



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 211 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAINKA AS
Forretningsadresse: Fitjarvegen 1643
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Grimen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 600	111 600
Sum inntekter		111 600	111 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 200	32 600
Annen driftskostnad		56 749	107 462
Sum kostnader		89 949	140 062
Driftsresultat		21 651	-28 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		240 406	116 793
Annen finansinntekt		3 927 077	
Sum finansinntekter		4 167 483	116 793
Annan rentekostnad		141	391
Sum finanskostnader		141	391
Netto finans		4 167 342	116 402
Resultat før skattekostnad		4 188 994	87 940
Skattekostnad på resultat	4	58 344	23 539
Årsresultat	5	4 130 650	64 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 130 650	64 401
Totalresultat		4 130 650	64 401
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		4 130 650	64 401
Sum overføringer og disponeringar		4 130 650	64 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 268 176	3 301 376
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	3 268 176	3 301 376
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		1 479 654	1 679 654
Andre langsiktige fordringer		4 128 877	1 484 839
Sum finansielle anleggsmiddel		5 608 531	3 164 493
Sum anleggsmiddel		8 876 707	6 465 869
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		56 882	-1 218
Sum krav		56 882	-1 218
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071 548	375 210
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 071 548	375 210
Sum omløpsmiddel		2 128 430	373 992
SUM EIGEDELAR		11 005 136	6 839 861

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		10 916 792	6 786 143
Sum opptent eigenkapital		10 916 792	6 786 143
Sum eigenkapital	5	10 946 792	6 816 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			179
Betalbar skatt	4	58 344	23 539
Sum kortsiktig gjeld		58 344	23 718
Sum gjeld		58 344	23 718
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 005 136	6 839 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317119

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 211 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAINKA AS
Forretningsadresse: Fitjarvegen 1643
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Grimen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 211 139
KAINKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 600	111 600
Sum inntekter		111 600	111 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 200	32 600
Annen driftskostnad		56 749	107 462
Sum kostnader		89 949	140 062
Driftsresultat		21 651	-28 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		240 406	116 793
Annen finansinntekt		3 927 077	
Sum finansinntekter		4 167 483	116 793
Annan rentekostnad		141	391
Sum finanskostnader		141	391
Netto finans		4 167 342	116 402
Resultat før skattekostnad		4 188 994	87 940
Skattekostnad på resultat	4	58 344	23 539
Årsresultat	5	4 130 650	64 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 130 650	64 401
Totalresultat		4 130 650	64 401
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		4 130 650	64 401
Sum overføringer og disponeringar		4 130 650	64 401



Organisasjonsnr: 921 211 139
KAINKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	3 268 176	3 301 376
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	3 268 176	3 301 376
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 479 654	1 679 654
Andre langsiktige			
fordringer		4 128 877	1 484 839
Sum finansielle			
anleggsmiddel		5 608 531	3 164 493
Sum anleggsmiddel		8 876 707	6 465 869
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		56 882	-1 218
Sum krav		56 882	-1 218
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 071 548	375 210
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		2 071 548	375 210
Sum omløpsmiddel		2 128 430	373 992
SUM EIGEDELAR		11 005 136	6 839 861
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		10 916 792	6 786 143
Sum opptent egenkapital		10 916 792	6 786 143
Sum egenkapital	5	10 946 792	6 816 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			179
Betalbar skatt	4	58 344	23 539
Sum kortsiktig gjeld		58 344	23 718
Sum gjeld		58 344	23 718
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 005 136	6 839 861



Organisasjonsnr: 921 211 139
KAINKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



 BankID Signing
Grethe Helen Hjelmen Grimen
2026-02-21

 BankID Signing
Vidar Grimen
2026-02-21



Årsregnskap 2025

Kainka AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 211 139



RESULTATREGNSKAP

KAINKA AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		111 600	111 600
Sum driftsinntekter		111 600	111 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 200	32 600
Annen driftskostnad		56 749	107 462
Sum driftskostnader		89 949	140 062
Driftsresultat		21 651	-28 462
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		240 406	116 793
Annen finansinntekt		3 927 077	0
Annen rentekostnad		141	391
Resultat av finansposter		4 167 342	116 402
Resultat før skattekostnad		4 188 994	87 940
Skattekostnad på resultat	4	58 344	23 539
Resultat		4 130 650	64 401
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	4 130 650	64 401
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 130 650	64 401
Sum overføringer		4 130 650	64 401



BALANSE

KAINKA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 268 176	3 301 376
Sum varige driftsmidler	3	3 268 176	3 301 376
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 479 654	1 679 654
Andre langsiktige fordringer		4 128 877	1 484 839
Sum finansielle anleggsmidler		5 608 531	3 164 493
Sum anleggsmidler		8 876 707	6 465 869
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		56 882	-1 218
Sum fordringer		56 882	-1 218
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071 548	375 210
Sum omløpsmidler		2 128 430	373 992
Sum eiendeler		11 005 136	6 839 861

KAINKA AS

SIDE 3



BALANSE

KAINKA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 916 792	6 786 143
Sum opptjent egenkapital		10 916 792	6 786 143
Sum egenkapital	5	10 946 792	6 816 143
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	179
Betalbar skatt	4	58 344	23 539
Sum kortsiktig gjeld		58 344	23 718
Sum gjeld		58 344	23 718
Sum egenkapital og gjeld		11 005 136	6 839 861

Styret i Kainka AS

Vidar Grimen
styreleder

Grethe Helen Hjelmen Grimen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kainka AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie aksjer i andre selskaper som driver forretning samt å forvalte eiendom.. Selskapet er lokalisert i Fitjar kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Kainka AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 380 176	3 380 176
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 380 176	3 380 176
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	112 000	112 000
= Bokført verdi 31.12.25	3 268 176	3 268 176



Årets ordinære avskrivninger	33 200	33 200
Økonomisk levetid	30 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 344	23 539
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 344	23 539
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 188 994	87 940
Permanente forskjeller	-3 926 936	391
Endring i midlertidige forskjeller	3 144	18 663
Skattepliktig inntekt	265 201	106 994
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 344	23 539
Sum betalbar skatt i balansen	58 344	23 539

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-39 274	-36 130	3 144
Sum	-39 274	-36 130	3 144
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 274	36 130	-3 144
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	6 786 143	0	6 816 143
Årets resultat				4 130 650	4 130 650
Pr 31.12.2025	30 000	0	6 786 143	4 130 650	10 946 792



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAINKA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Grimen	800	80,0	80,0
GRIMEN GRETHE HELEN H	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Grimen	styreleder	800
Totalt antall aksjer		800