



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 190 727
Organisasjonsform: Boligbyggelag
Foretaksnavn: TØYEN BOLIGBYGGELAG
Forretningsadresse: Kolstadgata 1
0652 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mikal Yong Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		302 000	34 000
Annen driftsinntekt	1	13 577	7 200
Sum inntekter		315 577	41 200
Kostnader			
Varekostnad		101 375	
Lønnskostnad	2		559
Annen driftskostnad		116 032	227 434
Sum kostnader		217 407	227 993
Driftsresultat		98 170	-186 793
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		98 170	-186 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 170	-186 793
Årsresultat		98 170	-186 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 170	-186 793
Totalresultat		98 170	-186 793
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		98 170	-186 793
Sum overføringer og disponeringar		98 170	-186 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		2 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 407	
Sum krav		3 407	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 420	124 670
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		93 420	124 670
Sum omløpsmiddel		96 827	124 670
SUM EIGEDELAR		96 827	124 670
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		96 300	-1 870
Sum opptent eigenkapital		96 300	-1 870
Sum eigenkapital		96 300	-1 870
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527	126 540
Sum kortsiktig gjeld		527	126 540
Sum gjeld		527	126 540
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		96 827	124 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708701

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 190 727
Organisasjonsform: Boligbyggelag
Foretaksnavn: TØYEN BOLIGBYGGELAG
Forretningsadresse: Kolstadgata 1
0652 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mikal Yong Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 921 190 727
TØYEN BOLIGBYGGELAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		302 000	34 000
Annen driftsinntekt	1	13 577	7 200
Sum inntekter		315 577	41 200
Kostnader			
Varekostnad		101 375	
Lønnskostnad	2		559
Annen driftskostnad		116 032	227 434
Sum kostnader		217 407	227 993
Driftsresultat		98 170	-186 793
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		98 170	-186 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 170	-186 793
Årsresultat		98 170	-186 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 170	-186 793
Totalresultat		98 170	-186 793
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		98 170	-186 793
Sum overføringer og disponeringar		98 170	-186 793



Organisasjonsnr: 921 190 727
TØYEN BOLIGBYGGELAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		2 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 407	
Sum krav		3 407	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 420	124 670
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		93 420	124 670
Sum omløpsmiddel		96 827	124 670
SUM EIGEDELAR		96 827	124 670
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		96 300	-1 870
Sum opptent eigenkapital		96 300	-1 870
Sum eigenkapital		96 300	-1 870
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527	126 540
Sum kortsiktig gjeld		527	126 540
Sum gjeld		527	126 540
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		96 827	124 670



Organisasjonsnr: 921 190 727
TØYEN BOLIGBYGGELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP		
TØYEN BOLIGBYGGELAG		
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		302 000
Annen driftsinntekt	1	13 577
Sum driftsinntekter		315 577
Varekostnad		101 375
Lønnskostnad	2	0
Annen driftskostnad		116 032
Sum driftskostnader		217 407
Driftsresultat		98 170
		-186 793
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		98 170
Årsresultat		98 170
		-186 793
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		-98 170
Sum overføringer		98 170
		-186 793

- BankID Signing
Nora Ingeborg H Mørch
2023-07-15
- BankID Signing
Ole Mikal Yong Pedersen
2023-07-15
- BankID Signing
Arifi Mohamoud Ali
2023-07-15
- BankID Signing
Sara Armento
2023-07-16
- BankID Signing
Gine Backer-Røed
2023-07-17
- BankID Signing
Ali Ismail Sheik Nuur
2023-07-20
- BankID Signing
Ida Tesaker Belland
2023-07-21
- BankID Signing
Magnus Boysen
2023-07-26



BALANSE

TØYEN BOLIGBYGGELAG

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 407	0
Sum fordringer		3 407	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 420	124 670
Sum omløpsmidler		96 827	124 670
Sum eiendeler		96 827	124 670



BALANSE

TØYEN BOLIGBYGGELAG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		96 300	-1 870
Sum opptjent egenkapital		96 300	-1 870
Sum egenkapital		96 300	-1 870
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		527	126 540
Sum kortsiktig gjeld		527	126 540
Sum gjeld		527	126 540
Sum egenkapital og gjeld		96 827	124 670

30.06.2023
Styret i Tøyen Boligbyggelag

Ole Mikal Yong Pedersen
styreleder

Gine Backer-Røed
styremedlem

Nora Ingeborg Hassel Mørch
styremedlem

Arifi Mohamoud Ali
styremedlem

Magnus Boysen
styremedlem

Ali Ismail Sheik Nuur
styremedlem

Ida Tesaker Belland
styremedlem/daglig leder

Sara Armento
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 300 000 i investeringstilskudd. Tilskuddet resultatføres i 2022 da det knytter seg til å få boligbyggelaget opp å gå.

Note 2 Lønnskostnader

Tøyen Boligbyggelag har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i Tøyen Boligbyggelag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tøyen Boligbyggelag som viser et overskudd på kr 98 170. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 15.07.2023
Helgeland Revisjon AS

Tonje Olsen
statsautorisert revisor