



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 094 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT AS
Forretningsadresse: Rollandslia 241
5115 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	5 379 675
Annen driftsinntekt		1 951 778	1 330 705
Sum inntekter		1 951 778	6 710 380
Kostnader			
Varekostnad		0	5 373 320
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		478 748	329 998
Sum kostnader		478 748	5 703 318
Driftsresultat		1 473 030	1 007 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 369	357
Sum finansinntekter		1 369	357
Annan rentekostnad		1 176 067	598 567
Sum finanskostnader		1 176 067	598 567
Netto finans		-1 174 698	-598 210
Resultat før skattekostnad		298 332	408 851
Skattekostnad	3, 4	65 493	89 928
Årsresultat		232 839	318 923
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		231 660	318 240
Annen egenkapital		1 179	683
Sum overføringer og disponeringar		232 839	318 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 620 251	22 620 251
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		22 620 251	22 620 251
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	5	0	0
Lån til føretak i same konsern	5	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	5	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		22 620 251	22 620 251
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernkrav	5	1 237 608	1 226 386
Sum krav		1 237 608	1 226 386
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 999	168 306
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		85 999	168 306
Sum omløpsmiddel		1 323 607	1 394 692
SUM EIGEDELAR		23 943 858	24 014 943

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7	643 000	643 000
Sum innskoten eigenkapital		643 000	643 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	1 104 804	1 103 625
Sum opptent eigenkapital		1 104 804	1 103 625

Sum eigenkapital		1 747 804	1 746 625
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsplikter	8	0	0
Sum avsetjingar for plikter		0	0

Anna langsiktig gjeld

Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	19 400 000	19 400 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarleg lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		19 400 000	19 400 000

Sum langsiktig gjeld		19 400 000	19 400 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 651	43 863
Betalbar skatt	3, 4	153	168
Kortsiktig konserngjeld	5	2 561 990	1 919 411
Annen kortsiktig gjeld		214 260	904 876
Sum kortsiktig gjeld		2 796 054	2 868 318
Sum gjeld		22 196 054	22 268 318
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 943 858	24 014 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709171

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 094 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT AS
Forretningsadresse: Midtkleiva 32
5119 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 094 893
FJORDGLYTT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	5 379 675
Annen driftsinntekt		1 951 778	1 330 705
Sum inntekter		1 951 778	6 710 380
Kostnader			
Varekostnad		0	5 373 320
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		478 748	329 998
Sum kostnader		478 748	5 703 318
Driftsresultat		1 473 030	1 007 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 369	357
Sum finansinntekter		1 369	357
Annan rentekostnad		1 176 067	598 567
Sum finanskostnader		1 176 067	598 567
Netto finans		-1 174 698	-598 210
Resultat før skattekostnad		298 332	408 851
Skattekostnad	3, 4	65 493	89 928
Årsresultat		232 839	318 923
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		231 660	318 240
Annen egenkapital		1 179	683
Sum overføringer og disponeringar		232 839	318 923



Organisasjonsnr: 992 094 893
FJORDGLYTT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 620 251	22 620 251
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		22 620 251	22 620 251
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	5	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	5	0	0
Lån til føretak i same konsern	5	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	5	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		22 620 251	22 620 251
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Konsernkrav	5	1 237 608	1 226 386
Sum krav		1 237 608	1 226 386
Investeringar			



Aksjar og partar i føretak i same konsern	5	0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 999	168 306
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		85 999	168 306
Sum omløpsmiddel		1 323 607	1 394 692
SUM EIGEDLAR		23 943 858	24 014 943
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	643 000	643 000
Sum innskoten eigenkapital		643 000	643 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	1 104 804	1 103 625
Sum opptent eigenkapital		1 104 804	1 103 625
Sum eigenkapital		1 747 804	1 746 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	8	0	0
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	19 400 000	19 400 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarleg lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		19 400 000	19 400 000
Sum langsiktig gjeld		19 400 000	19 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 651	43 863
Betalbar skatt	3, 4	153	168
Kortsiktig konserngjeld	5	2 561 990	1 919 411
Annen kortsiktig gjeld		214 260	904 876
Sum kortsiktig gjeld		2 796 054	2 868 318
Sum gjeld		22 196 054	22 268 318
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 943 858	24 014 943



Organisasjonsnr: 992 094 893
FJORDGLYTT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives ikke da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Selskapet eier 4 eiendommer tilhørende i Bergen kommune. Kringsjøveien 116 leies ut til bolig og næring, hvor boligdel utgjør den vesentlige del. Kipebakken 1 er et bolighus anskaffet i 2017 som nå er seksjonert i 3 boenheter. I tillegg har selskapet i 2022 anskaffet 2 leiligheter i borettslag. Avskrivninger er ikke foretatt da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi.

Note

5

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1237608.00	1226386.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2561990.00	1919411.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

Pantstillingar Beløp

Garantiar Beløp

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Fjordglytt AS har i inntektsåret avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Kvit Vinter AS med kr 297.000.

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

19400000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar

22620251.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

6

Lån og sikkerheitsstilling til medlem



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsregnskap for
FJORDGLYTT AS
992094893
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 379 675
Annen driftsinntekt		1 951 778	1 330 705
Sum driftsinntekter		1 951 778	6 710 380
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-5 373 320
Annen driftskostnad		-478 748	-329 998
Sum driftskostnader		-478 748	-5 703 318
Driftsresultat		1 473 030	1 007 062
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 369	357
Sum finansinntekter		1 369	357
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 176 067	-598 567
Sum finanskostnader		-1 176 067	-598 567
Netto finans		-1 174 698	-598 210
Resultat før skattekostnad		298 332	408 851
Skattekostnad	3, 4	-65 493	-89 928
Årsresultat		232 839	318 923
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		231 660	318 240
Annen egenkapital		1 179	683
Sum overføringer		232 839	318 923



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 620 251	22 620 251
Sum varige driftsmidler		22 620 251	22 620 251
Sum anleggsmidler		22 620 251	22 620 251
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 237 608	1 226 386
Sum fordringer		1 237 608	1 226 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 999	168 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 999	168 306
Sum omløpsmidler		1 323 607	1 394 692
SUM EIENDELER		23 943 858	24 014 943



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	643 000	643 000
Sum innskutt egenkapital		643 000	643 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 104 804	1 103 625
Sum opptjent egenkapital		1 104 804	1 103 625
Sum egenkapital		1 747 804	1 746 625
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 400 000	19 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 400 000	19 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 651	43 863
Betalbar skatt	3, 4	153	168
Kortsiktig konserngjeld	5	2 561 990	1 919 411
Annen kortsiktig gjeld		214 260	904 876
Sum kortsiktig gjeld		2 796 054	2 868 318
Sum gjeld		22 196 054	22 268 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 943 858	24 014 943

Bergen, 07.07.2024

Roy Hjelmeland
styrets leder / daglig leder



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives ikke da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier 4 eiendommer tilhørende i Bergen kommune.

Kringsjåveien 116 leies ut til bolig og næring, hvor boligdel utgjør den vesentlige del. Kipebakken 1 er et bolighus anskaffet i 2017 som nå er seksjonert i 3 boenheter. I tillegg har selskapet i 2022 anskaffet 2 leiligheter i borettslag.

Avskrivninger er ikke foretatt da forsvarlig vedlikehold gjør at eiendommene vil opprettholde sin verdi.



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	65 493	89 928
Skattekostnad	65 493	89 928
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	298 332	408 851
Permanente forskjeller	-637	-86
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-297 000	-408 000
Skattepliktig inntekt	695	765
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	65 493	89 928
Betalbar skatt på konsernbidrag	-65 340	-89 760
Sum betalbar skatt i balansen	153	168

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 237 608	1 226 386

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 561 990	1 919 411

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fjordglytt AS har i inntektsåret avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Kvit Vinter AS med kr 297.000.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	643 000	1 103 625	1 746 625
Årsresultat	0	232 839	232 839
- Avgitt konsernbidrag	0	-231 660	-231 660
Egenkapital 31.12.2023	643 000	1 104 804	1 747 804



FJORDGLYTT AS
992 094 893

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	19 400 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	22 620 251
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0