



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 965 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAB AS
Forretningsadresse: Munkerudtunet 6
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MPR REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 200 000	5 915 000
Annen driftsinntekt		4 820	
Sum inntekter		9 204 820	5 915 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		62 500	1 636 685
Varekostnad		8 499 634	6 216 560
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	644 138	596 067
Sum kostnader		9 206 272	8 449 311
Driftsresultat		-1 452	-2 534 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 121	
Annen renteinntekt			1 752
Sum finansinntekter		13 121	1 752
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	194 092	157 534
Annen rentekostnad		134 135	377 961
Sum finanskostnader		328 227	535 495
Netto finans		-315 106	-533 743
Ordinært resultat før skattekostnad		-316 558	-3 068 055
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-798 763	-141 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 205	-2 926 308
Årsresultat	3	482 205	-2 926 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		482 205	-2 926 308
Totalresultat		482 205	-2 926 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-2 926 308
Avsatt til annen egenkapital		482 205	
Sum overføringer og disponeringer		482 205	-2 926 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		171 750	
Sum finansielle anleggsmidler		171 750	
Sum anleggsmidler		171 750	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			6 247 226
Fordringer			
Kundefordringer	7		3 483
Andre kortsiktige fordringer		3 652 414	665 933
Sum fordringer		3 652 414	669 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	425 858	304 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 858	304 362
Sum omløpsmidler		4 078 272	7 221 004
SUM EIENDELER		4 250 022	7 221 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		3 334 533	502 557
Sum innskutt egenkapital		3 934 533	1 102 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		4 211 093	4 693 298
Sum opptjent egenkapital		-4 211 093	-4 693 298
Sum egenkapital	3	-276 560	-3 590 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 926 916
Langsiktig konserngjeld	6	1 278 149	2 553 342
Øvrig langsiktig gjeld			1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 149	5 480 258
Sum langsiktig gjeld		1 278 149	5 480 258
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 439 535
Leverandørgjeld	6, 7	2 788 433	3 861 085
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		460 000	30 867
Sum kortsiktig gjeld		3 248 433	5 331 487
Sum gjeld		4 526 582	10 811 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 250 022	7 221 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 331175

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 965 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAB AS
Forretningsadresse: Munkerudtunet 6
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MPR REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 965 374
HAAB AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 200 000	5 915 000
Annen driftsinntekt		4 820	
Sum inntekter		9 204 820	5 915 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		62 500	1 636 685
Varekostnad		8 499 634	6 216 560
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	644 138	596 067
Sum kostnader		9 206 272	8 449 311
Driftsresultat		-1 452	-2 534 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 121	
Annen renteinntekt			1 752
Sum finansinntekter		13 121	1 752
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	194 092	157 534
Annen rentekostnad		134 135	377 961
Sum finanskostnader		328 227	535 495
Netto finans		-315 106	-533 743
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-798 763	-141 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		482 205	-2 926 308
Årsresultat	3	482 205	-2 926 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		482 205	-2 926 308
Totalresultat		482 205	-2 926 308
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-2 926 308
Avsatt til annen egenkapital		482 205	



Sum overføringer og
disponeringer

482 205

-2 926 308



Organisasjonsnr: 990 965 374
HAAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

171 750

Sum finansielle
anleggsmidler

171 750

Sum anleggsmidler

171 750

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

6 247 226

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

7

3 483

3 652 414

665 933

Sum fordringer

3 652 414

669 416

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

425 858

304 362

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

425 858

304 362

Sum omløpsmidler

4 078 272

7 221 004

SUM EIENDELER

4 250 022

7 221 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

600 000

600 000

Annen innskutt egenkapital

3 334 533

502 557

Sum innskutt egenkapital

3 934 533

1 102 557

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

Udekket tap

4 211 093

4 693 298

Sum opptjent egenkapital

-4 211 093

-4 693 298

Sum egenkapital

3

-276 560

-3 590 741



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 926 916
Langsiktig konserngjeld	6	1 278 149	2 553 342
Øvrig langsiktig gjeld			1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 149	5 480 258
Sum langsiktig gjeld		1 278 149	5 480 258
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 439 535
Leverandørgjeld	6, 7	2 788 433	3 861 085
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		460 000	30 867
Sum kortsiktig gjeld		3 248 433	5 331 487
Sum gjeld		4 526 582	10 811 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 250 022	7 221 004



Organisasjonsnr: 990 965 374
HAAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Styret i HAAB AS
Munkerudtunet 6
1164 Oslo

Att.: Styrets leder Morten Angell

Brevnummer: 5

Brev til styret etter revisjon av årsregnskapet for 2021

Vi har utført revisjon av årsregnskapet for regnskapsåret 2021. Vi vil påpeke overfor selskapets styre forhold vi er blitt kjent med under revisjonen og som i henhold til revisorloven § 9-5 krever skriftlig rapportering fra selskapets revisor. Utover lovpålagte krav til kommunikasjon omfatter brevet forhold som etter vårt skjønn er relevant for styrets tilsyn med virksomheten.

Innholdet i dette brevet er tidligere tatt opp med selskapets ledelse i forbindelse med våre besøk. Vi gjør oppmerksom på at enkelte forhold er tatt opp og avklart direkte med den daglige ledelse uten at det blir nærmere omtalt i dette brevet.

Prosjektregnskap

I bokføringsloven § 16 jf. bokføringsforskriften § 8-1-3 fremgår det at for hver periode med pliktig regnskapsrapportering, og ikke sjeldnere enn hver fjerde måned, skal den bokføringspliktige kunne utarbeide egne spesifikasjoner (prosjektregnskap) for prosjekter der anbudspris eller anslått omsetningsverdi overstiger kr 300 000 eksklusive merverdiavgift. Vår revisjon viser at selskapet ikke oppfyller kravene i bokføringsforskriften § 8-1-4 om innhold i prosjektregnskapet. Selskapet har ikke dekningsgradene pr prosjekt med nærstående selskaper et fornuftig nivå sett opp mot f. eks eksterne prosjekter. Det er på det rene at dette har ført til at selskapet har feilperiodisert f. eks prosjekt 224 og Tutelie 40. Basert på dekningsgraden på de øvrige prosjektene ser det ut som flere av prosjektene ikke er korrekt periodisert eller for den saks skyld riktig fakturert. Dette er viktig å få på plass blant annet fordi det kan være fare for at MVA-grunnlaget er for lavt mellom nærstående. På bakgrunn av dette klarer vi ikke å få konkludert positivt på gyldighet og fullstendighet av hhv. varekostnaden og leverandørgjelden til nærstående selskaper.

Vi ber om at ledelsen bringer forholdet i orden så snart det lar seg gjøre. Vi viser til samtaler med ledelsen, hvor det ble oppnådd enighet om at forholdet skal rettes senest innen 31.07.2022.

Manglende etterlevelse av lovkravet får etter vår mening den konsekvens at vi må modifisere vår konklusjon i revisjonsberetningen og ikke kan signere på næringsoppgaven. Det er etter skatteforvaltningsforskriften § 8-2-6 krav om at vi som revisor sender skattekontoret skriftlig begrunnelse for den manglende underskriften.

Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift (finansiell situasjon)

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Forutsetningen om fortsatt drift er et av de grunnleggende prinsippene i regnskapsloven, jf. § 4-5. Årsregnskapet skal utarbeides under forutsetning om fortsatt drift så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten blir avvirket. Dersom det er tvil om foretaket kan fortsette virksomheten skal det redegjøres for denne usikkerheten i note til årsregnskapet.

Den negative utviklingen i selskapets resultater den siste tiden har vesentlig påvirket selskapets likviditet og selskapets evne til å betale sine forpliktelser ved forfall. Vi vurderer situasjonen i selskapet slik at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Selskapet har selv gitt tilstrekkelige opplysninger om den vesentlige usikkerheten i årsregnskapet. Som en konsekvens må revisjonsberetningen inneholde et separat avsnitt med overskriften Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift, der vi henviser til informasjonen i årsregnskapet. Av dette avsnittet vil det også fremgå at vår konklusjon om årsregnskapet ikke er modifisert som følge av dette avsnittet.

Lån til aksjonær i strid med aksjeloven § 8-7

I henhold til aksjeloven § 8-7 kan et aksjeselskap bare gi kreditt til eller stille sikkerhet til fordel for en aksjeeier eller noen av aksjeeierens nærstående innenfor rammen av de midler som selskapet kan benytte til utdeling av utbytte, og bare når det stilles betryggende sikkerhet for kravet på tilbakebetaling eller tilbakesøkning. Vår revisjon viser at det er gitt lån til nærstående av selskapets aksjeier(e) i strid med aksjelovens krav om at lånet skal være innenfor rammen av de midler som selskapet kan benytte til utdeling av utbytte og at det skal stilles betryggende sikkerhet for kravet på tilbakebetaling eller tilbakesøkning. Dette gjelder lån til Vardefjell Invest AS og Investeringselskapet Sten for Sten AS.

Vi ber om at ledelsen bringer forholdet i orden så snart det lar seg gjøre.

Manglende etterlevelse av lovkravet får etter vår mening den konsekvens at vi må modifisere vår konklusjon i revisjonsberetningen og ikke kan signere på næringsoppgaven. Det er etter skatteforvaltningsforskriften § 8-2-6 krav om at vi som revisor sender skattekontoret skriftlig begrunnelse for den manglende underskriften.

Vi gjør oppmerksom på at revisor har plikt til å si fra seg revisjonsoppdraget dersom revisor har påpekt vesentlige brudd på lover og forskrifter, og ledelsen ikke iverksetter nødvendige tiltak for å rette på forholdene.

Opphør av revisjonsoppdrag etter revisorloven § 9-6

Det vises til møter og diskusjoner om vår revisjon av årsregnskapet for 2021. Vi har i møtene varslet om at det kanskje ikke var mulig for oss å fortsette vårt oppdrag som revisor. Vi viser til følgende forhold som er tatt opp med selskapets ledelse ovenfor, og hvor dette er 2. året på rad vi tar opp forholdet.

Forholdene beskrevet over, er grunnlaget for at vi nå varsler fratreden som selskapets revisor, med hjemmel i revisorloven § 9-6 dersom ikke prosjektregnskapene er korrekt ført og har dekningsgrad som er sammenlignbar med eksterne parter innen 31.07.2022. Vi vil selv melde vår fratreden til Foretaksregisteret etter denne fristen om vi ikke mottar tilstrekkelig dokumentasjon på at forholdet er bragt i orden. Vi gjør oppmerksom på at vi i samsvar med revisorloven § 9-5 plikter å se etter at de kommuniserte forholdene er behandlet av styret. Vi ber om skriftlig tilbakemelding straks de ovennevnte forholdene er behandlet av styret, herunder kopi av styreprotokoll.



Vi gjør oppmerksom på at revisor har plikt til å si fra seg revisjonsoppdraget dersom revisor har påpekt vesentlige brudd på lover og forskrifter, og ledelsen ikke iverksetter nødvendige tiltak for å rette på forholdene.

Med vennlig hilsen

Oslo, 13. mai 2022
MPR Revisjon AS

Jo Nicolay Berntsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Berntsen, Jo Nicolay

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.05.2022 18.23.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Haab AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Haab AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 482 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke tilfredsstillende rutiner for å sikre periodiseringen og fullstendigheten av varekostnaden og leverandørgjelden grunnet mangelfulle prosjektregnskaper. Selskapets grunnlag for kostnadsføring er inngåtte generelle kontrakter med nærstående selskaper og fremdriftsplaner som ikke er tilstrekkelig dokumentert eller forankret i et dekningsbidrag eller lignende. Det er ingen rutine som sikrer at kostnader knyttet til alle prosjekter med nærstående parter blir kostnadsført i årsregnskapet. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 og 8 i regnskapet, som angir at selskapet har en negativ egenkapital på kr 276 560. Som angitt i note 8, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 156 668 til nærstående av aksjonærer. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret.

Oslo, 13. mai 2022
MPR Revisjon AS

Jo Nicolay Berntsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Berntsen, Jo Nicolay

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.05.2022 18.29.24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2021

Haab AS

Org.nr.: 990 965 374



Resultatregnskap

Haab AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 200 000	5 915 000
Annen driftsinntekt		4 820	0
Sum driftsinntekter		9 204 820	5 915 000
Varekostnad		8 499 634	6 216 560
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		62 500	1 636 685
Annen driftskostnad	1	644 138	596 067
Sum driftskostnader		9 206 272	8 449 311
Driftsresultat		-1 452	-2 534 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 121	0
Annen renteinntekt		0	1 752
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	194 092	157 534
Annen rentekostnad		134 135	377 961
Resultat av finansposter		-315 106	-533 743
Ordinært resultat før skattekostnad		-316 558	-3 068 055
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-798 763	-141 747
Ordinært resultat		482 205	-2 926 308
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	482 205	-2 926 308
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		482 205	0
Overført til udekket tap		0	2 926 308
Sum overføringer		482 205	-2 926 308



Balanse

Haab AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern		171 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		171 750	0
Sum anleggsmidler		171 750	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	6 247 226
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	3 483
Andre kortsiktige fordringer		3 652 414	665 933
Sum fordringer		3 652 414	669 416
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	425 858	304 362
Sum omløpsmidler		4 078 272	7 221 004
Sum eiendeler		4 250 022	7 221 004



Balanse

Haab AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		3 334 533	502 557
Sum innskutt egenkapital		3 934 533	1 102 557
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 211 093	-4 693 298
Sum opptjent egenkapital		-4 211 093	-4 693 298
Sum egenkapital	3	-276 560	-3 590 741
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 926 916
Langsiktig konserngjeld	6	1 278 149	2 553 342
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 149	5 480 258
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 439 535
Leverandørgjeld	6, 7	2 788 433	3 861 085
Annen kortsiktig gjeld		460 000	30 867
Sum kortsiktig gjeld		3 248 433	5 331 487
Sum gjeld		4 526 582	10 811 745
Sum egenkapital og gjeld		4 250 022	7 221 004

Oslo, 13.05.2022

Styret i Haab AS


Morten Angell
styreleder


Thomas Christian Eensby
styremedlem/daglig leder

Haab AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Haab AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse til styret i 2021.

Honorar til revisor i 2021 var kr 46 188 inkl. mva og består kun av ordinær revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-798 763	-141 747
Skattekostnad ordinært resultat	-798 763	-141 747
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-316 558	-3 068 055
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	460 000	0
Mottatt konsernbidrag	3 630 739	644 304
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 774 181	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 423 751
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-798 763	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	798 763	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	-460 000	0	460 000
Sum	-460 000	0	460 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-134 865	-3 909 046	-3 774 181
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	594 865	3 909 045	3 314 181
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	600 000	502 557	-4 693 298	-3 590 741
Årets resultat			482 205	482 205
Konsernbidrag mottatt		2 831 976		2 831 976
Pr 31.12.2021	600 000	3 334 533	-4 211 093	-276 560

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haab AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600 000	1,0	600 000
Sum	600 000		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvitfjell Holding AS	600 000	100,0	100,0

Daglig leder og styreleder eier indirekte aksjer i selskapet gjennom selskapene Vardefjell invest AS og Investeringselskapet Sten for Sten AS via Kvitfjell Holding AS

Note 5 Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne midler, som gjelder depositum. Beløpet utgjorde pr. 31.12 kr 425 858.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	171 750	0
Konsernbidrag mottatt	0	0	3 630 739	644 304
Sum	0	0	3 802 489	644 304

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 711 847	1 631 128	1 132 623	2 395 808
Sum	2 711 847	1 631 128	1 132 623	2 395 808

Påløpte rentekostnader av selskapets gjeld til selskaper i samme konsern utgjorde i 2021 totalt kr 145 525.



Note 7 Transaksjoner med nærstående parter og selskap i samme konsern

Nærstående part	Tilknytning
Tegna AS	Søsterselskap

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	Beløp
Varekjøp fra Tegna AS	1 150 228

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2021	2020
Leverandørgjeld	2 711 847	1 756 127
Sum	2 711 847	1 756 127

Note 8 Fortsatt drift

Året 2021 var andre unormale året hvor Covid-19 pandemien førte til usikkerheter og endringer i samfunnet. Ved avleggelse av regnskapet er det fortsatt en urolig situasjon som følge av konsekvensene av dette, samt krigen i Ukraina og kraftig inflasjonsøkning.

I tillegg har selskapet lidd store tap som følge av at satsningen i Merkeslia har vært utfordrende. Salget har gått svært tregt og selskapet har måttet selge til priser som ikke står i forhold til kostnadene. Årsregnskapet viser et underskudd og egenkapitalen er tapt med MNOK 0,3. Det er knyttet stor usikkerhet til selskapets drift. Likevel er dette en betydelig forbedring sammenlignet med fjoråret. Styret jobber med å finne lønnsomme prosjekter for selskapet og håper på å kunne dra nytte av den økte etterspørselen etter fritidsboliger og nybygg. Selskapet har også fordel av å kunne støtte seg på konsernet det er en del av, spesielt i forbindelse med finansiering. Styret anser derfor at det ved avleggelse av årsregnskapet fortsatt ligger til rette for fortsatt drift og garanterer samtidig for selskapets forpliktelser og den videre driften.