



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 758 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEGATA HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Samuelsen Gjerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 610	
Sum inntekter		107 610	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-513 429	-6 182 708
Varekostnad	1	513 429	6 182 708
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	635 759	280 745
Sum kostnader		635 759	280 745
Driftsresultat		-528 149	-280 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 315	550 656
Annen finansinntekt	3	130 000	
Sum finansinntekter		208 315	550 656
Annen rentekostnad		569 368	512 202
Annen finanskostnad	3		1 573 358
Sum finanskostnader		569 368	2 085 560
Netto finans		-361 053	-1 534 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-889 202	-1 815 649
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-889 202	-1 815 649
Årsresultat		-889 202	-1 815 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-889 202	-1 815 649
Totalresultat		-889 202	-1 815 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-889 202	-1 815 649
Sum overføringer og disponeringer		-889 202	-1 815 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 054 147	10 000
Andre langsiktige fordringer	3		3 991 668
Sum finansielle anleggsmidler		4 054 147	4 001 668
Sum anleggsmidler		4 054 147	4 001 668
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	6 696 137	6 182 708
Fordringer			
Kundefordringer		105 406	
Andre kortsiktige fordringer	5	1 036 589	1 015 000
Sum fordringer		1 141 995	1 015 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 241	1 014 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 241	1 014 093
Sum omløpsmidler		8 167 373	8 211 801
SUM EIENDELER		12 221 520	12 213 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 300	1 413 502
Sum opptjent egenkapital		524 300	1 413 502
Sum egenkapital	7	548 730	1 437 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 102 032	4 423 460
Sum annen langsiktig gjeld		9 102 032	8 423 460
Sum langsiktig gjeld		9 102 032	8 423 460
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 398 862	2 194 995
Leverandørgjeld		113 612	80 625
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			1 410
Annen kortsiktig gjeld		58 285	75 047
Sum kortsiktig gjeld		2 570 759	2 352 077
Sum gjeld		11 672 791	10 775 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 221 520	12 213 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736341

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 758 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEGATA HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Samuelson Gjerstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 920 758 924
ELVEGATA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 610	
Sum inntekter		107 610	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-513 429	-6 182 708
Varekostnad	1	513 429	6 182 708
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	635 759	280 745
Sum kostnader		635 759	280 745
Driftsresultat		-528 149	-280 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 315	550 656
Annen finansinntekt	3	130 000	
Sum finansinntekter		208 315	550 656
Annen rentekostnad		569 368	512 202
Annen finanskostnad	3		1 573 358
Sum finanskostnader		569 368	2 085 560
Netto finans		-361 053	-1 534 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-889 202	-1 815 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		-889 202	-1 815 649
Årsresultat		-889 202	-1 815 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-889 202	-1 815 649
Totalresultat		-889 202	-1 815 649
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-889 202	-1 815 649
Sum overføringer og disponeringer		-889 202	-1 815 649



Organisasjonsnr: 920 758 924
ELVEGATA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 054 147	10 000
Andre langsiktige fordringer	3		3 991 668
Sum finansielle anleggsmidler		4 054 147	4 001 668
Sum anleggsmidler		4 054 147	4 001 668
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	6 696 137	6 182 708
Fordringer			
Kundefordringer		105 406	
Andre kortsiktige fordringer	5	1 036 589	1 015 000
Sum fordringer		1 141 995	1 015 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		329 241	1 014 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 241	1 014 093
Sum omløpsmidler		8 167 373	8 211 801
SUM EIENDELER		12 221 520	12 213 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 300	1 413 502



Sum opptjent egenkapital		524 300	1 413 502
Sum egenkapital	7	548 730	1 437 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 102 032	4 423 460
Sum annen langsiktig gjeld		9 102 032	8 423 460
Sum langsiktig gjeld		9 102 032	8 423 460
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 398 862	2 194 995
Leverandørgjeld		113 612	80 625
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			1 410
Annen kortsiktig gjeld		58 285	75 047
Sum kortsiktig gjeld		2 570 759	2 352 077
Sum gjeld		11 672 791	10 775 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 221 520	12 213 469



Organisasjonsnr: 920 758 924
ELVEGATA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ELVEGATA HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		107 610	0
Sum driftsinntekter		107 610	0
Varekostnad	1	513 429	6 182 708
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	-513 429	-6 182 708
Annen driftskostnad	2	635 759	280 745
Sum driftskostnader		635 759	280 745
Driftsresultat		-528 149	-280 745
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		78 315	550 656
Annen finansinntekt	3	130 000	0
Annen rentekostnad		569 368	512 202
Annen finanskostnad	3	0	1 573 358
Resultat av finansposter		-361 053	-1 534 904
Resultat før skattekostnad		-889 202	-1 815 649
Årsresultat		-889 202	-1 815 649
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		889 202	1 815 649
Sum overføringer		-889 202	-1 815 649

Penneo Dokumentnøkkel: KM1ZM-XANXE-XITPT-6LNB1-WMH2-HTY2G



BALANSE

ELVEGATA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 054 147	10 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	3 991 668
Sum finansielle anleggsmidler		4 054 147	4 001 668
Sum anleggsmidler		4 054 147	4 001 668
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	6 696 137	6 182 708
FORDRINGER			
Kundefordringer		105 406	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 036 589	1 015 000
Sum fordringer		1 141 995	1 015 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 241	1 014 093
Sum omløpsmidler		8 167 373	8 211 801
Sum eiendeler		12 221 520	12 213 469

Penneo Dokumentnøkkel: KMTZM-XANXE-XITPT-6LNB1-WMH2-HTY2G



BALANSE

ELVEGATA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		524 300	1 413 502
Sum opptjent egenkapital		524 300	1 413 502
Sum egenkapital	7	548 730	1 437 932
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 102 032	4 423 460
Sum annen langsiktig gjeld		9 102 032	8 423 460
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 398 862	2 194 995
Leverandørgjeld		113 612	80 625
Skyldig offentlige avgifter		0	1 410
Annen kortsiktig gjeld		58 285	75 047
Sum kortsiktig gjeld		2 570 759	2 352 077
Sum gjeld		11 672 791	10 775 537
Sum egenkapital og gjeld		12 221 520	12 213 469

Oslo, 19.08.2024
Styret i Elvegata Holding AS

Christian Samuelsen Gjerstrøm
styreleder

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
styremedlem

Børre Lervik Brekka
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	6 696 137	6 182 708
Sum varelager	6 696 137	6 182 708

Varekostnad	2023	2022
Innkjøp av råmaterialer	513 429	6 182 708
Beholdningsendring varelager	-513 429	-6 182 708
Sum varekostnad	0	0

Selskapet har anskaffet en eiendom i Sandefjord kommune for riving og bygging av tre nye eneboliger for videresalg. Eiendommen er balanseført til anskaffelseskost. Det er gitt rammetillatelse til prosjektet.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
--	------	------

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 9 688 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.

Note 3 Borettslagsandeler

Selskapet innehar to andeler à pålydende kr 5 000 i Elvegata Porsgrunn Borettslag. Andelene er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov. Andel borettsinnskudd er tilordnet andelsinvesteringene i 2023.

Begge andelene er solgt i 2024.

Etteroppgjør fra salg av andeler i 2022 har medført inntektsføring pålydende kr 130 000 (reduksjon av tap i 2022).

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-889 202	-1 815 649
Permanente forskjeller	0	1 573 358
Endring i midlertidige forskjeller	-310 103	-71 538
Skattepliktig inntekt	-1 199 305	-313 829



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	356 641	71 538	-285 103
Avsetninger mv	0	-25 000	-25 000
Sum	356 641	46 538	-310 103
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 064 554	-1 865 249	1 199 305
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 707 913	1 818 711	-889 202
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ytet lån pålydende kr 1 036 589 til selskapsaksjonæren Lermo AS. Lånet er i strid med aksjelovens bestemmelser, da det ikke er etablert tilfredsstillende sikkerhet for lånet. Styremedlem i selskapet er styrets leder og eneaksjonær hos debitor. Lånet er renteberegnet med sats tilsvarende Nibor 3 mnd + 1,5% p.a..

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELVEGATA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EBBELL EIENDOM AS	15	50,0	50,0
LERMO AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Styrets medlemmer og daglig leder er alle direkte eller indirekte aksjonærer i eierselskapene.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	1 413 502	1 437 932
Årets resultat				-889 202	-889 202
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	524 300	548 730

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 398 862

Langsiktig gjeld pålydende kr 4 000 000 til bankforbindelsen har løpetid på 10 år regnet fra slutten av 2022. Det er innvilget tre års avdragsfrihet fra samme tidspunkt. Som sikkerhet for lånet er etablert pant i selskapets varebeholdning (es: fast eiendom), jfr. note 1.

Limit på kortsiktig kredittlån fra kredittinstitusjon er kr 2 621 690. Gjeld pr. 31.12.2023 utjør kr 2 398 862. Som sikkerhet for lånet er etablert pant i selskapets to andeler i Elvegata Porsgrunn Borettslag. Andelene er solgt i 2024, og lånet er oppgjort pr. d.d..

Note 9 Langsiktig gjeld

	2023
Lån fra kredittinstitusjoner	5 102 032

Selskapet har langsiktig gjeld til eierselskapet Ebbel Eiendom AS pålydende kr 5 102 032. Lånet er usikret, men er renteberegnet med sats Nibor 3 mnd + 1,5% p.a.. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjerstrøm, Christian S

Styreleder

På vegne av: Elvegata Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1099274

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-08-20 05:36:55 UTC



Samuelsen, Bjarne G

Styremedlem

På vegne av: Elvegata Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-519801

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-08-20 16:53:15 UTC



Brekka, Børre Lervik

Daglig leder

På vegne av: Elvegata Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1602005

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-08-21 09:01:52 UTC



Brekka, Børre Lervik

Styremedlem

På vegne av: Elvegata Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1602005

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-08-21 09:01:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KMTZM-XANXE-XITPT-6LNB1-WMHF2-HTYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Elvegata Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elvegata Holding AS som viser et underskudd på kr 889 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Andre forhold

Selskapet har gitt lån pålydende kr 1 036 589 til den ene selskapsaksjonæren. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har stillet betryggende sikkerhet for lånet, jfr. note 5. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: OFE57-WPZK5-402H8-ZQE1L-UQQZ6-5ZMCD



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signering)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-08-21 19:31:15 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-08-21 19:31:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OFE57-WPZK5-402H8-ZQE1L-UQQZ6-SZMCD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>