



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 980 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERJENTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Træleborgveien 15  
3112 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrich Nicolai Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 389 524	4 806 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 389 524</b>	<b>4 806 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	623 001	623 001
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	814 781	813 736
Annen driftskostnad		1 497 303	862 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 935 086</b>	<b>2 299 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 454 438</b>	<b>2 507 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 084	247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 084</b>	<b>247</b>
Annen rentekostnad		-113 651	466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-113 651</b>	<b>466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>115 736</b>	<b>-219</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 570 174</b>	<b>2 507 408</b>
Skattekostnad på resultat	4	790 057	555 015
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		201 552	81 402
Avsatt til annen egenkapital			370 991



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 421 435	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	567 518	440 180
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>567 518</b>	<b>440 180</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 769 708	5 100 056
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 769 708</b>	<b>5 100 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 337 226</b>	<b>5 540 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		500 691
Andre kortsiktige fordringer	6		21 194
Konsernfordringer	6	2 273 619	2 851 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 273 619</b>	<b>3 373 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 245 398	1 682 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 245 398</b>	<b>1 682 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 519 017</b>	<b>5 056 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 856 243</b>	<b>10 596 965</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	34 160	34 160
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	75 475	75 475
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 635</b>	<b>109 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	6 472 042	7 893 477
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 472 042</b>	<b>7 893 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 581 677</b>	<b>8 003 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	-20 226	88 282
Betalbar skatt	4	860 547	655 059
Skyldig offentlige avgifter		107 534	177 839
Utbytte	6	4 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	258 400	104 362
Annen kortsiktig gjeld	6	68 311	68 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 274 566</b>	<b>2 593 853</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 274 566</b>	<b>2 593 853</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 856 243</b>	<b>10 596 965</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 980 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERJENTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Træleborgveien 15  
3112 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrich Nicolai Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 912 980 456  
FISKERJENTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 389 524	4 806 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 389 524</b>	<b>4 806 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	623 001	623 001
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	814 781	813 736
Annen driftskostnad		1 497 303	862 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 935 086</b>	<b>2 299 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 454 438</b>	<b>2 507 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 084	247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 084</b>	<b>247</b>
Annen rentekostnad		-113 651	466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-113 651</b>	<b>466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>115 736</b>	<b>-219</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>3 570 174</b>	<b>2 507 408</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>790 057</b>	<b>555 015</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		201 552	81 402
Avsatt til annen egenkapital			370 991
Overført fra annen egenkapital		-1 421 435	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>



Organisasjonsnr: 912 980 456  
FISKERJENTA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	567 518	440 180
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>567 518</b>	<b>440 180</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 769 708	5 100 056
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 769 708</b>	<b>5 100 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 337 226</b>	<b>5 540 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		500 691
Andre kortsiktige fordringer	6		21 194
Konsernfordringer	6	2 273 619	2 851 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 273 619</b>	<b>3 373 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	4 245 398	1 682 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 245 398</b>	<b>1 682 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 519 017</b>	<b>5 056 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 856 243</b>	<b>10 596 965</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	34 160	34 160
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	75 475	75 475
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 635</b>	<b>109 635</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	6 472 042	7 893 477
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 472 042</b>	<b>7 893 477</b>

**Sum egenkapital** 5 **6 581 677** **8 003 112**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	-20 226	88 282
Betalbar skatt	4	860 547	655 059
Skyldig offentlige avgifter		107 534	177 839
Utbytte	6	4 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	258 400	104 362
Annen kortsiktig gjeld	6	68 311	68 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 274 566</b>	<b>2 593 853</b>

**Sum gjeld** **5 274 566** **2 593 853**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **11 856 243** **10 596 965**



Organisasjonsnr: 912 980 456  
FISKERJENTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Lars Harald Henriksen 2024-04-17
	BankID Signing Henrich Nicolai Henriksen 2024-04-17
	BankID Signing Elisabeth Mathilde Hermann Hk 2024-04-22
	BankID Signing Henrik Melsom Henriksen 2024-04-23

# Årsregnskap 2023

## Fiskerjenta Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 980 456



### RESULTATREGNSKAP

#### FISKERJENTA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 389 524	4 806 635
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 389 524</b>	<b>4 806 635</b>
Lønnskostnad	2	623 001	623 001
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	814 781	813 736
Annen driftskostnad		1 497 303	862 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 935 086</b>	<b>2 299 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 454 438</b>	<b>2 507 627</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 084	247
Annen rentekostnad		-113 651	466
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>115 736</b>	<b>-219</b>
Resultat før skattekostnad		3 570 174	2 507 408
Skattekostnad på resultat	4	790 057	555 015
<b>Resultat</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	6	4 000 000	1 500 000
Avsatt konsernbidrag		201 552	81 402
Avsatt til annen egenkapital		0	370 991
Overført fra annen egenkapital		1 421 435	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 780 117</b>	<b>1 952 393</b>



### BALANSE

#### FISKERJENTA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	567 518	440 180
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>567 518</b>	<b>440 180</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 769 708	5 100 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 769 708</b>	<b>5 100 056</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 337 226</b>	<b>5 540 236</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	0	500 691
Andre kortsiktige fordringer	6	0	21 194
Konsernfordringer	6	2 273 619	2 851 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 273 619</b>	<b>3 373 737</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 245 398	1 682 992
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 519 017</b>	<b>5 056 729</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 856 243</b>	<b>10 596 965</b>



## BALANSE

### FISKERJENTA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 8	34 160	34 160
Annen innskutt egenkapital	5	75 475	75 475
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>109 635</strong>	<strong>109 635</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	6 472 042	7 893 477
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>6 472 042</strong>	<strong>7 893 477</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>6 581 677</strong>	<strong>8 003 112</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	-20 226	88 282
Betalbar skatt	4	860 547	655 059
Skyldig offentlige avgifter		107 534	177 839
Utbytte	6	4 000 000	1 500 000
Konserngjeld	6	258 400	104 362
Annen kortsiktig gjeld	6	68 311	68 311
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 274 566</strong>	<strong>2 593 853</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 274 566</strong>	<strong>2 593 853</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 856 243</strong>	<strong>10 596 965</strong>

Tønsberg, 12.04.2024  
Styret i Fiskerjenta Eiendom AS

Henrich Nicolai Henriksen  
Styreleder

Lars Harald Henriksen  
Styremedlem

Elisabeth Mathilde Hermann Henriksen  
Styremedlem

Henrik Melsom Henriksen  
Styremedlem



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	546 013	546 013
Arbeidsgiveravgift	76 988	76 988
<b>Sum</b>	<b>623 001</b>	<b>623 001</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 079 078	2 727 681	15 806 758
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		484 433	484 433
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>13 079 078</b>	<b>3 212 113</b>	<b>16 291 191</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 521 482		11 521 482
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 557 595</b>	<b>3 212 113</b>	<b>4 769 709</b>
Årets ordinære avskrivninger	814 781		814 781
Økonomisk levetid	2-3 år		

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	917 395	678 019
Endring i utsatt skattefordel	-127 338	-123 004
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>790 057</b>	<b>555 015</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 570 174	2 507 408
Permanente forskjeller	20 996	15 384
Endring i midlertidige forskjeller	578 806	559 112
Avgitt konsernbidrag	-258 400	-104 362
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 911 576</b>	<b>2 977 541</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	917 395	678 019
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-56 848	-22 960
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>860 547</b>	<b>655 059</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 579 625	-2 000 819	578 806
<b>Sum</b>	<b>-2 579 625</b>	<b>-2 000 819</b>	<b>578 806</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 579 625</b>	<b>-2 000 819</b>	<b>578 806</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-567 518</b>	<b>-440 180</b>	<b>127 337</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	34 160	0	75 475	7 893 477	8 003 112
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>34 160</b>	<b>0</b>	<b>75 475</b>	<b>7 893 477</b>	<b>8 003 112</b>
Årets resultat				2 780 117	2 780 117
Utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Konsernbidrag avgitt				-201 552	-201 552
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>34 160</b>	<b>0</b>	<b>75 475</b>	<b>6 472 042</b>	<b>6 581 677</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	500 691	2 273 619	2 851 852
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>500 691</b>	<b>2 273 619</b>	<b>2 851 852</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	4 258 400	1 604 362
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 258 400</b>	<b>1 604 362</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 44 654.

### Note 8 Aksjonærer

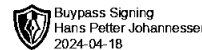
#### AKSJEKAPITALEN I FISKERJENTA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	280	122,0	34 160
<b>Sum</b>	<b>280</b>		<b>34 160</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henriksen Group AS	280	100,0	100,0



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Fiskerjenta Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fiskerjenta Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 780 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 12.04.2024  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)