



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 593 774
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VISTESPEILET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Røstøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 699 699	7 241 506
Sum inntekter		12 115 710	12 486 815
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 920	136 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	18 274	18 274
Annen driftskostnad	2,3	3 003 927	2 840 504
Sum kostnader		3 159 120	2 995 698
Driftsresultat		8 956 591	9 491 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		47 177	61 050
Sum finanskostnader		4 431 664	5 244 987
Netto finans		4 384 487	5 183 937
Årsresultat	4	4 572 104	4 307 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	216 155 000	216 155 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	16 751	35 025
Sum anleggsmidler		216 171 751	216 190 025
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		0	-54 037
Andre fordringer		380 570	348 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 491	1 141 854
Sum omløpsmidler		1 446 061	1 436 130
SUM EIENDELER		217 617 812	217 626 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen egenkapital		14 822 703	10 250 599
Sum egenkapital	6	15 122 703	10 550 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	147 633 097	152 370 945
Øvrig langsiktig gjeld		53 963 750	53 963 750
Sum langsiktig gjeld		201 596 847	206 334 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		722 297	636 014
Annen kortsiktig gjeld		175 966	104 848
Sum kortsiktig gjeld		898 263	740 862
Sum gjeld		202 495 110	207 075 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 617 812	217 626 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365968

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 593 774
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VISTESPEILET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anita Røstøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 913 593 774
VISTESPEILET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 699 699	7 241 506
Sum inntekter		12 115 710	12 486 815
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 920	136 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	18 274	18 274
Annen driftskostnad	2,3	3 003 927	2 840 504
Sum kostnader		3 159 120	2 995 698
Driftsresultat		8 956 591	9 491 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		47 177	61 050
Sum finanskostnader		4 431 664	5 244 987
Netto finans		4 384 487	5 183 937
Årsresultat	4	4 572 104	4 307 180



Organisasjonsnr: 913 593 774
VISTESPEILET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	216 155 000	216 155 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	16 751	35 025
Sum anleggsmidler		216 171 751	216 190 025

Omløpsmidler Varer

Kundefordringer		0	-54 037
Andre fordringer		380 570	348 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 491	1 141 854
Sum omløpsmidler		1 446 061	1 436 130

SUM EIENDELER **217 617 812** **217 626 155**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital Selskapskapital

Selskapskapital		300 000	300 000
Annen egenkapital		14 822 703	10 250 599
Sum egenkapital	6	15 122 703	10 550 599

Gjeld Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld Gjeld til kredittinstitusjoner Øvrig langsiktig gjeld

kredittinstitusjoner	7	147 633 097	152 370 945
Øvrig langsiktig gjeld		53 963 750	53 963 750
Sum langsiktig gjeld		201 596 847	206 334 695

Kortsiktig gjeld Leverandørgjeld Annen kortsiktig gjeld Sum kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		722 297	636 014
Annen kortsiktig gjeld		175 966	104 848
Sum kortsiktig gjeld		898 263	740 862

Sum gjeld **202 495 110** **207 075 557**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

217 617 812

217 626 155



Organisasjonsnr: 913 593 774
VISTESPELLET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



218 Vistespeilet Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2026
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		2 942 496	2 762 928	3 148 422
Innbetalt til felles lån - avdrag		4 741 603	4 463 170	0
Innbetalt til felles lån - renter		4 416 011	5 245 309	0
Leieinntekt garasje		15 600	15 408	42 000
Sum inntekter		12 115 710	12 486 815	3 190 422
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	136 920	136 920	136 920
Avskrivninger	5	18 274	18 274	16 751
Forretningsførerhonorar		145 740	138 540	152 592
Tilleggstjenester forretningsfører		99 033	91 808	93 700
Revisjonshonorar	2	10 469	9 905	10 500
Vaktmestertjenester		225 200	215 652	235 800
Drift og vedlikehold	3	785 294	740 049	743 100
TV og/eller internett		272 896	258 480	280 080
Forsikringer		292 571	246 837	315 371
Kommunale avgifter		968 871	935 765	1 053 000
Energi/strøm		142 326	141 742	120 000
Kontingent Boligbyggelag		21 000	18 000	21 000
Administrasjonskostnader		40 527	43 726	37 488
Sum kostnader		3 159 120	2 995 698	3 216 302
Driftsresultat		8 956 591	9 491 117	-25 880
Finansielle poster				
Renteinntekter		47 177	61 050	36 000
Rentekostnader		4 431 664	5 244 987	0
Netto finanskostnader		4 384 487	5 183 937	-36 000
Resultat	4	4 572 104	4 307 180	10 120

Årsregnskap



218 Vistespeilet Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	5	216 155 000	216 155 000
Andre driftsmidler	5	16 751	35 025
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		216 171 751	216 190 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	-54 037
Forskuddsbetalte kostnader		315 306	286 909
Forskuddsbetalt strøm		54 802	61 404
Andre fordringer		10 462	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 065 491	1 141 854
Sum omløpsmidler		1 446 061	1 436 130
SUM EIENDELER		217 617 812	217 626 155

Balanse 2025



218 Vistespeilet Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt andelskapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital		14 822 703	10 250 599
Sum egenkapital	6	15 122 703	10 550 599
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	7	92 246 588	103 189 442
IN ordning(individuell nedbetaling)	7	55 386 509	49 181 503
Borettsinnskudd		53 963 750	53 963 750
Sum langsiktig gjeld		201 596 847	206 334 695
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		58 383	5 398
Innbetalt strøm		62 647	56 726
Leverandørgjeld		722 297	636 014
Annen kortsiktig gjeld		54 936	42 724
Sum kortsiktig gjeld		898 263	740 862
Sum gjeld		202 495 110	207 075 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 617 812	217 626 155

Stavanger 31.12.25
Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Anita Røstøen
Styreleder

Hector Christian Vollan
Styremedlem

Tina Benedek
Styremedlem

Balanse 2025



Noter 218 Vistespeilet Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Avsetning for påløpt vedlikehold klassifiseres som gjeld.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anskaffelser av varige driftsmidler med vesentlig verdi avskrives over driftsmidlets levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger

Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelse på bygningene, skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning for borettslaget. Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikeholdsavsetning under avsetning for forpliktelser.

Langsiktig gjeld

Borettslaget har inngått avtale om individuell nedbetaling av fellesgjeld. Dette innebærer at den enkelte andelseier kan innfri deler, eller hele sin andel av fellesgjeld. Innfrielsen vil redusere boligselskapets gjeld til finansinstitusjon og øke gjeld til andelseier tilsvarende.

Foretatte innfrielser er pantsikret på lik linje som opprinnelig lån, og bokføres som langsiktig gjeld i balansen. Innfrielsen trappes ned i takt med ordinære avdrag på resterende fellesgjeld. IN-avtalen kan ikke benyttes dersom borettslaget har inngått avtale om fastrente.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- Endring i disponible midler
- Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Styrehonorar	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
Sum personalkostnader	136 920	136 920

Borettslaget har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter 218 Vistespeilet Borettslag

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6360 Renhold	28 362	25 260
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	476 135	389 350
6630 Vedlikehold uteområde	32 375	64 010
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	31 444	19 498
6780 Drifts- og serviceavtaler	205 238	230 191
6900 Elektronisk kommunikasjon	11 741	11 741
Sum	785 294	740 049

Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	4 572 104	4 307 180
Avdrag på lån	-4 737 848	-4 465 003
Tilbakeføring av avskrivning	18 274	18 274
Endring disponible midler	-147 470	-139 550
Omløpsmidler	1 446 061	1 436 130
Kortsiktig gjeld	898 263	740 862
Disponible midler	547 798	695 268

Noter 218 Vistespeilet Borettslag



Noter 218 Vistespeilet Borettslag

Note 5 - Varige driftsmidler

	Gapahuk	Bygninger/tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	91 370	216 155 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	91 370	216 155 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	74 619	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	16 751	216 155 000
Årets avskrivninger :	18 274	0
Anskaffelsesår :	2021	2014
Antatt levetid i år :	5	

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Årets resultat	Regnskap 31.12.24
Andelskapital	300 000	0	300 000
Egenkapital	14 822 703	4 572 104	10 250 599
Sum Egenkapital	15 122 703	4 572 104	10 550 599



Noter 218 Vistespeilet Borettslag

Note 7 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Husbanken
Lånenummer:	135607166
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2014
Rentesats:	4,28 %
Beregnet innfridd:	30.03.2045
Opprinnelig lånebeløp:	161 891 250
Lånesaldo 01.01:	103 189 442
Avdrag i perioden:	10 942 853
Lånesaldo 31.12:	92 246 588
Saldo 5 år frem i tid:	74 691 054
Andelssaldo 01.01:	49 181 503
Innbetalt IN i perioden:	7 853 906
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	1 648 901
Andelssaldo 31.12:	55 386 509
Sum pantegjeld for lån:	147 633 097

Av anleggets bokførte gjeld er kr 201 596 847 sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr 31.12.2025 en bokført verdi på kr 216 171 025.



Resultat og balanse med noter for Vistespeilet Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Vistespeilet Borettslag

Styreleder	Anita Røstøen (sign.)	28.02.2026
Styremedlem	Hector Christian Vollan (sign.)	28.02.2026
Styremedlem	Tina Benedek (sign.)	28.02.2026



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vistespeilet Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vistespeilet Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Oslo
Arendal
Bergen

Drammen
Hamar

Molde
Stavanger

Trondheim
Tynset

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr økke: CLVBD-XDOUT-JHG00-VGDAS-BS3WOD-KNMXS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentnrøkke: CL-VBD-XDOUT-JHG00-VGDAS-B3WOD-KNMX5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Roth Rosnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-02 11:07:29 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.