



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 796 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØVEIEN 520 AS
Forretningsadresse: Arborveien 10
8693 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		735 973	711 019
Sum inntekter		735 973	711 019
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 682	99 682
Annen driftskostnad		101 775	119 259
Sum kostnader		201 457	218 941
Driftsresultat		534 516	492 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54 259
Sum finansinntekter			54 259
Annen rentekostnad		2 724	11 479
Annen finanskostnad		3 106	
Sum finanskostnader		5 830	11 479
Netto finans		-5 830	42 780
Ordinært resultat før skattekostnad		528 686	534 858
Skattekostnad på ordinært resultat		119 346	117 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 340	417 188
Årsresultat		409 340	417 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		409 340	417 188
Totalresultat		409 340	417 188
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		431 072	4 717 344
Avsatt til annen egenkapital			-4 300 156
Overført fra annen egenkapital		-21 732	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		409 340	417 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 429 584	5 529 266
Sum varige driftsmidler		5 429 584	5 529 266
Sum anleggsmidler		5 429 584	5 529 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 030
Andre kortsiktige fordringer		43 142	
Konsernfordringer			118 700
Sum fordringer		43 142	150 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 185	584 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 185	584 504
Sum omløpsmidler		378 327	735 234
SUM EIENDELER		5 807 911	6 264 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 819 583	3 819 583
Sum innskutt egenkapital		3 849 583	3 849 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		395 455	417 188
Sum opptjent egenkapital		395 455	417 188
Sum egenkapital		4 245 038	4 266 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		103 996	109 269
Sum avsetninger for forpliktelser		103 996	109 269
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		103 996	109 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 263	7 188
Betalbar skatt			222 625
Skyldig offentlige avgifter		-5 321	19 847
Utbytte		552 656	
Kortsiktig konserngjeld		645 269	1 638 800
Annen kortsiktig gjeld		222 009	
Sum kortsiktig gjeld		1 458 876	1 888 460
Sum gjeld		1 562 872	1 997 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 807 911	6 264 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724672

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 796 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØVEIEN 520 AS
Forretningsadresse: Arborveien 10
8693 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 994 796 372
KRAGERØVEIEN 520 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		735 973	711 019
Sum inntekter		735 973	711 019
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 682	99 682
Annen driftskostnad		101 775	119 259
Sum kostnader		201 457	218 941
Driftsresultat		534 516	492 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			54 259
Sum finansinntekter			54 259
Annen rentekostnad		2 724	11 479
Annen finanskostnad		3 106	
Sum finanskostnader		5 830	11 479
Netto finans		-5 830	42 780
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		119 346	117 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 340	417 188
Årsresultat		409 340	417 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		409 340	417 188
Totalresultat		409 340	417 188
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		431 072	4 717 344
Avsatt til annen egenkapital			-4 300 156
Overført fra annen egenkapital		-21 732	
Sum overføringer og disponeringer		409 340	417 188



Organisasjonsnr: 994 796 372
KRAGERØVEIEN 520 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 429 584

5 529 266

Sum varige driftsmidler

5 429 584

5 529 266

Sum anleggsmidler

5 429 584

5 529 266

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 030

Andre kortsiktige

fordringer

43 142

Konsernfordringer

118 700

Sum fordringer

43 142

150 730

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

335 185

584 504

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

335 185

584 504

Sum omløpsmidler

378 327

735 234

SUM EIENDELER

5 807 911

6 264 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Overkurs

3 819 583

3 819 583

Sum innskutt egenkapital

3 849 583

3 849 583

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

395 455

417 188

Sum opptjent egenkapital

395 455

417 188

Sum egenkapital

4 245 038

4 266 771

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	103 996	109 269
Sum avsetninger for forpliktelse	103 996	109 269
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	103 996	109 269
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 263	7 188
Betalbar skatt		222 625
Skyldig offentlige avgifter	-5 321	19 847
Utbytte	552 656	
Kortsiktig konserngjeld	645 269	1 638 800
Annen kortsiktig gjeld	222 009	
Sum kortsiktig gjeld	1 458 876	1 888 460
Sum gjeld	1 562 872	1 997 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 807 911	6 264 500



Organisasjonsnr: 994 796 372
KRAGERØVEIEN 520 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

Kragerøveien 520 AS



Resultatregnskap Kragerøveien 520 AS

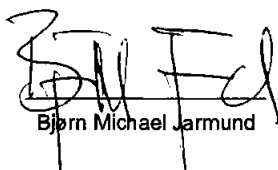
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		735 973	711 019
Sum driftsinntekter		735 973	711 019
Avskrivning	4	99 682	99 682
Annen driftskostnad	1	101 775	119 259
Sum driftskostnader		201 457	218 941
Driftsresultat		534 516	492 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-	54 259
Annen rentekostnad		- 2 724	-11 479
Annen finanskostnad		- 3 106	-
Resultat av finansposter		- 5 830	42 780
Resultat før skatt		528 686	534 858
Skattekostnad	2	- 119 346	-117 670
Årsresultat		409 340	417 188
Disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	431 072	4 717 344
Annen innskutt egenkapital	3	-	-4 300 156
Annen egenkapital	3	-21 732	-
Sum disponeringer		409 340	417 188



Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 529 584	5 628 948
Sum varige driftsmidler		5 529 584	5 628 948
Sum anleggsmidler		5 529 584	5 628 948
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		43 142	32 030
Konsernfordringer	5	-	118 700
Sum fordringer		43 142	150 730
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	335 185	584 504
Sum likviditet		335 185	584 504
Sum omløpsmidler		378 327	735 234
Sum eiendeler		5 907 911	6 264 500



	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>3 819 583</u>	<u>3 819 583</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 849 583</u>	<u>3 849 583</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>395 455</u>	<u>417 188</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>395 455</u>	<u>417 188</u>
Sum egenkapital		<u>4 245 038</u>	<u>4 266 771</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>103 996</u>	<u>109 269</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>103 996</u>	<u>109 269</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 263	7 188
Betalbar skatt	2	-	222 625
Skyldig offentlige avgifter		- 5 321	19 847
Skyldig konsernbidrag		552 656	0
Konserngjeld	5	645 269	1 638 800
Annen kortsiktig gjeld		<u>222 010</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 458 877</u>	<u>1 888 460</u>
Sum gjeld		<u>1 562 873</u>	<u>1 997 729</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 807 911</u>	<u>6 264 500</u>


Bjørn Michael Jarmund

23/6-2022
Hattfjelldal, 30.06.2022


Mette Hagen



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Note 1 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

Selskapet har valgt bort revisjon. Kostnadsført revisjonshonorar gjelder revisjon for 2020.

Det er i kostnadsført kr 5.750 i revisjonshonorar og det er kostnadsført kr 0 i annen bistand fra revisor.

Andre driftskostnader knytter seg i hovedsak til selskapskostnader.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg

på:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
For lite avsatt skatt tidligere år	3 035	-
Endring i utsatt skatt	- 5 273	- 1 212 864
Skatt på konsernbidrag	121 584	1 350 533

Sum skattekostnad	119 346	117 670
--------------------------	----------------	----------------

Betalbar skatt fremkommer slik:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	528 686	534 858
Endring i midlertidige forskjeller	23 968	5 513 020
Avsatt konsernbidrag	- 552 654	- 6 047 878

Grunnlag betalbar skatt	-	-
--------------------------------	----------	----------

Betalbar skatt	-	-
-----------------------	----------	----------

Oversikt over midlertidige

forskjeller:	2021	2020
Anleggsmider	3 783 323	3 807 292
forskjell	- 3 310 613	- 3 310 613

Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt

skattefordel	472 710	496 679
---------------------	----------------	----------------

Utsatt skatt / skattefordel	103 996	109 269
------------------------------------	----------------	----------------

Skattesats betalbar skatt

Skattesats utsatt skatt 2020	22 %	22 %
------------------------------	------	------

Skattesata utsatt skatt 2021	22 %	22 %
------------------------------	------	------



Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	3 819 583	417 188	4 266 771
Årets resultat		-	409 340	409 340
Avgitt konsernbidrag			- 431 072	431 072
Mottatt konsernbidrag			-	-
Pr. 31.12.2021	30 000	3 819 583	395 456	4 245 039

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	120	30 000
Aksjonærer:			
Jarel AS		250	250
Sum		250	250

Note 4 Driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 310 613	5 073 218	8 383 831
Anskaffelseskost 31.12	3 310 613	5 073 218	8 383 831
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	2 854 565	2 854 565
Årets avskrivning	-	- 99 682	99 682
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	2 754 883	2 954 247
Bokført verdi pr. 31.12	3 310 613	2 318 335	5 429 584

Økonomisk levetid 50 år



Note 5 Mellomværende	2021	2020
Konsernintern fordring		
Backe Prosjekt AS	-	118 700
Bake Lager 2 AS	-	-
Sum	118 700	118 700
Konsernintern gjeld	2021	2020
Backe Lager 2 AS	-	1 390
Backe Eiendom Invest AS	-	492 140
Backe Holding AS	-	1 145 269
Jarel AS	645 269	
Sum	645 269	1 638 799

Note 6 Bankinnskudd

Ingen bundne bankinnskudd foreligger.

Note 7 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det er ved tidspunkt for avleggelse av regnskapet en urolig makroøkonomisk markedssituasjon som følge av spredning av korona-viruset. Denne situasjonen har ikke påvirket forutsetningen om fortsatt drift for selskapet i 2021.

