



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALDENVEIEN 715 AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 715  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Onsum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		239 000	93 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>239 000</b>	<b>93 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	85 182	87 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 182</b>	<b>87 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 818</b>	<b>6 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	
Annen rentekostnad		59 973	55 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 973</b>	<b>55 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 950</b>	<b>-55 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 868</b>	<b>-49 187</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	9 896	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	83 972	-49 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 841 327	1 841 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 841 327</b>	<b>1 841 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 841 327</b>	<b>1 841 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 500	3 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 500</b>	<b>3 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 527	-33
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 527</b>	<b>-33</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 027</b>	<b>3 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 848 354</b>	<b>1 844 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 100	100 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 100</b>	<b>100 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		514 117	430 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 117</b>	<b>430 145</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>614 217</b>	<b>530 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	977 100	1 118 222
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>977 100</b>	<b>1 118 222</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>977 100</b>	<b>1 118 222</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 554
Betalbar skatt		9 896	
Annen kortsiktig gjeld		247 141	190 774
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>257 037</b>	<b>196 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 234 137</b>	<b>1 314 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 848 354</b>	<b>1 844 794</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALDENVEIEN 715 AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 715  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Onsum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 197 404  
HALDENVEIEN 715 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		239 000	93 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>239 000</b>	<b>93 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	85 182	87 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 182</b>	<b>87 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>153 818</b>	<b>6 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	
Annen rentekostnad		59 973	55 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 973</b>	<b>55 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 950</b>	<b>-55 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	9 896	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	83 972	-49 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 972</b>	<b>-49 187</b>



Organisasjonsnr: 992 197 404  
HALDENVEIEN 715 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

1 841 327	1 841 327
1 841 327	1 841 327

Sum anleggsmidler

1 841 327	1 841 327
-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

3 500	3 500
3 500	3 500

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

3 527	-33
3 527	-33

Sum omløpsmidler

7 027	3 467
-------	-------

SUM EIENDELER

1 848 354	1 844 794
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 100	100 100
100 100	100 100

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

514 117	430 145
514 117	430 145

Sum egenkapital

614 217	530 245
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner 6

977 100	1 118 222
---------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	977 100	1 118 222
Sum langsiktig gjeld	977 100	1 118 222
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 554
Betalbar skatt	9 896	
Annen kortsiktig gjeld	247 141	190 774
Sum kortsiktig gjeld	257 037	196 328
Sum gjeld	1 234 137	1 314 549
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 848 354</b>	<b>1 844 794</b>



Organisasjonsnr: 992 197 404  
HALDENVEIEN 715 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Haldenveien 715 AS**

**Organisasjonsnr. 992197404**

**Utarbeidet av:**  
Frisikt Økonomi & Rådgivning AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 74



2851 LENA



Haldenveien 715 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		239 000	93 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>239 000</b>	<b>93 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	85 182	87 136
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>85 182</b>	<b>87 136</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>153 818</b>	<b>6 264</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		59 973	55 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 973</b>	<b>55 450</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(59 950)</b>	<b>(55 450)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>93 868</b>	<b>(49 187)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	9 896	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>83 972</b>	<b>(49 187)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>83 972</b>	<b>(49 187)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	83 972	(49 187)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>83 972</b>	<b>(49 187)</b>

Årsregnskap for Haldenveien 715 AS

Organisasjonsnr. 992197404



Haldenveien 715 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 841 327	1 841 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 841 327</b>	<b>1 841 327</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 841 327</b>	<b>1 841 327</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 500	3 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 500</b>	<b>3 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 527	(33)
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 027</b>	<b>3 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 848 354</b>	<b>1 844 794</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 100	100 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 100</b>	<b>100 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		514 117	430 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 117</b>	<b>430 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>614 217</b>	<b>530 245</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	977 100	1 118 222
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>977 100</b>	<b>1 118 222</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>977 100</b>	<b>1 118 222</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	5 554
Betalbar skatt		9 896	0
Annen kortsiktig gjeld		247 141	190 774
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>257 037</b>	<b>196 328</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 234 137</b>	<b>1 314 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 848 354</b>	<b>1 844 794</b>

Lillestrøm den \_\_\_\_\_

Morten Onsum  
Styrets leder

Morten Iversen  
Styremedlem

Terje Floden  
Styremedlem

Åsmund Østvold  
Styremedlem

Årsregnskap for Haldenveien 715 AS

Organisasjonsnr. 992197404



Haldenveien 715 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor, og har således ingen kostnader på revisjon.  
Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	93 868
+ Permanente og andre forskjeller	-23
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>93 845</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	48 863
<b>= Inntekt</b>	<b>44 982</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	9 896
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>9 896</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>9 896</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	9 896
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 896</b>



Haldenveien 715 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	48 863
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-48 863</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	48 863
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>48 863</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>10 750</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	48 864
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>10 750</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 100	0	430 145	530 245
+Fra årets resultat			83 972	83 972
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 100</b>	<b>0</b>	<b>514 117</b>	<b>614 217</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	977 100	1 118 222
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Boligeiendom	1 841 327	1 841 327
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 841 327</b>	<b>1 841 327</b>