



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 828 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOVE INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: James Stove-Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 019 287	433 488
Sum inntekter		7 019 287	433 488
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		914 234	601 082
Sum kostnader		914 234	601 082
Driftsresultat		6 105 053	-167 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 007	570
Annen finansinntekt		1 377 337	2 228 344
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		189 792	191 042
Sum finansinntekter		1 578 136	2 419 956
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 022 010
Annen rentekostnad		245 452	281 080
Annen finanskostnad		3 816	9 103
Sum finanskostnader		249 268	1 312 193
Netto finans		1 328 867	1 107 763
Ordinært resultat før skattekostnad		7 433 920	940 169
Skattekostnad på resultat	3	1 507 303	-153 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 926 617	1 093 309
Årsresultat	4	5 926 617	1 093 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 926 617	1 093 309
Totalresultat		5 926 617	1 093 309



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 461 801	
Avsatt til annen egenkapital		1 464 816	1 093 309
Sum overføringer og disponeringer		5 926 617	1 093 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		406 351
Sum immaterielle eiendeler			406 351
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		12 801 043
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			12 801 043
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 365 641	2 365 641
Sum finansielle anleggsmidler		2 365 641	2 365 641
Sum anleggsmidler		2 365 641	15 573 035
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 953	2 889 705
Sum investeringer		4 953	2 889 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 649 474	2 531 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 649 474	2 531 945
Sum omløpsmidler		10 654 427	5 421 650
SUM EIENDELER		13 020 068	20 994 685

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 235	-10 235
Sum innskutt egenkapital		19 765	19 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 721 280	10 256 463
Sum opptjent egenkapital		11 721 280	10 256 463
Sum egenkapital	4	11 741 045	10 276 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			6 648 664
Sum annen langsiktig gjeld			6 648 664
Sum langsiktig gjeld		0	6 648 664
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 100 952	
Annen kortsiktig gjeld		178 071	4 069 793
Sum kortsiktig gjeld		1 279 023	4 069 793
Sum gjeld		1 279 023	10 718 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 020 068	20 994 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622092

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 828 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOVE INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: James Stove-Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 828 856
STOVE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 019 287	433 488
Sum inntekter		7 019 287	433 488
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		914 234	601 082
Sum kostnader		914 234	601 082
Driftsresultat		6 105 053	-167 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 007	570
Annen finansinntekt		1 377 337	2 228 344
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		189 792	191 042
Sum finansinntekter		1 578 136	2 419 956
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 022 010
Annen rentekostnad		245 452	281 080
Annen finanskostnad		3 816	9 103
Sum finanskostnader		249 268	1 312 193
Netto finans		1 328 867	1 107 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 507 303	-153 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 926 617	1 093 309
Årsresultat	4	5 926 617	1 093 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 926 617	1 093 309
Totalresultat		5 926 617	1 093 309
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	4 461 801	
Avsatt til annen egenkapital	1 464 816	1 093 309
Sum overføringer og disponeringer	5 926 617	1 093 309



Organisasjonsnr: 998 828 856
STOVE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		406 351
Sum immaterielle eiendeler			406 351
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		12 801 043
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			12 801 043
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 365 641	2 365 641
Sum finansielle anleggsmidler		2 365 641	2 365 641
Sum anleggsmidler		2 365 641	15 573 035
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 953	2 889 705
Sum investeringer		4 953	2 889 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 649 474	2 531 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 649 474	2 531 945
Sum omløpsmidler		10 654 427	5 421 650
SUM EIENDELER		13 020 068	20 994 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 235	-10 235
Sum innskutt egenkapital		19 765	19 765



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 721 280	10 256 463
Sum opptjent egenkapital		11 721 280	10 256 463
Sum egenkapital	4	11 741 045	10 276 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			6 648 664
Sum annen langsiktig gjeld			6 648 664
Sum langsiktig gjeld		0	6 648 664
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 100 952	
Annen kortsiktig gjeld		178 071	4 069 793
Sum kortsiktig gjeld		1 279 023	4 069 793
Sum gjeld		1 279 023	10 718 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 020 068	20 994 685



Organisasjonsnr: 998 828 856
STOVE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

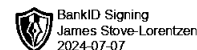
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



STOVE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP, 1/1-31/12

	Note	2023 NOK	2022 NOK
Driftsinntekter og -kostnader			
Leieinntekter		734 631	433 488
Driftskostnader eiendom		-879 270	-540 904
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	-1 022 010
Administrasjonskostnader		-34 964	-60 178
Driftsresultat		-179 603	-1 189 604
Gevinst salg anleggsmidler		6 284 656	0
Finansinntekter og -kostnader			
Mottatt utbytte	5	348 812	1 703 735
Gevinst/-tap salg aksjer		787 321	445 049
Verdiregulering markedsbaserte aksjer	5	189 792	191 042
Renteinntekter		11 007	570
Rentekostnader	8	-245 453	-281 080
Valutagevinst/-tap		241 204	79 560
Andre finanskostnader		-3 816	-9 103
Netto finansposter		1 328 867	2 129 773
Resultat før skattekostnad		7 433 920	940 169
Skatter	7	-1 507 302	153 140
Årsresultat		5 926 618	1 093 309
Overføringer og disposisjoner			
Tilleggsutbytte		-4 461 801	0
Overført (til)/fra annen egenkapital		-1 464 817	-1 093 309
Sum overføringer		-5 926 618	-1 093 309



STOVE INVEST AS

BALANSE, 31. DESEMBER

EIENDELER	Note	2023	2022
<u>Anleggsmidler</u>		NOK	NOK
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	406 351
Varige driftsmidler			
Eiendom	4	0	12 801 043
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	5	2 365 641	2 365 641
Sum anleggsmidler		2 365 641	15 573 035
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	5	4 954	2 889 705
Bank		10 649 474	2 531 945
Sum omløpsmidler		10 654 428	5 421 650
Sum eiendeler		13 020 069	20 994 685
EGENKAPITAL OG GJELD			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital (30 aksjer à NOK 1 000)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 235	-10 235
Sum innskutt egenkapital		19 765	19 765
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		11 721 280	10 256 463
Sum egenkapital	6	11 741 045	10 276 228
<u>Langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til aksjonær	8	0	2 922 055
Annen langsiktig gjeld	8	0	3 726 609
Sum langsiktig gjeld		0	6 648 664
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Avsatt skatt		1 100 952	0
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	178 072	4 069 793
Sum kortsiktig gjeld		1 279 024	4 069 793
Sum egenkapital og gjeld		13 020 069	20 994 685

Oslo, 7. mars 2024

James Stove-Lorentzen
Styrets leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak. Alle tall er i NOK om ikke annet er oppgitt.

a) Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler, som forringes i verdi, avskrives degressivt i samsvar med de skattemessige saldoavskrivningene.

Prinsipper for inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil skape fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Renteinntekter inntektsføres basert på effektiv rente metode etter hvert som de opptjenes.

b) Eierandel i andre selskaper

Anleggsaksjer er balanseført til kostpris. Ved antatt varig verdifall nedskrives aksjene til virkelig verdi. Porteføljeprinsippet er anvendt ved vurdering av behovet for nedskrivning av aksjer under omløpsmidler.

Note 2. Fordringer og gjeld

Kortsiktig fordringer og gjeld forfaller innen ett år.

Note 3. Ytelser til daglig leder og styre, antall ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har ingen ansatte.

Note 4. Eiendom

Selskapet kjøpte i 2017 et hus i USA. Huset har vært utleid i seks måneder 2023 til USD 12 000 pr mnd. før det ble solgt i august 2023 for NOK 19.085.700.

Note 5. Aksjer

Anleggsaksjer	Antall	Balanseført	Markeds verdi
Lyn 1896 AS	250	31 250	31 250
NorthCape AS	389	389 000	389 000
NorthCape Capital AS	10 364	445 391	445 391
Råstad Eiendom AS	1 428 571	1 500 000	1 500 000
		<u>2 365 641</u>	<u>2 365 641</u>
Omløpsaksjer			
Seadrill (SDRL)	11	2 296	4 954
Sum omløpsaksjer		2 296	4 954
Urealisert verdi 01.01		-187 134	
Verdijustering (-tap)		189 792	
Urealisert verdi 31.12		<u>2 658</u>	



Note 6. Egenkapital

	<u>Innskutt</u>		<u>Opptjent</u>	<u>Sum</u>
	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Annen EK</u>	
Egenkapital pr. 31.12	30 000	-10 235	10 256 463	10 276 228
Tilleggsutbytte	0	0	-4 461 801	-4 461 801
Årets resultat	0	0	5 926 618	5 926 618
Egenkapital pr. 31.12	<u>30 000</u>	<u>-10 235</u>	<u>11 721 280</u>	<u>11 741 045</u>

Note 7. Skatt

	2023	2022	
Resultat før skatter	7 433 920	940 169	
Aksjeutbytte innenfor fritaksmetoden	-39 216	-1 603 152	
Tap/-gevinst salg aksjer og obligasjoner	-354 714	109 840	
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 176	48 095	
(Opp-)/nedskrivning omløpsaksjer	-189 792	-191 042	
Endring midlertidige forskjeller, <i>Amped Gym Pte</i>	-1 022 010	1 022 010	
Overført til/-fra fremførbart underskudd	<u>-825 038</u>	<u>-325 920</u>	
Årets skattegrunnlag	<u>5 004 326</u>	<u>0</u>	
Betalbar skatt	22 % <u>1 100 952</u>	<u>0</u>	
Utsatt skatt pr. 31. desember	2023	2022	Endring
Finansielle anleggsmidler	0	-1 022 010	-1 022 010
Skattemessig fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-825 038</u>	<u>-825 038</u>
Skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-1 847 048</u>	<u>-1 847 048</u>
Utsatt skattefordel	22 % 0	406 351	
Årets skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt	-1 100 952	0	
Endring utsatt skatt 2023	<u>-406 351</u>	<u>153 140</u>	
Sum skattekostnad/(-inntekt)	<u>-1 507 302</u>	<u>153 140</u>	

Note 8. Lån og sikkerhetsstillelser til/fra nærstående personer

Det er ikke gitt lån eller gitt garantier på vegne av aksjeeiere, medlemmer av styret eller nærstående til disse.

Selskapet mottok i 2018 et lån av nærstående. Lånet er renteberegnet og det meste av lånet er gjort opp i løpet av 2023.

Note 9. Fortsatt drift

Fortsatt drift av selskapet er lagt til grunn for regnskapet.