



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 268 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA HOLMENDAMMEN AS  
Forretningsadresse: Terningbekk 4  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Rieber-Mohn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	283 048	35 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>283 048</b>	<b>35 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 952</b>	<b>39 555</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 952</b>	<b>39 555</b>
Skattekostnad på resultat	2	36 894	8 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		30 852
Udekket tap	3	-14 371	
Avsatt til annen egenkapital			1
Overført fra annen egenkapital	3	-5 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 997 251	27 151 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>28 997 251</b>	<b>27 151 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 997 251</b>	<b>27 151 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	95 600	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 600</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 011 795	1 035 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 011 795</b>	<b>1 035 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 107 395</b>	<b>1 055 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 104 647</b>	<b>28 206 596</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			5 571



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	3	14 371	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 371</b>	<b>5 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 059</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	25 000 000	25 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 653 202	690 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 653 202</b>	<b>25 690 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 653 202</b>	<b>25 690 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 390	31 945
Betalbar skatt	2	20 162	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 375 834	2 451 448
Annen kortsiktig gjeld			3 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 441 386</b>	<b>2 486 595</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 094 587</b>	<b>28 176 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 104 647</b>	<b>28 206 596</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 268 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA HOLMENDAMMEN AS  
Forretningsadresse: Terningbekk 4  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Rieber-Mohn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 925 268 151  
VILLA HOLMENDAMMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	283 048	35 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>283 048</b>	<b>35 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 952</b>	<b>39 555</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	36 894	8 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		30 852
Udekket tap	3	-14 371	
Avsatt til annen egenkapital			1
Overført fra annen egenkapital	3	-5 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>



Organisasjonsnr: 925 268 151  
VILLA HOLMENDAMMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	4	28 997 251	27 151 421
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		28 997 251	27 151 421
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer	5	95 600	20 000
----------------	---	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 011 795	1 035 174
--	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 107 395	1 055 174
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		30 104 647	28 206 596
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital	3, 7	30 000	30 000
----------------------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
--------------------------	---	--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap	3	14 371	5 571
-------------	---	--------	-------

Sum opptjent egenkapital		-14 371	5 571
--------------------------	--	---------	-------

Sum egenkapital		10 059	30 001
-----------------	--	--------	--------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5	25 000 000	25 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 653 202	690 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 653 202</b>	<b>25 690 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 653 202</b>	<b>25 690 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 390	31 945
Betalbar skatt	2	20 162	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 375 834	2 451 448
Annen kortsiktig gjeld			3 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 441 386</b>	<b>2 486 595</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 094 587</b>	<b>28 176 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 104 647</b>	<b>28 206 596</b>



Organisasjonsnr: 925 268 151  
VILLA HOLMENDAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Villa Holmendammen AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 925 268 151**



## Resultatregnskap

Villa Holmendammen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		300 000	75 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>75 000</b>
Annen driftskostnad	1	283 048	35 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>283 048</b>	<b>35 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 952</b>	<b>39 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 952</b>	<b>39 555</b>
Skattekostnad på resultat	2	36 894	8 702
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	0	30 852
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Overført til udekket tap	3	14 371	0
Overført fra annen egenkapital	3	5 571	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 942</b>	<b>30 853</b>



## Balanse Villa Holmendammen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 997 251	27 151 421
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>28 997 251</b>	<b>27 151 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 997 251</b>	<b>27 151 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	5	95 600	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 600</b>	<b>20 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 011 795	1 035 174
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 107 395</b>	<b>1 055 174</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 104 647</b>	<b>28 206 596</b>



## Balanse

Villa Holmendammen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	5 571
Udekket tap	3	-14 371	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 371</b>	<b>5 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 059</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	25 000 000	25 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 653 202	690 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 653 202</b>	<b>25 690 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 390	31 945
Betalbar skatt	2	20 162	0
Konserngjeld	5	3 375 834	2 451 448
Annen kortsiktig gjeld		0	3 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 441 386</b>	<b>2 486 595</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 094 587</b>	<b>28 176 595</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 104 647</b>	<b>28 206 596</b>

09.04.2024

Styret i Villa Holmendammen AS

\_\_\_\_\_  
Bård Rieber-Mohn  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Lasse Meuche  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roy Andrew Allesøe  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsern

Villa Holmendammen AS er datterselskap til Fager Eiendom AS som har forretningskontor i Oslo, Norge. Fager Eiendom AS er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap, og har derav ikke utarbeidet konsernregnskap

## Note 1 Lønnskostnader

Villa Holmendammen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 894	8 702
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>36 894</b>	<b>8 702</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 952	39 555
Permanente forskjeller	74 692	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>91 644</b>	<b>39 555</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 162	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 162</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	5 571	30 001
Årets resultat				-19 942	-19 942
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-14 371</b>	<b>10 059</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 151 421	27 151 421
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 845 830	1 845 830
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>28 997 251</b>	<b>28 997 251</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>28 997 251</b>	<b>28 997 251</b>

Selskapet eier 1 tomt/eiendom som er lokalisert på Østlandet. Eiendommen er bokført til kostpris, og er finansiert via morselskapet, Fager Eiendom AS, og ved selgerkreditt.

Det er registrert totalt 167 000 000 i heftelser. Dette er samle pant for totalt lån i konsernselskaper.



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	95 600	20 000
<b>Sum</b>	<b>95 600</b>	<b>20 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	25 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 375 834	2 451 448
<b>Sum</b>	<b>28 375 834</b>	<b>27 451 448</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Det er (bundne midler) tilknyttet sikkerhet for renter på NOK 1 010 000.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Holmendammen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FAGER EIENDOM AS	30 000	100,0	100,0

### Konsernregnskap

Villa Holmendammen AS er datterselskap til FAGER EIENDOM AS som har forretningskontor i OSLO, Norge. FAGER EIENDOM AS er ikke pliktig til å utarbeider konsernregnskap.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Rieber-Mohn, Bård**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/10/2024 23:00:29

**Meuche, Lasse**

Norwegian BankID

06/11/2024 21:07:32

**Allesøe, Roy Andrew**

Norwegian BankID

06/13/2024 11:57:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# mazars

Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i  
Villa Holmendammen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Holmendammen AS som viser et underskudd på kr 19 942. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



## mazars

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. juni 2024

Mazars AS

Alexander Hanevold  
statsautorisert revisor