



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 660 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERO DALE AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 9
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 274 369	2 280 040
Sum inntekter		2 274 369	2 280 040
Kostnader			
Varekostnad		650 000	
Annen driftskostnad	1, 7	2 465 056	610 225
Sum kostnader		3 115 056	610 225
Driftsresultat		-840 687	1 669 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	734
Sum finansinntekter		122	734
Rentekostnad til foretak i samme konsern		79 319	57 623
Annen rentekostnad		660 404	760 728
Sum finanskostnader		739 723	818 351
Netto finans		-739 601	-817 617
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 580 288	852 198
Skattekostnad på ordinært resultat	12	49 137	187 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 629 425	664 464
Årsresultat		-1 629 425	664 464
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		174 215	665 602
Udekket tap		-1 083 499	
Annen egenkapital		-720 142	-1 138
Sum overføringer og disponeringer		-1 629 425	664 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 11	17 235 975	20 414 193
Sum varige driftsmidler		17 235 975	20 414 193
Sum anleggsmidler		17 235 975	20 414 193
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	2 004 850	435 850
Sum varer		2 004 850	435 850
Fordringer			
Kundefordringer		51 549	
Andre fordringer		67 599	42 836
Konsernfordringer	8	1 262 214	2 306
Sum fordringer		1 381 362	45 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	544 581	96 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 581	96 779
Sum omløpsmidler		3 930 793	577 771
SUM EIENDELER		21 166 768	20 991 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		174 215	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		274 215	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-174 215	545 927
Sum opptjent egenkapital		-174 215	545 927
Sum egenkapital		100 000	645 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 925 000	17 439 750
Sum annen langsiktig gjeld		17 925 000	17 439 750
Sum langsiktig gjeld		17 925 000	17 439 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 539	120 294
Kortsiktig konserngjeld	8	2 931 725	2 736 891
Annen kortsiktig gjeld		40 504	49 103
Sum kortsiktig gjeld		3 141 768	2 906 288
Sum gjeld		21 066 768	20 346 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 166 768	20 991 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469471

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 660 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERO DALE AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 9
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 660 436
KERO DALE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 274 369	2 280 040
Sum inntekter		2 274 369	2 280 040
Kostnader			
Varekostnad		650 000	
Annen driftskostnad	1, 7	2 465 056	610 225
Sum kostnader		3 115 056	610 225
Driftsresultat		-840 687	1 669 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	734
Sum finansinntekter		122	734
Rentekostnad til foretak i samme konsern		79 319	57 623
Annen rentekostnad		660 404	760 728
Sum finanskostnader		739 723	818 351
Netto finans		-739 601	-817 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	49 137	187 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 629 425	664 464
Årsresultat		-1 629 425	664 464
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		174 215	665 602
Udekket tap		-1 083 499	
Annen egenkapital		-720 142	-1 138
Sum overføringer og disponeringer		-1 629 425	664 464



Organisasjonsnr: 978 660 436
KERO DALE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 9, 11 17 235 975 20 414 193
Sum varige driftsmidler 17 235 975 20 414 193

Sum anleggsmidler 17 235 975 20 414 193

Omløpsmidler

Varer

Varer 1 2 004 850 435 850
Sum varer 2 004 850 435 850

Fordringer

Kundefordringer 51 549
Andre fordringer 67 599 42 836
Konsernfordringer 8 1 262 214 2 306
Sum fordringer 1 381 362 45 142

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 544 581 96 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 544 581 96 779

Sum omløpsmidler 3 930 793 577 771

SUM EIENDELER 21 166 768 20 991 965

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 2, 3 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 174 215
Sum innskutt egenkapital 274 215 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 -174 215 545 927
Sum opptjent egenkapital -174 215 545 927

Sum egenkapital 100 000 645 927



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	17 925 000	17 439 750
Sum annen langsiktig gjeld		17 925 000	17 439 750
Sum langsiktig gjeld		17 925 000	17 439 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		169 539	120 294
Kortsiktig konserngjeld	8	2 931 725	2 736 891
Annen kortsiktig gjeld		40 504	49 103
Sum kortsiktig gjeld		3 141 768	2 906 288
Sum gjeld		21 066 768	20 346 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 166 768	20 991 965



Organisasjonsnr: 978 660 436
KERO DALE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kero Eiendom	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
6

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

Note
7

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	18000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	26000.00

Beløpene er beregnet eksklusiv merverdiavgift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**KERO DALE AS
5037 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i Kero Dale AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kero Dale AS som viser et underskudd på NOK 1 629 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2020
KERO DALE AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	2 274 369	2 280 040
Sum driftsinntekter		2 274 369	2 280 040
Varekostnad		(650 000)	0
Annen driftskostnad	1, 7	(2 465 056)	(610 225)
Sum driftskostnader		(3 115 056)	(610 225)
Driftsresultat		(840 687)	1 669 815
Annen renteinntekt		122	734
Sum finansinntekter		122	734
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(79 319)	(57 623)
Annen rentekostnad		(660 404)	(760 728)
Sum finanskostnader		(739 723)	(818 351)
Netto finans		(739 601)	(817 617)
Ordinært resultat før skattekostnad		(1 580 288)	852 198
Skattekostnad på ordinært resultat	12	(49 137)	(187 734)
Ordinært resultat		(1 629 425)	664 464
Årsresultat		(1 629 425)	664 464
Overføringer			
Konsernbidrag		174 215	665 602
Udekket tap		(1 083 499)	0
Annen egenkapital		(720 142)	(1 138)
Sum		(1 629 425)	664 464



Balanse pr. 31. desember 2020 KERO DALE AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 11	17 235 975	20 414 193
Sum varige driftsmidler		17 235 975	20 414 193
Sum anleggsmidler		17 235 975	20 414 193
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	2 004 850	435 850
Sum varer		2 004 850	435 850
Fordringer			
Kundefordringer		51 549	0
Andre fordringer		67 599	42 836
Konsernfordringer	8	1 262 214	2 306
Sum fordringer		1 381 362	45 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	544 581	96 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 581	96 779
Sum omløpsmidler		3 930 793	577 771
Sum eiendeler		21 166 768	20 991 965

**Balanse pr. 31. desember 2020**
KERO DALE AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		174 215	0
Sum innskutt egenkapital		274 215	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	(174 215)	545 927
Sum opptjent egenkapital		(174 215)	545 927
Sum egenkapital		100 000	645 927
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 925 000	17 439 750
Sum annen langsiktig gjeld		17 925 000	17 439 750
Sum langsiktig gjeld		17 925 000	17 439 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 539	120 294
Kortsiktig konserngjeld	8	2 931 725	2 736 891
Annen kortsiktig gjeld		40 504	49 103
Sum kortsiktig gjeld		3 141 768	2 906 288
Sum gjeld		21 066 768	20 346 038
Sum egenkapital og gjeld		21 166 768	20 991 965

Bergen, 17 / 6 - 2021
I styret for Kero Dale AS


Robert Johan Hansen
Styrets leder


Kenneth Hansen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020 KERO DALE AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kero Eiendom	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000		545 927		645 927
Årets resultat			(545 927)	(1 083 499)	(1 629 425)
Konsernbidrag		174 215	(174 215)	1 083 499	1 083 499
Egenkapital 31.12.2020	100 000	174 215	(174 215)	0	100 000

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 000	18 000
Andre tjenester	8 000	8 000
Sum godtgjørelse til revisor	25 000	26 000

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er beregnet eksklusiv merverdiavgift.

Note 8 - Konsernmellomværende

Type	2020	2019
Gjeld til Kero Eiendom AS	2 249 086	2 736 891
Gjeld Kero Drift AS	74 925	0
Fordring Kero Drift AS	0	2 306
Fordring mot Kero Gården AS	654 500	0



Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 925 000	17 439 750
Sum	17 925 000	17 439 750
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 235 975	20 414 193
Sum	17 235 975	20 414 193

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	20 414 193
Tilgang i året	233 906
Avgang i året	(3 412 124)
Anskaffelseskost 31.12.2020	17 235 975
Balansført verdi pr. 31.12.2020	17 235 975

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 12 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 580 288)	852 198
+/- Permanente forskjeller	(59)	1 138
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 803 699	
Årets skattegrunnlag	223 352	853 336
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	49 137	187 734
Sum	49 137	187 734
Skattekostnad i resultatregnskapet	49 137	187 734
Betalbar skatt i skattekostnad	49 137	187 734
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(49 137)	(187 734)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.