



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 890 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våkleiven 4
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Narve Helge Eikhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 225	13 600
Sum inntekter		18 225	13 600
Kostnader			
Lønnskostnad	3	947	57 506
Annen driftskostnad	4	23 903	21 083
Sum kostnader		24 850	78 590
Driftsresultat		-6 625	-64 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 236	244
Sum finansinntekter		2 236	244
Netto finans		2 236	244
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 389	-64 745
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 389	-64 745
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-4 389	-64 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 389	-64 745
Totalresultat		-4 389	-64 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 389	-47 121
Overført fra annen egenkapital			-17 624
Sum overføringer og disponeringer		-4 389	-64 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			713
Fordring på eier og eierselskaper			1 860
Andre kortsiktige fordringer			5 088
Sum fordringer			7 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	48 490	55 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 490	55 446
Sum omløpsmidler		48 490	63 107
SUM EIENDELER		48 490	63 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer pålydende kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		51 510	47 121
Sum opptjent egenkapital		-51 510	-47 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	48 490	52 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Offentlige trekk og avgifter			4 828
Annen kortsiktig gjeld			5 400
Sum kortsiktig gjeld			10 228
Sum gjeld		0	10 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 490	63 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 142117

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 890 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våkleiven 4
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Narve Helge Eikhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 981 890 248
LEGAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 225	13 600
Sum inntekter		18 225	13 600
Kostnader			
Lønnskostnad	3	947	57 506
Annen driftskostnad	4	23 903	21 083
Sum kostnader		24 850	78 590
Driftsresultat		-6 625	-64 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 236	244
Sum finansinntekter		2 236	244
Netto finans		2 236	244
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 389	-64 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 389	-64 745
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Årsresultat	5	-4 389	-64 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 389	-64 745
Totalresultat		-4 389	-64 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 389	-47 121
Overført fra annen egenkapital			-17 624
Sum overføringer og disponeringer		-4 389	-64 745



Organisasjonsnr: 981 890 248
LEGAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

5

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Fordring på eier og
eierselskaper
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

713

1 860

5 088

7 661

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1

48 490

55 446

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

48 490

55 446

Sum omløpsmidler

48 490

63 107

SUM EIENDELER

48 490

63 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
pålydende kr 1 000)
Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

51 510

47 121

-51 510

-47 121

Sum egenkapital

2

48 490

52 879

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Annen langsiktig gjeld

5



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Offentlige trekk og avgifter			4 828
Annen kortsiktig gjeld			5 400
Sum kortsiktig gjeld			10 228
Sum gjeld		0	10 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 490	63 107



Organisasjonsnr: 981 890 248
LEGAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrapport 2021

Legal Eiendom AS

Organisasjonsnummer 981 890 248

Årsregnskap

* Resultatregnskap

* Balanse

* Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Legal Eiendom AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		18 225	13 600
Sum driftsinntekter		18 225	13 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	947	57 506
Annen driftskostnad	4	23 903	21 083
Sum driftskostnader		24 850	78 590
Driftsresultat		-6 625	-64 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		2 236	244
Resultat av finansposter		2 236	244
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 389	-64 745
Ordinært resultat		-4 389	-64 745
Årsresultat		-4 389	-64 745
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 389	47 121
Overført fra annen egenkapital		0	17 624
Sum overføringer		-4 389	-64 745

Legal Eiendom AS

Organisasjonsnummer 981 890 248



Balanse pr 31.12.

Legal Eiendom AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	713
Fordring på eier og eierselskaper		0	1 860
Andre kortsiktige fordringer		0	5 088
Sum fordringer		0	7 661
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	48 490	55 446
Sum omløpsmidler		48 490	63 107
SUM EIENDELER		48 490	63 107

Legal Eiendom AS

Organisasjonsnummer 981 890 248

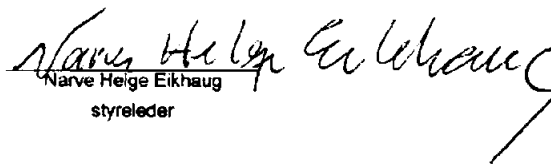


Balanse pr 31.12.

Legal Eiendom AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer pålydende kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-51 510	-47 121
Sum opptjent egenkapital		-51 510	-47 121
Sum egenkapital	2	48 490	52 879
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Offentlige trekk og avgifter		0	4 828
Annen kortsiktig gjeld		0	5 400
Sum kortsiktig gjeld		0	10 228
Sum gjeld		0	10 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 490	63 107

Bergen, 25.01.2022
Styret i Legal Eiendom AS


Narve Heige Eikhaug
styreleder

Legal Eiendom AS

Organisasjonsnummer 981 890 248



Noter til årsregnskapet 2021

Legal Eiendom AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med gjeldende lovverk og god regnskapskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det er ikke foretatt prinsippendringer i forhold til forrige år.

Note 1 Bankinnskudd kontanter o.l.

I posten inngår skattetrekkkonto med kr 0. Selskapet har ikke klientmidler eller klientansvar pr 31.12.2021

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pålydende kr 100 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er		
Narve Helge Eikhaug	100 %	Enestyrer
Totalt	100 %	

Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket underskudd	Totalt
Egenkapital 1.1	100 000	0	- 47 121	52 879
Årsresultat	0	0	- 4 389	- 4 389
Egenkapital 31.12	100 000	0	- 51 510	48 490

Note 3 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært: 0.

Bokførte lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønninger, feriepenger og lignende	0	50 400
Arbeidsgiveravgift	0	7 106
Andre personalkostnader	947	0
Totalt	947	57 506

Note 4 Revisor

Kostnadsført honorar til revisjon utgjør i årets regnskap kr 5 200. I tillegg kommer andre tjenester fra revisor med kr 5 200.



Noter til årsregnskapet 2021

Legal Eiendom AS

Note 5 Skattekostnad.

Grunnlag betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	- 4 389
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:	0
Benyttet skattemessig fremførbart underskudd	0
Grunnlag beregning av betalbar skatt	- 4 389

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0
Herav skattekostnad vedr. ekstraordinære poster	0

Utsatt skatt	13.12.	01.01.	Endring
Midlertidige forskjeller fordringer driftsmidler	0	0	0
Midlertidige forskjeller fordringer	0	0	0
Fremførbart underskudd	- 352 399	- 348 010	- 4 389
Netto grunnlag	- 352 399	- 348 010	- 4 389
Utsatt skatt, (- = utsatt skattefordel) (22 %)	- 77 528	- 76 562	- 966

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet pr 31.12.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Legal Eiendom AS

Konklusjon

Jeg har revidert Legal Eiendom AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 389. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontoradresse: Salhusvegen 55 5131 NYBORG	Org.nr.: 962 539 270 MVA Medlem Den norske Revisorforening	E-mail: revisor@rrrb.no MOB:.....90 08 35 15
--	---	--



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nyborg, 28. januar 2022


Roald Bakke
Statsautorisert revisor