



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 920 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNNBYPGG AS  
Forretningsadresse: Høysandveien 8  
1747 SKJEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 297 315	41 905 184
Annen driftsinntekt		-729 100	754 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 568 215</b>	<b>42 659 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 654 510	28 805 904
Lønnskostnad	1, 2	7 992 813	7 452 569
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 416	176 345
Annen driftskostnad		1 936 191	1 899 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 809 930</b>	<b>38 334 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 758 286</b>	<b>4 325 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 029	1 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029</b>	<b>1 170</b>
Annen rentekostnad		3 372	190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 372</b>	<b>190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 343</b>	<b>980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 755 943</b>	<b>4 326 011</b>
Skattekostnad		835 739	935 818
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 920 203</b>	<b>3 390 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 920 204</b>	<b>3 390 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	3 500 000	3 400 000
Annen egenkapital		-579 796	-9 807
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 920 204</b>	<b>3 390 193</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	539 630	711 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>539 630</b>	<b>711 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>539 630</b>	<b>711 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		315 963	334 762
<b>Sum varer</b>		<b>315 963</b>	<b>334 762</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 770 855	9 225 660
Andre fordringer	5	32 835	72 494
Konsernfordringer	4	1 527 929	1 527 929
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 331 619</b>	<b>10 826 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 444 691	3 780 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 444 691</b>	<b>3 780 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 092 273</b>	<b>14 940 966</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 631 903</b>	<b>15 652 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6	100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 394 595	3 974 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 394 595</b>	<b>3 974 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 509 595</b>	<b>4 089 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 478 735	3 928 767
Betalbar skatt		835 739	935 818
Skyldige offentlige avgifter		1 562 918	2 143 898
Kortsiktig konserngjeld	4	3 509 807	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld		735 109	1 154 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 122 308</b>	<b>11 562 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 122 308</b>	<b>11 562 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 631 903</b>	<b>15 652 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 378175

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 920 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNNBYGG AS  
Forretningsadresse: Høysandveien 8  
1747 SKJEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 920 074  
GRUNNBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 297 315	41 905 184
Annen driftsinntekt		-729 100	754 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 568 215</b>	<b>42 659 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 654 510	28 805 904
Lønnskostnad	1, 2	7 992 813	7 452 569
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 416	176 345
Annen driftskostnad		1 936 191	1 899 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 809 930</b>	<b>38 334 254</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 758 286</b>	<b>4 325 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 029	1 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029</b>	<b>1 170</b>
Annen rentekostnad		3 372	190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 372</b>	<b>190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 343</b>	<b>980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		3 755 943	4 326 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>835 739</b>	<b>935 818</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 920 204</b>	<b>3 390 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	3 500 000	3 400 000
Annen egenkapital		-579 796	-9 807
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 920 204</b>	<b>3 390 193</b>



Organisasjonsnr: 981 920 074  
GRUNNBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	539 630	711 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>539 630</b>	<b>711 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>539 630</b>	<b>711 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		315 963	334 762
<b>Sum varer</b>		<b>315 963</b>	<b>334 762</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 770 855	9 225 660
Andre fordringer	5	32 835	72 494
Konsernfordringer	4	1 527 929	1 527 929
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 331 619</b>	<b>10 826 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 444 691	3 780 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 444 691</b>	<b>3 780 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 092 273</b>	<b>14 940 966</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 631 903</b>	<b>15 652 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6	100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 394 595	3 974 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 394 595</b>	<b>3 974 392</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 509 595</b>	<b>4 089 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 478 735	3 928 767
Betalbar skatt	835 739	935 818
Skyldige offentlige avgifter	1 562 918	2 143 898
Kortsiktig konserngjeld 4	3 509 807	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	735 109	1 154 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 122 308</b>	<b>11 562 625</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 122 308</b>	<b>11 562 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 631 903</b>	<b>15 652 017</b>



Organisasjonsnr: 981 920 074  
GRUNNBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6786667.00	6455986.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	981991.00	940873.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	116384.00	130118.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107771.00	-74407.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7992813.00	7452570.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3702017.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54995.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-59750.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3697262.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3157634.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	539628.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-226416.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1527929.00	1527929.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3509807.00	3400000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avsatt kr 3 500 000,- i konsernbidrag til morselskapet

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 GRUNNBYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 11 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	6 786 667	6 455 986
Arbeidsgiveravgift	981 991	940 873
Pensjonskostnader	116 384	130 118
Andre ytelser / Refusjoner	107 771	(74 407)
<b>Sum</b>	<b>7 992 813</b>	<b>7 452 570</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 702 017
Tilgang i året	54 995
Avgang i året	(59 750)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 697 262</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 157 634)
<b>Balansført verdi 31.12.2022</b>	<b>539 628</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(226 416)

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 527 929	1 527 929
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 509 807	3 400 000

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har avsatt kr 3 500 000,- i konsernbidrag til morselskapet

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRUNNBYGG EIENDOM AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Grunnbygg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grunnbygg AS som viser et overskudd på kr 2 920 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Leo Revisjon DA  
www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen

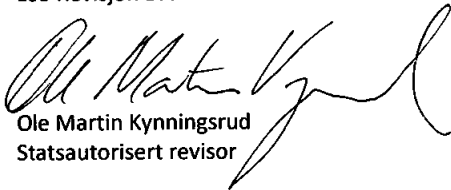


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 10. mars 2023  
Leo Revisjon DA



Ole Martin Kynningsrud  
Statsautorisert revisor

Leo Revisjon DA  
[www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

**Avd. Oslo:** Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

**Direkte:** Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen