



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 124 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
Forretningsadresse: 4127 LYSEBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 235 234	3 228 362
Annen driftsinntekt		2 248 622	2 667 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 483 856</b>	<b>5 896 241</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 405 505	1 119 639
Lønnskostnad	1, 2	2 599 006	2 485 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	30 361	35 219
Annen driftskostnad		1 326 709	1 686 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 361 581</b>	<b>5 326 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 275</b>	<b>570 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		38 389	79 811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 389</b>	<b>79 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 389</b>	<b>-79 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>83 886</b>	<b>490 323</b>
Skattekostnad	4, 5	32 937	130 388
<b>Årsresultat</b>		<b>50 949</b>	<b>359 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		50 949	359 935



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 335	22 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 198	29 669
Sum varige driftsmidler		21 533	51 894
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 533	51 894
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		10 000	10 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	615 885
Andre kortsiktige fordringer		6 628 943	5 379 941
Sum fordringer		6 628 943	5 995 826
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	87 659	208 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 659	208 784
Sum omløpsmidler		6 726 602	6 214 610
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 748 136</b>	<b>6 266 504</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 842 183	1 791 234
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 842 183</b>	<b>1 791 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 072 183</b>	<b>2 021 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	141 098	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	600 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 098</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 721	384 408
Leverandørgjeld		81 797	460 062
Betalbar skatt	4, 5	32 937	130 388
Skyldige offentlige avgifter	6	71 551	195 750
Annen kortsiktig gjeld		3 704 849	1 874 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 934 855</b>	<b>3 045 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 675 953</b>	<b>4 245 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 748 136</b>	<b>6 266 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376880

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 124 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
4127 LYSEBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Arne Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 124 665  
KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 235 234	3 228 362
Annen driftsinntekt		2 248 622	2 667 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 483 856</b>	<b>5 896 241</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 405 505	1 119 639
Lønnskostnad	1, 2	2 599 006	2 485 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	30 361	35 219
Annen driftskostnad		1 326 709	1 686 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 361 581</b>	<b>5 326 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 275</b>	<b>570 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		38 389	79 811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 389</b>	<b>79 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 389</b>	<b>-79 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	32 937	130 388
<b>Årsresultat</b>		<b>50 949</b>	<b>359 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		50 949	359 935



Organisasjonsnr: 912 124 665  
KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 335	22 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 198	29 669
Sum varige driftsmidler		21 533	51 894
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 533	51 894
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		10 000	10 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	615 885
Andre kortsiktige fordringer		6 628 943	5 379 941
Sum fordringer		6 628 943	5 995 826
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	87 659	208 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 659	208 784
Sum omløpsmidler		6 726 602	6 214 610
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 748 136</b>	<b>6 266 504</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 842 183	1 791 234
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 842 183</b>	<b>1 791 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 072 183</b>	<b>2 021 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	141 098	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	600 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 098</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 721	384 408
Leverandørgjeld		81 797	460 062
Betalbar skatt	4, 5	32 937	130 388
Skyldige offentlige avgifter	6	71 551	195 750
Annen kortsiktig gjeld		3 704 849	1 874 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 934 855</b>	<b>3 045 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 675 953</b>	<b>4 245 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 748 136</b>	<b>6 266 504</b>



Organisasjonsnr: 912 124 665  
KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

5.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2184286.00	2072749.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	318135.00	307864.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35993.00	55341.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60592.00	49135.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2599006.00	2485088.00

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	393501.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	393501.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	371967.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21534.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30361.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



**Note**

9

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
741098.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Gjelden er sikret med pant i Eiendomsselskapene Kjerag Lysebotn Eiendom AS og Kjerag Lysebotn AS sine eiendommer.

**Mer om gjeld**



Årsregnskap for  
**KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS**  
912124665  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
912 124 665

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 235 234	3 228 362
Annen driftsinntekt		2 248 622	2 667 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 483 856</b>	<b>5 896 241</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 405 505	-1 119 639
Lønnskostnad	1, 2	-2 599 006	-2 485 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-30 361	-35 219
Annen driftskostnad		-1 326 709	-1 686 160
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 361 581</b>	<b>-5 326 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 275</b>	<b>570 135</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-38 389	-79 811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-38 389</b>	<b>-79 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 389</b>	<b>-79 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>83 886</b>	<b>490 323</b>
Skattekostnad	4, 5	-32 937	-130 388
<b>Årsresultat</b>		<b>50 949</b>	<b>359 935</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		50 949	359 935
Udekket tap		0	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>50 949</b>	<b>359 935</b>



KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
912 124 665

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 335	22 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	8 198	29 669
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 533</b>	<b>51 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 533</b>	<b>51 894</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		10 000	10 000
<b>Sum varer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	615 885
Andre kortsiktige fordringer		6 628 943	5 379 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 628 943</b>	<b>5 995 826</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	87 659	208 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 659</b>	<b>208 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 726 602</b>	<b>6 214 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 748 136</b>	<b>6 266 504</b>



KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
912 124 665

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 842 183	1 791 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 842 183</b>	<b>1 791 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 072 183</b>	<b>2 021 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	141 098	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	600 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>741 098</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 721	384 408
Leverandørgjeld		81 797	460 062
Betalbar skatt	4, 5	32 937	130 388
Skyldige offentlige avgifter	6	71 551	195 750
Annen kortsiktig gjeld		3 704 849	1 874 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 934 855</b>	<b>3 045 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 675 953</b>	<b>4 245 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 748 136</b>	<b>6 266 504</b>

LYSEBOTN, 14.03.2026

Olav Kenneth Haugan  
styrets leder / daglig leder

Werner Nilsen  
styremedlem

Tanja Eike  
styremedlem



KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
912 124 665

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
912 124 665

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 184 286	2 072 749
Arbeidsgiveravgift	318 135	307 864
Pensjonskostnader	35 993	55 341
Andre relaterte ytelser	60 592	49 135
<b>Sum</b>	<b>2 599 006</b>	<b>2 485 088</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	393 501
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>393 501</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-371 967
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 534</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 361

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 937	130 388
<b>Skattekostnad</b>	<b>32 937</b>	<b>130 388</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	83 886	490 323
Permanente forskjeller	44 663	101 392
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 166	957
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>149 716</b>	<b>592 672</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	32 937	130 388
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 937</b>	<b>130 388</b>



KJERAG LYSEBOTN CAMPING RESORT AS  
912 124 665

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-63 650	-84 816	21 166
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-63 650</b>	<b>-84 816</b>	<b>21 166</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	63 650	84 816	-21 166
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skatetreksmidler med	23 633
Skyldig skatetrekk	-40 744

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Werner Nilsen	150	50,00	Ordinære
Olav Kenneth Haugan	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	200 000	1 791 234	2 021 234
Årsresultat	0	0	50 949	50 949
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>200 000</b>	<b>1 842 183</b>	<b>2 072 183</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	741 098
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjelden er sikret med pant i Eiendomsselskapene Kjerag Lysebotn Eiendom AS og Kjerag Lysebotn AS sine eiendommer.