



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 666 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTAVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Altaveien 83
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Erland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	170 000
Sum inntekter		212 000	170 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 038	63 327
Sum kostnader		31 038	63 327
Driftsresultat		180 962	106 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	0
Sum finansinntekter		126	0
Annen rentekostnad		171 526	107 432
Sum finanskostnader		171 526	107 432
Netto finans		-171 400	-107 432
Resultat før skattekostnad		9 561	-759
Skattekostnad		1 914	0
Årsresultat		7 647	-759
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		7 647	-759
Sum overføringer og disponeringer		7 647	-759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	785 040	522 640
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 040	522 640
Sum anleggsmidler		3 860 565	3 598 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		24 000	10 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 683	6 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 683	6 882
Sum omløpsmidler		74 683	16 882
SUM EIENDELER		3 935 248	3 615 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 809	39 162
Sum opptjent egenkapital		46 809	39 162
Sum egenkapital		76 809	69 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 468 752	2 166 688
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 371 104	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 839 856	2 166 688
Sum langsiktig gjeld		3 839 856	2 166 688
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 914	0
Annen kortsiktig gjeld		16 669	1 379 197
Sum kortsiktig gjeld		18 583	1 379 197
Sum gjeld		3 858 439	3 545 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 935 248	3 615 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555188

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 666 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTAVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Altaveien 83
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Erland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	170 000
Sum inntekter		212 000	170 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 038	63 327
Sum kostnader		31 038	63 327
Driftsresultat		180 962	106 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	0
Sum finansinntekter		126	0
Annen rentekostnad		171 526	107 432
Sum finanskostnader		171 526	107 432
Netto finans		-171 400	-107 432
Resultat før skattekostnad		9 561	-759
Skattekostnad		1 914	0
Årsresultat		7 647	-759
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		7 647	-759
Sum overføringer og disponeringer		7 647	-759



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	785 040	522 640
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 040	522 640
Sum anleggsmidler		3 860 565	3 598 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	10 000
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		24 000	10 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 683	6 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 683	6 882
Sum omløpsmidler		74 683	16 882
SUM EIENDELER		3 935 248	3 615 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	46 809	39 162
Sum opptjent egenkapital	46 809	39 162
Sum egenkapital	76 809	69 162
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	5	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	5	0
Obligasjonslån	5	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 468 752
Langsiktig konserngjeld	5	0
Ansvarlig lånekapital	5	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 371 104
Sum annen langsiktig gjeld	3 839 856	2 166 688
Sum langsiktig gjeld	3 839 856	2 166 688
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 914	0
Annen kortsiktig gjeld	16 669	1 379 197
Sum kortsiktig gjeld	18 583	1 379 197
Sum gjeld	3 858 439	3 545 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 935 248	3 615 047



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3075525.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

785040.00

Mer om fordringer

Fordringer består av gjeld til selskaper i samme konsern.



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1843792.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2468752.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3075525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets gjeld består i tillegg av lån fra personlig aksjonær på kr. 1 371 104.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ALTAVEIEN 83 AS
819666512
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		212 000	170 000
Sum driftsinntekter		212 000	170 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-31 038	-63 327
Sum driftskostnader		-31 038	-63 327
Driftsresultat		180 962	106 673
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		126	0
Sum finansinntekter		126	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-171 526	-107 432
Sum finanskostnader		-171 526	-107 432
Netto finans		-171 400	-107 432
Resultat før skattekostnad		9 561	-759
Skattekostnad		-1 914	0
Årsresultat		7 647	-759
Overføringer			
Annen egenkapital		7 647	-759
Sum overføringer		7 647	-759



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	785 040	522 640
Sum finansielle anleggsmidler		785 040	522 640
Sum anleggsmidler		3 860 565	3 598 165
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	10 000
Sum fordringer		24 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 683	6 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 683	6 882
Sum omløpsmidler		74 683	16 882
SUM EIENDELER		3 935 248	3 615 047



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 809	39 162
Sum opptjent egenkapital		46 809	39 162
Sum egenkapital		76 809	69 162
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 468 752	2 166 688
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 371 104	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 839 856	2 166 688
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 914	0
Annen kortsiktig gjeld		16 669	1 379 197
Sum kortsiktig gjeld		18 583	1 379 197
Sum gjeld		3 858 439	3 545 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 935 248	3 615 047

Alta, 25.06.2024

Stig Erland Hansen
styrets leder



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 075 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 075 525
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 075 525

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	785 040
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer består av gjeld til selskaper i samme konsern.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 843 792
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 468 752
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 075 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets gjeld består i tillegg av lån fra personlig aksjonær på kr. 1 371 104.