



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 017 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURE GEOINVEST AS  
Forretningsadresse: Brusetveien 58  
1395 HVALSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Vold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 660	15 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 660</b>	<b>15 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 660</b>	<b>-15 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 762	67 539
Annen finansinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 764</b>	<b>67 539</b>
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 764</b>	<b>67 535</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 104</b>	<b>51 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 383	11 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 721	40 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 460 554	1 219 556
Andre langsiktige fordringer	4	3 451 276	3 662 926
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 911 829</b>	<b>4 882 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 911 829</b>	<b>4 882 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 001	238 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236 001</b>	<b>238 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>236 001</b>	<b>238 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 147 830</b>	<b>5 121 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 039 197	5 009 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 039 197</b>	<b>5 009 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 139 447</b>	<b>5 109 726</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	8 383	11 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 383</b>	<b>11 366</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 383</b>	<b>11 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 147 830</b>	<b>5 121 092</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 349632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 017 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURE GEOINVEST AS  
Forretningsadresse: Brusetveien 58  
1395 HVALSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Vold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 992 017 171  
FUTURE GEOINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	15 660	15 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 660</b>	<b>15 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 660</b>	<b>-15 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 762	67 539
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 764</b>	<b>67 539</b>
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 764</b>	<b>67 535</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 104</b>	<b>51 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 383	11 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 721	40 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>



Organisasjonsnr: 992 017 171  
FUTURE GEOINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	1 460 554	1 219 556
Andre langsiktige fordringer	4	3 451 276	3 662 926
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 911 829</b>	<b>4 882 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 911 829</b>	<b>4 882 481</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		236 001	238 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236 001</b>	<b>238 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>236 001</b>	<b>238 611</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 147 830</b>	<b>5 121 092</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	5 039 197	5 009 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 039 197</b>	<b>5 009 476</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 139 447</b>	<b>5 109 726</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	8 383	11 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 383</b>	<b>11 366</b>



Sum gjeld	8 383	11 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 147 830	5 121 092



Organisasjonsnr: 992 017 171  
FUTURE GEOINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

**Future Geoinvest AS**

Org.nr.:992 017 171



<b>Future Geoinvest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	15 660	15 875
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>15 660</b>	<b>15 875</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
		<b>-15 660</b>	<b>-15 875</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		53 762	67 539
Annen finansinntekt		2	0
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		0	2
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>53 764</b>	<b>67 535</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>			
		<b>38 104</b>	<b>51 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	8 383	11 366
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	3	<b>29 721</b>	<b>40 294</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 721	40 294
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>29 721</b>	<b>40 294</b>



<b>Future Geoinvest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 460 554	1 219 556
Andre langsiktige fordringer	4	3 451 276	3 662 926
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 911 829</b>	<b>4 882 481</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 001	238 611
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>236 001</b>	<b>238 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 147 830</b>	<b>5 121 092</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 039 197	5 009 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 039 197</b>	<b>5 009 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>5 139 447</b>	<b>5 109 726</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	8 383	11 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 383</b>	<b>11 366</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 383</b>	<b>11 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 147 830</b>	<b>5 121 092</b>
Asker, 24.05.2022			
<hr/>			
Jon Vold styreleder			
<b>Future Geoinvest AS</b>			<b>Side 3</b>



## Noter for Future Geoinvest AS for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt.

Porteføljeaksjer vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi i henhold til porteføljeprinsippet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter for Future Geoinvest AS for 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært utbetalt noen form for godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2021 eller 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordninger.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 8 125.

I tillegg kommer honorar for annen bistand på kr 7 500.

Alle beløp er inkl. mva.

### Note 2 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Future Geoinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Vold	1 000 000	100,0	100,0

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Vold	styreleder	1 000 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000 000</b>



## Noter for Future Geoinvest AS for 2021

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	250	5 009 476	5 109 726
Årets resultat			29 721	29 721
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>250</b>	<b>5 039 197</b>	<b>5 139 447</b>

### Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har gitt lån til aksjonær med en opprinnelig hovedstol på kr 6 000 000. Avtale er satt opp og det er stilt tilstrekkelig sikkerhet. Lånet er i 2021 renteberegnet med kr 53 631.

Pr. 31.12.2021 forfaller kr 3 207 088 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Pr. 31.12.2021 forfaller kr 2 230 336 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 383	11 366
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 383</b>	<b>11 366</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	38 104	51 660
Permanente forskjeller	0	2
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>38 104</b>	<b>51 662</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 383	11 366
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 383</b>	<b>11 366</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller

### Note 6 Investeringer i aksjer og verdipapirer

Langsiktige:

Selskapet har investert totalt kr 1 460 554 i langsiktige aksjer.

Investeringene er verdsatt til kostpris, og det har ikke vært behov for nedskrivninger i 2021.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Future Geoinvest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Future Geoinvest AS som viser et overskudd på kr. 29 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 24. mai 2022  
**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor