



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 144 802
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
Forretningsadresse: Bekoskogen 47
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Bendixen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		854 050	710 025
Sum inntekter		854 050	710 025
Kostnader			
Varekostnad		10 516	0
Lønnskostnad	1, 2	23 803	22 027
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 167	0
Annen driftskostnad	3	879 482	800 357
Sum kostnader		917 968	822 383
Driftsresultat		-63 918	-112 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-63 918	-112 358
Årsresultat		-63 918	-112 358
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-63 918	-112 358
Sum overføringer og disponeringer		-63 918	-112 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		146 256	146 256
Maskiner og anlegg		20 833	0
Sum varige driftsmidler		167 089	146 256
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		167 089	146 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 538	15 008
Andre kortsiktige fordringer		77 818	70 221
Sum fordringer		94 356	85 229
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 863	271 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 863	271 727
Sum omløpsmidler		319 219	356 957
SUM EIENDELER		486 308	503 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		360 857	424 775
Sum opptjent egenkapital		360 857	424 775
Sum egenkapital		360 857	424 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 645	8 416
Skyldige offentlige avgifter		810	1 080
Annen kortsiktig gjeld		66 995	68 942
Sum kortsiktig gjeld		125 450	78 438
Sum gjeld		125 450	78 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 308	503 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644545

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 144 802
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
Forretningsadresse: Bekoskogen 47
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Bendixen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 983 144 802
SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		854 050	710 025
Sum inntekter		854 050	710 025
Kostnader			
Varekostnad		10 516	0
Lønnskostnad	1, 2	23 803	22 027
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 167	0
Annen driftskostnad	3	879 482	800 357
Sum kostnader		917 968	822 383
Driftsresultat		-63 918	-112 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-63 918	-112 358
Årsresultat		-63 918	-112 358
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-63 918	-112 358
Sum overføringer og disponeringer		-63 918	-112 358



Organisasjonsnr: 983 144 802
SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		146 256	146 256
Maskiner og anlegg		20 833	0
Sum varige driftsmidler		167 089	146 256
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		167 089	146 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 538	15 008
Andre kortsiktige fordringer		77 818	70 221
Sum fordringer		94 356	85 229
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 863	271 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 863	271 727
Sum omløpsmidler		319 219	356 957
SUM EIENDELER		486 308	503 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	360 857	424 775
Sum opptjent egenkapital	360 857	424 775
Sum egenkapital	360 857	424 775
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 645	8 416
Skyldige offentlige avgifter	810	1 080
Annen kortsiktig gjeld	66 995	68 942
Sum kortsiktig gjeld	125 450	78 438
Sum gjeld	125 450	78 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	486 308	503 213



Organisasjonsnr: 983 144 802
SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	23803.00	22027.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	23803.00	22027.00



Note

3

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Sameiet hadde i 2024 ekstra utgifter til utvendig vedlikehold av bygningene. Den ekstraordinære kostnaden ble dekket inn ved at hver andelseier betalte inn et ekstra vedlikeholds honorar.

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		854 050	710 025
Sum driftsinntekter		854 050	710 025
Driftskostnader			
Varekostnad		-10 516	0
Lønnskostnad	1, 2	-23 803	-22 027
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-4 167	0
Annen driftskostnad	3	-879 482	-800 357
Sum driftskostnader		-917 968	-822 383
Driftsresultat		-63 918	-112 358
Årsresultat		-63 918	-112 358
Overføringer			
Annen egenkapital		-63 918	-112 358
Sum overføringer		-63 918	-112 358



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		146 256	146 256
Maskiner og anlegg		20 833	0
Sum varige driftsmidler		167 089	146 256
Sum anleggsmidler		167 089	146 256
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 538	15 008
Andre kortsiktige fordringer		77 818	70 221
Sum fordringer		94 356	85 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 863	271 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 863	271 727
Sum omløpsmidler		319 219	356 957
SUM EIENDELER		486 308	503 213



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		360 857	424 775
Sum opptjent egenkapital		360 857	424 775
Sum egenkapital		360 857	424 775
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 645	8 416
Skyldige offentlige avgifter		810	1 080
Annen kortsiktig gjeld		66 995	68 942
Sum kortsiktig gjeld		125 450	78 438
Sum gjeld		125 450	78 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 308	503 213

ALTA, 03.06.2025

Truls Bendixen
styrets leder

Kristine Holthe
styremedlem

Tor Emaus
styremedlem

Ellen Hommeren Holum
styremedlem



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	23 803	22 027
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	23 803	22 027



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Note 3 - Ekstraordinære inntekter og kostnader

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Sameiet hadde i 2024 ekstra utgifter til utvendig vedlikehold av bygningene. Den ekstraordinære kostnaden ble dekket inn ved at hver andelseier betalte inn et ekstra vedlikeholds honorar.