



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 913 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETURN REAL ESTATE ADVISORY AS
Forretningsadresse: Rugdeveien 2A
0778 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Taugbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 200	0
Sum inntekter		259 200	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		120 135	0
Sum kostnader		120 135	0
Driftsresultat		139 065	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 477	0
Sum finansinntekter		6 477	0
Annen finanskostnad		51	0
Sum finanskostnader		51	0
Netto finans		6 426	0
Resultat før skattekostnad		145 490	0
Skattekostnad		32 712	0
Årsresultat		112 778	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		112 778	0
Sum overføringer og disponeringer		112 778	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 125	0
Andre fordringer		4 000	0
Sum fordringer		41 125	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 060	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 060	0
Sum omløpsmidler		862 185	0
SUM EIENDELER		862 185	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		112 778	0
Sum opptjent egenkapital		112 778	0
Sum egenkapital		142 778	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		597 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		-6 452	0
Sum annen langsiktig gjeld		590 549	0
Sum langsiktig gjeld		590 549	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 234	0
Betalbar skatt		32 712	0
Skyldige offentlige avgifter		44 088	0
Annen kortsiktig gjeld		824	0
Sum kortsiktig gjeld		128 858	0
Sum gjeld		719 407	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		862 185	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708286

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 913 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETURN REAL ESTATE ADVISORY AS
Forretningsadresse: Rugdeveien 2A
0778 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Taugbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 913 236
RETURN REAL ESTATE ADVISORY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		259 200	0
Sum inntekter		259 200	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		120 135	0
Sum kostnader		120 135	0
Driftsresultat		139 065	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 477	0
Sum finansinntekter		6 477	0
Annen finanskostnad		51	0
Sum finanskostnader		51	0
Netto finans		6 426	0
Resultat før skattekostnad		145 490	0
Skattekostnad		32 712	0
Årsresultat		112 778	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		112 778	0
Sum overføringer og disponeringer		112 778	0



Organisasjonsnr: 933 913 236
RETURN REAL ESTATE ADVISORY AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 125	0
Andre fordringer		4 000	0
Sum fordringer		41 125	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 060	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 060	0
Sum omløpsmidler		862 185	0
SUM EIENDELER		862 185	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		112 778	0
Sum opptjent egenkapital		112 778	0
Sum egenkapital		142 778	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		597 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		-6 452	0
Sum annen langsiktig gjeld		590 549	0
Sum langsiktig gjeld		590 549	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 234	0
Betalbar skatt	32 712	0
Skyldige offentlige avgifter	44 088	0
Annen kortsiktig gjeld	824	0
Sum kortsiktig gjeld	128 858	0
Sum gjeld	719 407	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	862 185	0



Organisasjonsnr: 933 913 236
RETURN REAL ESTATE ADVISORY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

