeld / Mortgage debt	13	0	15 358 601
Sum langsiktig gjeld / Total long term liabilities		0	15 358 601
Kortsiktig gjeld / Current liabilities			
Leverandørgjeld / Debt to suppliers	15	-4 206	16 730
Forskuddsmottatt hyre / Prepaid Hire		0	753 603
Påløpte kostnader / Accrued expenses	15	35 000	35 000
Påløpt rentekostnader / Accrued interest		0	0
Annen kortsiktig gjeld / Other principal	15	116 569	136 215
Skyldig arbeidsgiveravgift / Accrued employment tax	15	4 935	4 935
Sum kortsiktig gjeld / Total current liabilities		152 298	946 482
Sum gjeld / Total liabilities		152 298	16 305 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL OWNERS EQUITY AND LIABILITIES		38 745 426	40 535 887

Styret i / The Board of Ross Magdeburg AS
Oslo, 31. desember 2021 / 25. mai 2022

Nicolai Lorentzen

Nicolai Heidenreich

Harald Moræus-Hanssen

DOKUMENTET SIGNERES ELEKTRONISK



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting Principles

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak (NRS 8). Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 06.04.2017

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Driftsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter regnskapsføres til verdien på transaksjonstidspunktet.

Se note 2 for nærmere beskrivelse av type inntekter og inntektsføringsprinsipp.

Skatt

Selskapet er organisert i samsvar med det norske tonnasjeskatteordningen ("NTT"). NTT innebærer ingen skatt på driftsresultat eller skatt på utbytte fra selskaper i ordningen. Netto finanser, med noen spesielle bestemmelser, blir fortløpende beskattet. Et tonnasjegebyr belastes per skip, avhengig av størrelsen på skipet beskattet under NTT. Denne tonnasjeskatten er klassifisert som driftskostnad. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. I tråd med NRS 8 balanseføres ikke eventuell utsatt skattefordel.

Valuta

Selskapets regnskapsvaluta er norske kroner.

Pengeposter, langsiktig fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsperiodens slutt.

Valutakurs USD/NOK pr. 31.12.2021 var 8,8194

General

The Financial Statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles for small companies (NRS 8). See below for further details.

Balance sheet classification

Fixed assets are assets intended for long term ownership and use. They are valued at cost, accounted in the balance sheet and depreciated over the assumed useful economic life. Fixed assets are written down to recoverable amount if decreases in value are expected to be permanent. The recoverable amount is the greater of the net selling price and value in use. Value in use is the estimated future cash flows discounted to their present value. Recognized impairment losses are reversed if the basis for the impairment loss is no longer evident.

Current assets and liabilities are items receivable/due within one year.

Current assets are valued at the lower of cost and estimated market value.

Mortgage debt is classified as long term debt, also the portion payable within one year from the balance sheet date.

Revenue recognition

Sales revenues are recognized upon delivery. Revenue from services are recognized upon performance.

See note 2 for further details about type of income and revenue recognition principle.

Tax

The company is organized in compliance with the Norwegian tonnage tax regime ("NTT"). The NTT entails no tax on operating profits or tax on dividends from companies within the scheme. Net financials, allowed for some special regulations, are taxed on an ongoing basis. A tonnage fee is charged per vessel depending on the size of the vessel taxed under the NTT. This tonnage tax is classified as an operating cost. Tax expenses in the profit and loss account comprise both tax payable for the accounting period and changes in deferred tax.

Foreign currency

Monetary items, long term receivables and long term debt in foreign currencies are entered at the exchange rate at the balance sheet date.

Exchange rate USD/NOK per 31.12.2021 was 8,8194



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 2: Inntekter / Income

Skipet ble levert til selskapet 23. januar 2018 og har siden gått i Leonhard & Blumbergs C-17 pool. Denne poolen har gjennom året bestått av 20-26 container skip på ca. 1 700 TEU.

The vessel was delivered to the company 23 January 2018 and has from delivery been employed in Leonhard & Blumberg's C-17 pool. The pool is comprised of 1 700 TEU sized vessels and has through the year held 20-26 vessels.

	2021	2021	2020	2020
	USD	NOK	USD	NOK
	Total	Total	Total	Total
T/C hyre / T/C hire	4 825 784	41 618 657	1 929 192	18 502 788
Offhire	-20 950	-185 091	-18 819	-341 936
Pool hyre / Pool hire	857 212	7 454 410	390 807	3 609 978
Kommisjoner / Commissions	-144 468	-1 239 892	-119 767	-1 143 574
Bunkers/ Bunkers	-26 936	-225 052	-123 696	-1 202 997
Sum inntekter / Total income	5 490 642	47 423 031	2 057 717	19 424 258
Dager og snittrate / Days and average rate				
Totalt antall dager / Total days	365,00		366,00	
- Offhire dager / Offhire days	-0,82		0,00	
=Totale Onhire dager / Total Onhire days in	364,18		366,00	
Inntekt per Onhire dag / Revenue per Onhire day	15 077	130 219	5 622	53 072
Inntekt pr kalender dag / Revenue per calendar day	15 043	129 926	5 622	53 072

Note 3: Driftskostnader / Operating expenses

	2021	2021	2020	2020
	USD	NOK	USD	NOK
	Total	Total	Total	Total
Bemanningskostnader / Manning expenses	953 093	8 195 743	829 549	7 485 887
Rep.og vedlikeholdskostnader / Repair and maintance expenses	634 000	5 451 830	677 009	6 364 151
Forsikringer / Insurance	349 525	3 005 601	188 057	1 769 949
Andre driftskostnader skip / Other operating expenses vessel	28 644	244 819	49 061	319 966
Teknisk management honorar / Technical management fee	139 301	1 195 139	150 000	1 429 054
Tonnasjeskatt / Tonnage tax	7 574	66 795	7 828	66 795
Sum driftskostnader / Total operating expenses	2 112 137	18 159 927	1 901 504	17 435 802
Sum driftskostnader / Total operating expenses per day	5 787	49 753	5 195	47 639



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 4:	Oppstartskostnader / Start-up expenses		
NOK		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Øvrige kostnader / Other expenses		424	0
Sum oppstartskostnader / Total start up-expenses		<u>424</u>	<u>0</u>

Note 5:	Administrasjonskostnader / Administrative expenses				
		<u>2021</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>
		USD	NOK	USD	NOK
		<u>Total</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>
Forretningsførsel / Corporate Management fee		36 888	317 201	36 308	341 313
Disponenthonorar / Management fee		49 161	422 738	40 602	381 674
Styrehonorar / Remuneration to the Board		4 644	39 935	4 099	38 535
Andre kostnader / Other expenses		7 298	62 758	5 446	51 193
Revisjonshonorar / Auditor		7 743	66 586	7 941	74 647
Sum administrasjonskostnader / Total administrative expenses		<u>105 734</u>	<u>909 219</u>	<u>94 396</u>	<u>887 362</u>
Per dag admin. / Per day admin.		<u>290</u>	<u>2 491</u>	<u>258</u>	<u>2 424</u>

Selskapet har i løpet av perioden ikke hatt noen ansatte.
Det er avsatt honorar til styret for 2020 med NOK 35 000 eks arb avg.

*The company had no employees in the accounting period.
Provision for 2020 Directors' remuneration amounts to NOK 35,000 excl tax.*

Note 6:	Netto kursgevinst / Net currency gains		
NOK		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Realisert gevinst / tap på kortsiktige poster / Realized gain / loss short term assets		98 831	140 465
Urealisert gevinst (tap) lange poster / Unrealized gain/loss long term items		0	-126 263
Urealisert gevinst (tap) pantelån / Unrealized gain/loss mortgage debt		0	247 795
Netto kurs gevinst/ - tap / Net currency gain /- loss		<u>98 831</u>	<u>261 997</u>



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 7: Varige driftsmidler / Vessels

Selskapet eier containerskipet Hansa Magdeburg. Skipet ble overtatt 23. januar 2018. Kjøpspris var USD 4 700 000 (plus USD 56 298 for lubes). Det ble benyttet opptrekkskurs per 23. januar 2018 2018, med en kurs på NOK/USD 7,8684.

The Company owns the container vessel Hansa Magdeburg. The vessel was delivered 23 January 2018. Purchase price was USD 4,700,000 (plus USD 56,298 for lubes). The exchange rate per 23 January 2018 was NOK/USD 7,8684.

NOK	2021
Anskaffelseskost Hansa Magdeburg / Acquisition costs Hansa Magdeburg	37 424 438
Aktvert honorar / Recognized fee	395 309
Aktvert Klassekostnader / Recognized Docking expenses	7 084 164
Anskaffelseskost Hansa Magdeburg / Acquisition costs Hansa Magdeburg	44 903 910
Skip / Vessel	
Akkumulerte avskrivninger 01.01 / Accumulated depreciations 01.01	5 216 029
Årets avskrivninger / Depreciations year to date	1 774 325
	6 990 354
Klassing / Drydock	
Akkumulerte avskrivninger 01.01 / Accumulated depreciations 01.01	3 322 764
Årets avskrivninger / Depreciations year to date	1 416 833
	4 739 597
Akkumulerte avskrivninger / Total accumulated depreciations per 31.12	11 729 951
Baldert verdi / Book value per 31.12	33 173 959
Økonomisk levetid / Assumed economic life	25 år / 25 years
Avskrivningsmetode / Depreciation method	Lineær / Linear

Note 8: Likvider / liquid assets

	2021	2020
	NOK	NOK
Bank / Bank	2 448 564	3 225 329
Totale likvider / Total cash and cash equivalents	2 448 564	3 225 329

Note 9: Annen fordringer / Other receivables

NOK	2021	2020
Teknisk manager fordring / Technical manager receivable	452 057	169 547
Sum andre fordring / Total other receivables	452 057	169 547



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 10: Egenkapital / Equity

NOK	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / S. premium	Annen EK / Other Equity	Total EK / Total equity
Egenkapital pr. 01.01.21 / Equity pr. 01.01.21	1 000 000	28 510 844	-5 280 040	24 230 804
Nedsattelse kapital/ Distribution (repaid capital)	0	-10 671 380	0	-10 671 380
Resultat 2021 / Profit / Loss 2021	0	0	25 033 704	25 033 704
Egenkapital pr. 31.12.21 / Equity pr. 31.12.21	1 000 000	17 839 464	19 753 664	38 593 128

Note 11: Aksjekapital og aksjonærinformasjon / Share capital and shareholder information

Selskapet har en aksjekapital på NOK 1 000 000 bestående av 1 000 aksjer pålydende NOK 1 000. Selskapet har én aksjeklasse. Aksjene har samme stemmerett.

The company's share capital is NOK 1,000,000 divided on 1,000 shares each with a nominal value of NOK 1,000. The company has one class of shares. All shares give equal rights.

Aksjonærer / Shareholders per 31.12.21	Aksjeklasse / Class of shares	Antall aksjer / Number of shares	Eierandel / Share of ownership
Lorentzens Skibs AS	Ordinær	200	20,00 %
AS Chico	Ordinær	10	1,00 %
Nelo AS	Ordinær	25	2,50 %
Brava Invest AS	Ordinær	140	14,00 %
Kreti og Pleti Invest AS	Ordinær	35	3,50 %
Alba AS	Ordinær	180	18,00 %
Vasco AS	Ordinær	20	2,00 %
Scilla Invest AS	Ordinær	15	1,50 %
Uthalden AS	Ordinær	135	13,50 %
Premium Maritime Fund II AS	Ordinær	240	24,00 %
SUM aksjer / SUM shares		1 000	100,00 %

Note 12: Andeler representert av styremedlemmer / Shares represented by the board

Andeler representert av medlemmer i styret / Shares represented by the members of the board:

Navn / Name	Verv / Position	Andeler / Shares
Nicolai E. Lorentzen	Styrets leder / Chairman Representanter	Lorentzens Skibs AS, AS Chico, Nelo AS 23,50 %
Nicolai Heidenreich	Styremedlem / Board membe Representanter	Premium Maritime Fund II AS 24,00 %
Harald Moræuss-Hanssen	Styremedlem / Board membe Representanter	Uthalden AS 13,50 %

Note 13: Langsiktig gjeld / Long term liabilities

Ved kjøp og overtagelse av skipet ble det trukket opp et 1.prioritets pantelån i M. M. Warburg på USD 2 400 000. Lånet skal tilbakebetales med 12 kvartalsvise avdrag på USD 75 000, og en ballong på USD 1 500 000 med forfall 15. desember 2021. Lånerenten er 3 mnd LIBOR + 2,0 % margin p.a. Lånet har sikkerhet i skipet Hansa Magdeburg. Valutakurs ved opptrekk var NOK/USD 7,8684. Lånet ble nedbetalt i sin helhet før forfall den 30.09.2021.

Upon purchase and delivery of the vessel a 1st preferred mortgage loan of USD 2,400,000 was drawn. The loan will be repaid with 12 quarterly instalment of USD 75,000, and a ballon of USD 1,500,000 which falls due together with the last instalment 15 December 2021. The interest rate is 3 month LIBOR + 2.0% margin p.a. The loan has pledge in the vessel Hansa Magdeburg. Exchange rate at date of draw was NOK/USD 7,8684. The mortgage loan was fully repaid the 30th of September 2021, before its due date.

Lån / Loan	2021 USD	2021 NOK	2020 USD	2020 NOK
Opptrekk pantegjeld / Drawn up mortgage loan	2 400 000	18 884 153	2 400 000	18 884 153
Tidligere års avdrag / previous years instalments	-600 000	-5 496 269	-300 000	-2 623 266
Årets avdrag / Instalments year to date	-1 800 000	-15 580 040	-300 000	-2 873 003
Total valutaeffekt akkumulert / Currency effect accumulated	0	2 192 157	0	1 970 717
Sum pantegjeld / Sum mortgage loan	0	0	1 800 000	15 358 601
Rentekostnader / Interest expenses	26 182	225 261	61 055	595 979
Per dag rentekost. / per day interest expense	72	617	167	1 628
Avdrag innen 12 måneder / Instalment next 12 months				
Pantegjeld / Mortgage loan	-	0		



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 14: Skattegrunnlag & utsatt skatt / Taxation & deferred tax

NOK

Selskapet trådte inn i rederskatteordningen i 2018 og beskattes således under sktl § 8-10 flg.

The Company entered into the Norwegian Tonnage Tax regime in 2018 and is taxed according to the Norwegian Tax Act para. 8-10 ff.

	2021
Årets resultat før skatt / Pre-tax profit (loss)	25 033 704
Resultat fra shippingaktiviteter / Profit & loss from shipping activities	-25 004 560
Årets skattegrunnlag / Tax basis for the year	29 144

A1. Beregning av skattemessig resultat ved rederebeskatning

	Gjennomsnitt	I8 2021	UB 2021
Andel finansaktiva	4 484 796	3 398 126	5 571 466
Totalkapital	39 640 656	40 535 887	38 745 426
Andel finansaktiva %	11,3136 %	8,3830 %	14,3797 %

	100 %	11,3136 %
Rentekostnader / Interest expense	-227 520	-25 741
A1.1 Andel rentekostnad til fradrag / Part of interest expenses	-25 741	-25 741

Valutagevinst(tap) kortsiktige poster / Gain(loss) short term assets	320 271	36 234
A1.2 Andel valutagevinst(tap) kortsiktige poster / Part of gain(loss) short term assets	36 234	36 234

Realisert valutagevinst(tap) langsiktige poster / Gain(loss) LT assets	-1 416 926	-160 306
A1.3 Andel realisert valutagevinst(tap) langsiktige poster / Part of realized gain(loss) long term	-160 306	-160 306

Reversering omvurderingskonto / Reversal revaluation account	0	127 577
Urealisert valutagevinst(tap) langsiktige poster / Gain(loss) LT assets	0	0
A1.4 Andel valutagevinst(tap) langsiktige poster / Part of gain(loss) long term*	127 577	127 577

Renteinntekter	90	90
Andre finanskostnader	0	0
A1.5 Andel rederiposter	90	90

Sum A1 finansinntekter og kostnader til beskatning	90	-22 235	-22 145
--	----	---------	---------

*Netto positiv verdi på omvurderingskonto, settes til null.

	2021
Inntekstillegg for høy egenkapital / income adjustment for high Equity	31 411 966
Gjennomsnittlig egenkapital / average Equity	39 640 656
Gjennomsnittlig totalkapital / average total assets	39 640 656

Basis for inntekstillegg høy egenkapital / basis for income adjustment high Equity	3 663 507
--	-----------

A2 Inntekstillegg for høy egenkapital / income adjustment for high Equity	51 289
---	--------

Årets skattekostnad består av / Net tax expenses consist of:

Betalbar inntektskatt / Payable income tax	22 %	0
Endring utsatt skatt / Alteration deferred tax		0
Årets skattekostnad / Net tax expenses		0

Underskudd til fremføring / tax loss carried forward

Underskudd til fremføring tidligere år / tax loss carried forward from previous years	-701 047
Anvendelse av fremførbart underskudd / Utilisation of carried losses	29 144
Overført fremførbart underskudd / Transferred to carried losses	-671 903
Årets skattegrunnlag / Tax basis for the year	-671 903

Tonnasjeskatt / Tonnage Tax	2021
Tonnasjeskatt for 2021 / Tonnage Tax 2021	66 795



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Ross Magdeburg AS

Note 15: Kortsiktig gjeld / Short term and liabilities

NOK

Kortsiktig gjeld / Short term liability	2021	2020
Leverandørgjeld / Debt to suppliers	-4 206	16 730
Påløpt rentekostnader / Accrued interest	35 000	35 000
Annen kortsiktig gjeld / Other principal	116 569	136 215
Skyldig arbeidsgiveravgift / Accrued employment tax	4 935	4 935
Kortsiktig gjeld / Short term liability	152 298	192 880

Annen kortsiktig gjeld består delvis av skylding tonnasjeskatt for 2021.
Other principal partially represents tonnage tax payable for 2021.

Påløpte kostnader består av påløpt styrehonorar
Accrued expenses represents accrued board remuneration

Note 16: Hendelser etter balansedagen / Subsequent events

Det ble den 14. mars 2022 inngått en salgavtale for skipet MV Hansa Magdeburg for en avtalt salgspris på USD 27,3 millioner minus kommisjoner. Planlagt levering av skipet til nye eiere er sommeren 2022.

A memorandum of agreement for selling the vessel MV Hansa Magdeburg was entered the 14th of March, 2022. The agreed sales price was USD 27,300,000 less commission. Delivery to new owners is estiated during the summer of 2022.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ross Magdeburg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Ross Magdeburg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: J8X5T-DUFB3-DKXGO-SNOYP-NEG4K-FN17D



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Ross Magdeburg AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 1. juni 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: J8X5T-DUFB3-DXXGO-SNOYP-NEG-4K-FN17D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 141.0.xxx.xxx

2022-06-01 06:55:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J8X5T-DUFB3-DXXGO-5NOYP-NEG4K-FN17D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>