



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 335 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANASTASIA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Villumstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	222 495	222 495
Annen driftskostnad	2	368 240	496 564
Sum kostnader		590 735	719 059
Driftsresultat		-590 735	-719 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		745 796	700 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		2 395	25 698
Annen finansinntekt	5	503 492	15 361 152
Sum finansinntekter		1 251 683	16 086 850
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 319 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		5 482 203	4 921 388
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		5 482 203	6 240 820
Netto finans		-4 230 520	9 846 030
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 821 255	9 126 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 142 013	-1 226 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 679 242	10 353 434
Årsresultat		-3 679 242	10 353 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 679 242	10 353 434
Totalresultat		-3 679 242	10 353 434
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-30 000 000
Ordinært utbytte			30 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-3 679 242	10 353 434
Sum overføringer og disponeringer	8	-3 679 242	10 353 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 844 827	9 702 814
Sum immaterielle eiendeler		10 844 827	9 702 814
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	148 059 891	148 059 891
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	9	128 130	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum finansielle anleggsmidler		148 188 021	148 059 891
Sum anleggsmidler		159 032 848	157 762 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 478 104
Konsernfordringer	9	17 227 719	18 513 329
Sum fordringer		17 227 719	20 991 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 223 327	1 504 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 223 327	1 504 973
Sum omløpsmidler		18 451 046	22 496 406
SUM EIENDELER		177 483 894	180 259 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8, 10	25 001 349	25 001 349
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8	90 399 040	90 399 040
Annen innskutt egenkapital	8	25 000 673	25 000 673
Sum innskutt egenkapital		140 401 062	140 401 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	110 105 600	106 426 361
Sum opptjent egenkapital		-110 105 600	-106 426 361
Sum egenkapital		30 295 462	33 974 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	98 426 740	87 124 848
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7	42 931 280	42 619 680
Sum annen langsiktig gjeld		141 358 020	129 744 528
Sum langsiktig gjeld		141 358 020	129 744 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 849	30 818
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 809	
Kortsiktig konserngjeld	9	4 576 229	15 696 375
Annen kortsiktig gjeld		1 089 526	812 689
Sum kortsiktig gjeld		5 830 412	16 539 882
Sum gjeld		147 188 432	146 284 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 483 894	180 259 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 488134

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 335 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANASTASIA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o TAM Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Villumstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 335 895
ANASTASIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	222 495	222 495
Annen driftskostnad	2	368 240	496 564
Sum kostnader		590 735	719 059
Driftsresultat		-590 735	-719 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		745 796	700 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		2 395	25 698
Annen finansinntekt	5	503 492	15 361 152
Sum finansinntekter		1 251 683	16 086 850
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 319 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		5 482 203	4 921 388
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		5 482 203	6 240 820
Netto finans		-4 230 520	9 846 030
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 821 255	9 126 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 142 013	-1 226 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 679 242	10 353 434
Årsresultat		-3 679 242	10 353 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 679 242	10 353 434
Totalresultat		-3 679 242	10 353 434
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-30 000 000
Ordinært utbytte			30 000 000
Udekket tap		-3 679 242	10 353 434
Sum overføringer og disponeringer	8	-3 679 242	10 353 434





Organisasjonsnr: 996 335 895
ANASTASIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 10 844 827 9 702 814
Sum immaterielle eiendeler 10 844 827 9 702 814

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 148 059 891 148 059 891
Investering i annet foretak i samme konsern 4
Lån til foretak i samme konsern 9 128 130
Investeringer i tilknyttet selskap 4
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 9
Sum finansielle anleggsmidler 148 188 021 148 059 891

Sum anleggsmidler 159 032 848 157 762 705

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 478 104
Konsernfordringer 9 17 227 719 18 513 329
Sum fordringer 17 227 719 20 991 433

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 223 327 1 504 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 223 327 1 504 973

Sum omløpsmidler 18 451 046 22 496 406

SUM EIENDELER 177 483 894 180 259 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 7, 8, 10 25 001 349 25 001 349



Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8	90 399 040	90 399 040
Annen innskutt egenkapital	8	25 000 673	25 000 673
Sum innskutt egenkapital		140 401 062	140 401 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	110 105 600	106 426 361
Sum opptjent egenkapital		-110 105 600	-106 426 361
Sum egenkapital		30 295 462	33 974 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	98 426 740	87 124 848
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7	42 931 280	42 619 680
Sum annen langsiktig gjeld		141 358 020	129 744 528
Sum langsiktig gjeld		141 358 020	129 744 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 849	30 818
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 809	
Kortsiktig konserngjeld	9	4 576 229	15 696 375
Annen kortsiktig gjeld		1 089 526	812 689
Sum kortsiktig gjeld		5 830 412	16 539 882
Sum gjeld		147 188 432	146 284 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 483 894	180 259 111



Organisasjonsnr: 996 335 895
ANASTASIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	31348890.00	0.80	25001348.88

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Helling AS	6217529.00	19.83%	Ordinære aksjer
Itsi AS	3082641.00	9.83%	Ordinære aksjer
Vassbygda Industrier AS	3082641.00	9.83%	Ordinære aksjer
Pollen Invest AS	2664656.00	8.50%	Ordinære aksjer
Asheim Investments AS	2612408.00	8.33%	Ordinære aksjer
Bjørn Sund Invest AS	2612408.00	8.33%	Ordinære aksjer
Fellesforlaget AS	1985430.00	6.33%	Ordinære aksjer
Andbek AS	1567445.00	5.00%	Ordinære aksjer
Kanuto Holding AS	1567445.00	5.00%	Ordinære aksjer
Centrum Ef AS	1306204.00	4.17%	Ordinære aksjer
Wepz AS	1306204.00	4.17%	Ordinære aksjer
Jewa AS	783722.00	2.50%	Ordinære aksjer
Alf Hallén AS	522481.00	1.67%	Ordinære aksjer
Borge Lie Invest AS	522481.00	1.67%	Ordinære aksjer
Hel Økonomi AS	522481.00	1.67%	Ordinære aksjer
Magnuschess AS	522481.00	1.67%	Ordinære aksjer
Studio Dreyer Hensley AS	470233.00	1.50%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	31348890.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



SIGNICAT

Dokumentsett 2021-05-14 162204.pdf
Dokumentsett 2021-05-14 162204.pdf
Dokumentsett 2021-05-14 162204.pdf
Dokumentsett 2021-05-14 162204.pdf
Dokumentsett 2021-05-14 162204.pdf

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Villumstad, Jarle	BANKID	2021-05-19 12:29
Vennerød, Christian	BANKID_MOBILE	2021-05-14 16:36
Helling, Leif	BANKID	2021-05-19 09:52
Asheim, Dag	BANKID	2021-05-18 13:03
Lie, Hans Erik	BANKID	2021-05-15 11:56

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2020 Anastasia Holding AS



Resultatregnskap

Anastasia Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	2	222 495	222 495
Annen driftskostnad	2	368 240	496 564
Sum driftskostnader		590 735	719 059
Driftsresultat		-590 735	-719 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		745 796	700 000
Annen renteinntekt		2 395	25 698
Annen finansinntekt	5	503 492	15 361 152
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 319 432
Annen rentekostnad		5 482 203	4 921 388
Resultat av finansposter		-4 230 520	9 846 030
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 821 255	9 126 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 142 013	-1 226 463
Årsresultat		-3 679 242	10 353 434
Overføringer			
Overført fra overkurs		0	-30 000 000
Tilleggsutbytte		0	30 000 000
Overført til udekket tap		3 679 242	-10 353 434
Sum overføringer	8	-3 679 242	10 353 434



Balanse
Anastasia Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	10 844 827	9 702 814
Sum immaterielle eiendeler		10 844 827	9 702 814
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	148 059 891	148 059 891
Lån til foretak i samme konsern	9	128 130	0
Sum finansielle anleggsmidler		148 188 021	148 059 891
Sum anleggsmidler		159 032 848	157 762 705
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 478 104
Konsernfordringer	9	17 227 719	18 513 329
Sum fordringer		17 227 719	20 991 433
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 223 327	1 504 973
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 223 327	1 504 973
Sum omløpsmidler		18 451 046	22 496 406
Sum eiendeler		177 483 894	180 259 111



Balanse
Anastasia Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8, 10	25 001 349	25 001 349
Overkurs	8	90 399 040	90 399 040
Annen innskutt egenkapital	8	25 000 673	25 000 673
Sum innskutt egenkapital		140 401 062	140 401 062
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-110 105 600	-106 426 361
Sum opptjent egenkapital		-110 105 600	-106 426 361
Sum egenkapital		30 295 462	33 974 701
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	98 426 740	87 124 848
Øvrig langsiktig gjeld	7	42 931 280	42 619 680
Sum annen langsiktig gjeld		141 358 020	129 744 528
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		81 849	30 818
Skyldig offentlige avgifter		82 809	0
Kortsiktig konserngjeld	9	4 576 229	15 696 375
Annen kortsiktig gjeld		1 089 526	812 689
Sum kortsiktig gjeld		5 830 412	16 539 882
Sum gjeld		147 188 432	146 284 410
Sum egenkapital og gjeld		177 483 894	180 259 111

Oslo, ___/___-2021
Styret i Anastasia Holding AS

Leif Helling
styreleder

Hans Erik Lie
styremedlem

Dag Asheim
styremedlem

Jarle Villumstad
styremedlem

Christian Vennerød
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er utbetalt følgende som godtgjørelse til styret:

	2020	2019
Styrehonorar	195 000	195 000
Arbeidsgiveravgift	27 495	27 495
Andre ytelser	0	0
Sum	222 495	222 495

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 96 666,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	31 950
Andre tjenester	64 716
Sum honorar til revisor	96 666

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 142 013	-1 226 463
Skattekostnad ordinært resultat	-1 142 013	-1 226 463
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 821 255	9 126 971
Permanente forskjeller	-369 715	-14 701 801
Endring i midlertidige forskjeller	-141 839	-54 598
Skattepliktig inntekt	-5 332 809	-5 629 428
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-164 075	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	164 075	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	0	-141 839	-141 839
Sum	0	-141 839	-141 839
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 294 670	-43 961 861	5 332 809
Grunnlag for utsatt skattefordel	-49 294 669	-44 103 700	5 190 970
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 844 827	-9 702 814	1 142 013



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- - kontor /stemmeandel	Eier- %	Bokført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Langgaten 21 A AS	Oslo	100 %	50 000	-25 065	-46 775
Moss/Holmestrand Nærserver AS	Oslo	100 %	1	0	-3 393 554
MHN Eiendom III AS	Oslo	100 %	1	0	-96 254
Langgaten 21 AS	Oslo	100 %	31 863 500	185 050	31 926 740
Skredderveien 2 AS	Oslo	100 %	44 984 888	716 785	40 769 372
Gjesten Kvartalet AS	Oslo	100 %	5 229 974	168 727	170 839
Hvittingfossveien 123 AS	Oslo	100 %	36 970 031	-6 072 716	33 589 946
Hvittingfossveien 131 AS	Oslo	100 %	28 961 496	401 761	27 350 850
			148 059 891	-4 625 458	130 271 164

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Konsernbidrag datterselskap	745 796	700 000
Gevinst ved salg av datterselskap	503 492	15 361 152
Annen renteinntekt	2 395	25 698
Sum finansinntekter	1 251 683	16 086 850

Finanskostnader	2020	2019
Nedskrivning av investering i Gjesten Kvartalet AS	0	1 319 432
Annen rentekostnad	5 170 603	4 433 560
Rentekostnad aksjonærlån	311 600	487 828
Sum finanskostnader	5 482 203	6 240 820



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	98 426 740	87 124 848
Sum	98 426 740	87 124 848

Pareto Bank ASA har tinglyst 1. prioritets pant, pålydende kr 103 000 0000, i følgende eiendommer og tomter i selskapets datterselskaper:

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Langgaten 21 AS	34 769 494	32 107 641
Langgaten 21 A AS	3 501 398	0
Skredderveien 2 AS	35 253 339	37 054 239
Hvittingfossveien 123 AS	36 073 270	41 024 212
Hvittingfossveien 131 AS	26 434 936	27 540 031
Gjesten Kvartalet AS	4 252 830	2 940 865
Sum	140 285 267	140 666 988

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Anastasia Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	31 348 890	0,8	25 001 349
Sum	31 348 890		25 001 349

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Verv	Fordring	Ordinære aksjer	Eierandel/ Stemmeandel
Helling AS	Styrets leder	8 500 393	6 217 529	19,8
Itsi AS		4 207 265	3 082 641	9,8
Vassbygda Industrier AS	Styremedlem	4 207 265	3 082 641	9,8
Pollen Invest AS		3 649 159	2 664 656	8,5
Asheim Investments AS	Styremedlem	3 563 296	2 612 408	8,3
Bjørn Sund Invest AS		3 563 296	2 612 408	8,3
Fellesforlaget AS	Styremedlem	2 704 671	1 985 430	6,3
Andbek AS		2 146 564	1 567 445	5,0
Kanuto Holding AS		2 146 564	1 567 445	5,0
Sum >5% eierandel		34 688 473	25 392 603	81,0
Sum øvrige	Styremedlem	8 242 807	5 956 287	19,0
Totalt antall aksjer		42 931 280	31 348 890	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	25 001 349	90 399 040	25 000 673	-106 426 361	33 974 701
Årets resultat				-3 679 242	-3 679 242
Pr 31.12	25 001 349	90 399 040	25 000 673	-110 105 603	30 295 462

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	128 130	0
Mottatt konsernbidrag	745 796	2 584 538
Andre fordringer	17 227 719	15 928 791
Sum fordringer	18 101 644	18 513 329
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	4 576 229	15 696 375
Sum gjeld	4 576 229	15 696 375

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Anastasia Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Anastasia Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 679 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Anastasia Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 25. mai 2021
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor