



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 336 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDKALOTTSENTERET AS  
Forretningsadresse: Johan Beck-veien 23  
9143 SKIBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM Consult AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			75 277
Annen driftsinntekt		366 471	209 535
<b>Sum inntekter</b>		<b>366 471</b>	<b>284 812</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 357
Lønnskostnad	1		10 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 761	86 917
Annen driftskostnad		228 746	240 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 507</b>	<b>338 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 036</b>	<b>-53 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 020	2 281
Annen finansinntekt		961	891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 981</b>	<b>3 172</b>
Annen rentekostnad			13
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 981</b>	<b>3 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			-50 621
Avsatt til annen egenkapital		-71 055	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 131 476	2 875 442
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	146 257	32 942
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 277 733</b>	<b>2 908 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 277 733</b>	<b>2 908 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 457	4 800
Andre kortsiktige fordringer			29 826
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 457</b>	<b>34 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 085	475 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 085</b>	<b>475 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>154 542</b>	<b>509 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 432 275</b>	<b>3 418 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 800 000	1 800 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		1 768 203	1 768 203
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 568 203</b>	<b>3 568 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 066 118	995 063
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 066 118</b>	<b>-995 063</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 502 085</b>	<b>2 573 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		799 938	799 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>799 938</b>	<b>799 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>799 938</b>	<b>799 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 949	26 862
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		4 788	
Annen kortsiktig gjeld		72 515	18 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 252</b>	<b>45 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>930 191</b>	<b>845 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 432 275</b>	<b>3 418 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509207

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 336 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDKALOTTSENTERET AS  
Forretningsadresse: Johan Beck-veien 23  
9143 SKIBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM Consult AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 336 950  
NORDKALOTTSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			75 277
Annen driftsinntekt		366 471	209 535
<b>Sum inntekter</b>		<b>366 471</b>	<b>284 812</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 357
Lønnskostnad	1		10 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 761	86 917
Annen driftskostnad		228 746	240 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 507</b>	<b>338 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 036</b>	<b>-53 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 020	2 281
Annen finansinntekt		961	891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 981</b>	<b>3 172</b>
Annen rentekostnad			13
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 981</b>	<b>3 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-50 621
Avsatt til annen egenkapital		-71 055	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>



Organisasjonsnr: 916 336 950  
NORDKALOTTSENTERET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 131 476 2 875 442

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 146 257 32 942

**Sum varige driftsmidler** 2 **3 277 733** **2 908 384**

**Sum anleggsmidler** **3 277 733** **2 908 384**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 115 457 4 800

Andre kortsiktige 29 826

fordringer **115 457** **34 626**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 39 085 475 192

l. **39 085** **475 192**

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **39 085** **475 192**

**Sum omløpsmidler** **154 542** **509 817**

**SUM EIENDELER** **3 432 275** **3 418 201**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 800 000 1 800 000

Overkurs 1 768 203 1 768 203

**Sum innskutt egenkapital** **3 568 203** **3 568 203**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 066 118 995 063



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 066 118</b>	<b>-995 063</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 502 085</b>	<b>2 573 140</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	799 938	799 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>799 938</b>	<b>799 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>799 938</b>	<b>799 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	52 949	26 862
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	4 788	
Annen kortsiktig gjeld	72 515	18 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>130 252</b>	<b>45 123</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>930 191</b>	<b>845 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 432 275</b>	<b>3 418 201</b>



Organisasjonsnr: 916 336 950  
NORDKALOTTSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Nordkalottsentret AS

Organisasjonsnr. 916 336 950

**Utarbeidet av:**  
Dm Consult AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kåfjorddalsveien 10  
9147 Birtavarre  
Organisasjonsnr. 981 110 943



### RESULTATREGNSKAP

#### NORDKALOTTSENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	75 277
Annen driftsinntekt		366 471	209 535
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>366 471</b>	<b>284 812</b>
Varekostnad		0	1 357
Lønnskostnad	1	0	10 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 761	86 917
Annen driftskostnad		228 746	240 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>443 507</b>	<b>338 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 036</b>	<b>-53 780</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 020	2 281
Annen finansinntekt		961	891
Annen rentekostnad		0	13
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 981</b>	<b>3 159</b>
Resultat før skattekostnad		-71 055	-50 621
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-71 055	0
Overført til udekket tap		0	50 621
<b>Sum overføringer</b>		<b>-71 055</b>	<b>-50 621</b>



### BALANSE

#### NORDKALOTTSENTERET AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 131 476	2 875 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	146 257	32 942
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 277 733</b>	<b>2 908 384</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 277 733</b>	<b>2 908 384</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		115 457	4 800
Andre kortsiktige fordringer		0	29 826
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 457</b>	<b>34 626</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 085	475 192
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>154 542</b>	<b>509 817</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 432 275</b>	<b>3 418 201</b>



### BALANSE

#### NORDKALOTTSENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 800 000	1 800 000
Overkurs		1 768 203	1 768 203
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 568 203</b>	<b>3 568 203</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 066 118	-995 063
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 066 118</b>	<b>-995 063</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 502 085</b>	<b>2 573 140</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		799 938	799 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>799 938</b>	<b>799 938</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		52 949	26 862
Skyldig offentlige avgifter		4 788	0
Annen kortsiktig gjeld		72 515	18 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 252</b>	<b>45 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>930 191</b>	<b>845 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 432 275</b>	<b>3 418 201</b>

Skibotn, 18.06.2023  
Styret i Nordkalottsentret AS

Odd Geir Fagerli  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	9 552
Andre ytelser	0	477
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 029</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 276 579	153 705	3 430 284
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	451 478	165 574	617 052
- Avgang i året		153 705	153 705
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 728 057</b>	<b>165 574</b>	<b>3 893 631</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	596 581	19 317	615 898
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 131 476</b>	<b>146 257</b>	<b>3 277 733</b>
Årets ordinære avskrivninger	195 444	19 317	214 761
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-71 055	-50 621
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-27 578	-21 740
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 633</b>	<b>-72 361</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	229 591	202 013	-27 578
<b>Sum</b>	<b>229 591</b>	<b>202 013</b>	<b>-27 578</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 295 709	-1 197 076	98 633
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 066 118	995 063	-71 055
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>