



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅSETVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 926149881

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		334 862	314 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 862</b>	<b>314 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	66 740	64 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 740</b>	<b>64 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>268 122</b>	<b>249 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		10 226	
Annen finansinntekt		13 922	9 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 148</b>	<b>9 453</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 050	4 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 050</b>	<b>4 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 098</b>	<b>4 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>280 219</b>	<b>254 356</b>
Skattekostnad på resultat	4	61 769	55 958
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag	3	164 189	139 946
Avsatt til annen egenkapital		54 261	58 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	235 367	250 826
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>235 367</b>	<b>250 826</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	488 343	465 254
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>488 343</b>	<b>465 254</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>723 710</b>	<b>716 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 798	762
Andre kortsiktige fordringer		6 337	656
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 135</b>	<b>1 418</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 983	121 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 983</b>	<b>121 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 118</b>	<b>122 836</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 110 829</b>	<b>838 915</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	241 040	241 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 040</b>	<b>271 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	428 357	374 096
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 357</b>	<b>374 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 396</b>	<b>645 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 088	1 406
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	404 344	192 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 432</b>	<b>193 780</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>411 432</b>	<b>193 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 110 829</b>	<b>838 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669134

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅSETVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 149 881  
BRÅSETVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		334 862	314 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 862</b>	<b>314 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	66 740	64 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 740</b>	<b>64 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>268 122</b>	<b>249 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		10 226	
Annen finansinntekt		13 922	9 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 148</b>	<b>9 453</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 050	4 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 050</b>	<b>4 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 098</b>	<b>4 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	61 769	55 958
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	164 189	139 946
Avsatt til annen egenkapital		54 261	58 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>





Organisasjonsnr: 926 149 881  
BRÅSETVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	235 367	250 826
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>235 367</b>	<b>250 826</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	488 343	465 254
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>488 343</b>	<b>465 254</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>723 710</b>	<b>716 080</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		7 798	762
Andre kortsiktige fordringer		6 337	656
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 135</b>	<b>1 418</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		372 983	121 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 983</b>	<b>121 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 118</b>	<b>122 836</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 110 829</b>	<b>838 915</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	241 040	241 040



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 040</b>	<b>271 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	428 357	374 096
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 357</b>	<b>374 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 396</b>	<b>645 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 088	1 406
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	404 344	192 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 432</b>	<b>193 780</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>411 432</b>	<b>193 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 110 829</b>	<b>838 915</b>



Organisasjonsnr: 926 149 881  
BRÅSETVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Bråsetveien 2 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 926 149 881**



<b>Resultatregnskap</b>			
Bråsetveien 2 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		334 862	314 130
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>334 862</b>	<b>314 130</b>
Annen driftskostnad	2	66 740	64 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 740</b>	<b>64 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>268 122</b>	<b>249 780</b>
Annen renteinntekt		10 226	0
Annen finansinntekt		13 922	9 453
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	12 050	4 878
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 098</b>	<b>4 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>280 219</b>	<b>254 356</b>
Skattekostnad på resultat	4	61 769	55 958
<b>Resultat</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	164 189	139 946
Avsatt til annen egenkapital		54 261	58 452
<b>Sum overføringer</b>		<b>218 450</b>	<b>198 398</b>



<b>Balanse</b>			
Bråsetveien 2 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	235 367	250 826
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>235 367</b>	<b>250 826</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	488 343	465 254
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>488 343</b>	<b>465 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>723 710</b>	<b>716 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 798	762
Andre kortsiktige fordringer		6 337	656
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 135</b>	<b>1 418</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 983	121 418
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 118</b>	<b>122 836</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 110 829</b>	<b>838 915</b>



<b>Balanse</b>			
Bråsetveien 2 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	241 040	241 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 040</b>	<b>271 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	428 357	374 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 357</b>	<b>374 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 396</b>	<b>645 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 088	1 406
Konserngjeld	3	404 344	192 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 432</b>	<b>193 780</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>411 432</b>	<b>193 780</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 110 829</b>	<b>838 915</b>
Oslo, 18.03.2024			
<u>Sondre Christian Vogt Løkke</u> styremedlem		<u>Karen Marie Vasli</u> styreleder	
Bråsetveien 2 AS		Side 4	



## Noter 2023

## Bråsetveien 2 AS

### Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Klassifisering

Eiendeler til bestemt varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp som etableringstidspunktet.

#### Konter og kontantekvivalenter

Konter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.

#### Inntekter og kostnader

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2023

## Bråsetveien 2 AS

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 941 452	8 699	216 434	<b>7 166 586</b>
Tilgang	0	0	23 090	<b>23 090</b>
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>6 941 452</b>	<b>8 699</b>	<b>239 524</b>	<b>7 189 676</b>
IB akk. avskrivninger pr 01.01	6 701 332	0	0	<b>6 701 332</b>
Avgang ved salg	0			0
<b>Akk. avskrivninger pr 31.12</b>	<b>6 701 332</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 701 332</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>240 120</b>	<b>8 699</b>	<b>239 524</b>	<b>488 344</b>

Varige driftsmidler vurderes å være utviklingseiendom, og avskrives ikke fra kjøpstidspunktet 1.9.2020

### Note 2 Lønn

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

#### Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)

	2023	2022
Bygg inkl. tomt	488 343	465 254

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Brick Utvikling AS.

#### Kortsiktige fordringer

	2023	2022
Kortsiktig fordring Brick Utvikling AS, konsernbidrag	0	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det beregnes 6,5 % rente p.a av det til enhver tid tilgode beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Renteinntekten for 2023 tilsvarer således kr 12 050.

#### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Kortsiktig gjeld til Telenor KB AS (konsernbidrag)	0	179 418
Kortsiktig gjeld Brick Viken og Innlandet AS	0	12 956
Kortsiktig gjeld til Brick Utvikling, konsernbidrag	404 344	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>404 344</b>	<b>192 374</b>

**Noter 2023****Bråsetveien 2 AS****Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 310	39 472
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	15 459	16 486
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>61 769</b>	<b>55 958</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	280 219	254 356
Permanente forskjeller	546	0
Endring i midlertidige forskjeller	-70 267	-74 938
Avgitt konsernbidrag	-210 499	-179 418
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 310	39 472
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-46 310	-39 472
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 069 851	-1 140 118	-70 267
<b>Sum</b>	<b>-1 069 851</b>	<b>-1 140 118</b>	<b>-70 267</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 069 851</b>	<b>-1 140 118</b>	<b>-70 267</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-235 367</b>	<b>-250 826</b>	<b>-15 459</b>



## Noter 2023

## Bråsetveien 2 AS

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Antall aksjer 31.12.2023	Eierandel 31.12.2023	Eierandel 31.12.2022
Brick Utvikling AS	1	100 %	100 %
	<b>1</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	241 040	374 096	645 135
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>241 040</b>	<b>374 096</b>	<b>645 135</b>
Årets resultat			218 450	218 450
Konsernbidrag avgitt			-164 189	-164 189
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>241 040</b>	<b>428 357</b>	<b>699 396</b>

### Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.