



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 029 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGG OG REGNSKAP AS  
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Huka Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 925 214	2 638 132
Leieinntekter		1 584 188	1 542 344
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 509 402</b>	<b>4 180 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	1 900 969	1 791 308
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	493 700	489 200
Annen driftskostnad	5	745 013	892 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 139 682</b>	<b>3 172 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 369 720</b>	<b>1 007 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 423	1 829
Annen finansinntekt		1 562	3 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 985</b>	<b>4 879</b>
Annen rentekostnad		227 080	237 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 080</b>	<b>237 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 095</b>	<b>-232 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 147 625</b>	<b>775 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	252 499	170 590
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>895 126</b>	<b>604 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>895 126</b>	<b>604 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>895 126</b>	<b>604 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>895 126</b>	<b>604 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		250 000	150 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		645 126	454 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>895 126</b>	<b>604 848</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	271 558	237 297
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>271 558</b>	<b>237 297</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 043 230	10 931 518
Anlegg under utførelse		238 400	238 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		62 066	85 766
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 8	<b>11 343 696</b>	<b>11 255 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		33 000	33 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 648 254</b>	<b>11 525 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		388 707	197 405
Andre kortsiktige fordringer		77 497	71 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>466 204</b>	<b>268 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	763 375	567 717
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>763 375</b>	<b>567 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 229 579</b>	<b>836 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 877 833</b>	<b>12 362 607</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 322 429	5 677 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 322 429</b>	<b>5 677 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>6 622 429</b>	<b>5 977 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 052 377	5 580 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7, 8	<b>5 052 377</b>	<b>5 580 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 052 377</b>	<b>5 580 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	8		
Leverandørgjeld		143 827	75 138
Betalbar skatt	6	286 760	199 121
Skyldig offentlige avgifter		307 135	182 152
Utbytte		250 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	215 305	198 391
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 203 027</b>	<b>804 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 255 404</b>	<b>6 385 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 877 833</b>	<b>12 362 607</b>



# Årsregnskap 2020

## Lurøy Bygg og Regnskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 980 029 743



<b>Resultatregnskap</b>			
Lurøy Bygg og Regnskap AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	<b>1</b>	2 925 214	2 638 132
Leieinntekter		<u>1 584 188</u>	<u>1 542 344</u>
Sum driftsinntekter		<b><u>4 509 402</u></b>	<b><u>4 180 476</u></b>
Lønnskostnad	<b>5</b>	1 900 969	1 791 308
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>3</b>	493 700	489 200
Annen driftskostnad	<b>5</b>	<u>745 013</u>	<u>892 123</u>
Sum driftskostnader		<b><u>3 139 682</u></b>	<b><u>3 172 631</u></b>
Driftsresultat		<b><u>1 369 720</u></b>	<b><u>1 007 845</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 423	1 829
Annen finansinntekt		1 562	3 050
Annen rentekostnad		<u>227 080</u>	<u>237 286</u>
Resultat av finansposter		<b><u>-222 095</u></b>	<b><u>-232 407</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 147 625	775 438
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>6</b>	<u>252 499</u>	<u>170 590</u>
Ordinært resultat		<b><u>895 126</u></b>	<b><u>604 848</u></b>
Årsresultat		<b><u>895 126</u></b>	<b><u>604 848</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		250 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>645 126</u>	<u>454 848</u>
Sum overføringer	<b>9</b>	<b><u>895 126</u></b>	<b><u>604 848</u></b>




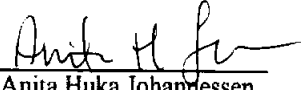
<b>Balanse</b>			
Lurøy Bygg og Regnskap AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	271 558	237 297
Sum immaterielle eiendeler		<u>271 558</u>	<u>237 297</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 043 230	10 931 518
Anlegg under utførelse		238 400	238 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		62 066	85 766
Sum varige driftsmidler	3, 8	<u>11 343 696</u>	<u>11 255 684</u>
Andre langsiktige fordringer		33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>33 000</u>	<u>33 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 648 254</u>	<u>11 525 981</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		388 707	197 405
Andre kortsiktige fordringer		77 497	71 504
Sum fordringer		<u>466 204</u>	<u>268 909</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	763 375	567 717
Sum omløpsmidler		<u>1 229 579</u>	<u>836 626</u>
Sum eiendeler		<u>12 877 833</u>	<u>12 362 607</u>

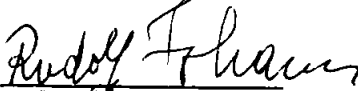


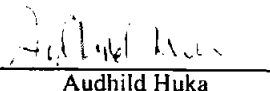
<b>Balanse</b>			
Lurøy Bygg og Regnskap AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 322 429	5 677 302
Sum opptjent egenkapital		<u>6 322 429</u>	<u>5 677 302</u>
Sum egenkapital	9	<u>6 622 429</u>	<u>5 977 302</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 052 377	5 580 502
Sum annen langsiktig gjeld	7, 8	<u>5 052 377</u>	<u>5 580 502</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 827	75 138
Betalbar skatt	6	286 760	199 121
Skyldig offentlige avgifter		307 135	182 152
Utbytte		250 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	215 305	198 391
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 203 027</u>	<u>804 802</u>
Sum gjeld		<u>6 255 404</u>	<u>6 385 304</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 877 833</u>	<u>12 362 607</u>

Onøy. 2013 2021

  
Ole Kristian Johannessen  
Styrets leder

  
Anita Huka Johannessen  
Styremedlem/daglig leder

  
Rudolf Johannessen  
Styremedlem

  
Audhild Huka  
Styremedlem



## Noter 2020

### Lurøy Bygg og Regnskap AS

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av selskapets leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode leietaker i henhold til leieavtalen har forpliktet seg til å dekke husleien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet basert på de til enhver tid gjeldende skattesatser og på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2020

### Lurøy Bygg og Regnskap AS

#### Note 2 Bundne bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr. 133 493,- bundne skattetrekksmidler.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	15 125 699	168 866	238 400	15 532 965
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	581 712			581 712
= Anskaffelseskost 31.12.20	15 707 411	168 866	238 400	16 114 677
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 664 181	106 800		4 770 981
= Bokført verdi 31.12.20	11 043 230	62 066	238 400	11 343 696
Årets ordinære avskrivninger	470 000	23 700		493 700
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år		

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lurøy Bygg og Regnskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kristian Johannessen	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Kristian Johannessen	Styrets leder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

Lurøy Bygg og Regnskap AS

980 029 743



## Noter 2020

### Lurøy Bygg og Regnskap AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 675 474	1 550 382
Arbeidsgiveravgift	181 959	183 803
Pensjonskostnader	34 716	34 716
Andre ytelser	8 819	22 407
<b>Sum</b>	<b>1 900 969</b>	<b>1 791 308</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2,3

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	386 963	0
Pensjonsutgifter		0
Annen godtgjørelse	4 392	

Det er ikke ytet lån til noen av selskapets ledelse eller aksjonærer pr. 31.12.2020

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 33 900

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 36 097. eks.mva



## Noter 2020

### Lurøy Bygg og Regnskap AS

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	286 760	199 121
Endring i utsatt skattefordel	-34 261	-28 531
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>252 499</b>	<b>170 590</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 147 625	775 438
Permanente forskjeller	100	-30
Endring i midlertidige forskjeller	155 728	129 688
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 303 453</b>	<b>905 096</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	286 760	199 121
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>286 760</b>	<b>199 121</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 251 091	-1 099 548	151 543
Gevinst – og tapskonto	16 738	20 923	4 185
<b>Sum</b>	<b>-1 234 352</b>	<b>-1 078 624</b>	<b>155 728</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 234 352</b>	<b>-1 078 624</b>	<b>155 728</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-271 558</b>	<b>-237 297</b>	<b>34 260</b>

#### Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld på kr. 2 895 788 som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets langsiktig gjeld består av:	2020	2019
Lån Helgeland Sparebank	5 052 377	5 580 502
Lån fra aksjonær	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 052 377</b>	<b>5 580 502</b>

Lurøy Bygg og Regnskap AS

980 029 743



## Noter 2020

### Lurøy Bygg og Regnskap AS

#### Note 8 Pantestillelser og garantier mv.

<i>Gjeld som er sikret ved pant ol.</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantelån i Helgeland Sparebank	5 052 377	5 580 502
Byggelån	0	0
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>5 052 377</b>	<b>5 580 502</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b> (Inkludert bygninger og tomt)	<b>10 761 984</b>	<b>11 227 284</b>

#### Note 9 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	300 000	5 677 302	<b>5 977 302</b>
Avsatt utbytte		-250 000	-250 000
Årets resultat		895 126	<b>895 126</b>
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>6 322 429</b>	<b>6 622 429</b>



KPMG AS  
Midtregate 10  
Postboks 72  
8601 Mo i Rana

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 13 95 80  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lurøy Bygg og Regnskap AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Lurøy Bygg og Regnskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 895 126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: MCCX7-L7TSL-GFJK6-AZHX-LZPSV-3CPOB



Revisors beretning - 2020  
Lurøy Bygg og Regnskap AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 24. mars 2021  
KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: MCCX7-L7T5L-GFJK6-AZ1HX-LZPSV-3CPOB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-24 20:40:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: MCCX7-L7T5L-GFJK6-AZ1HX-LZPSV-3CPOB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>