



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 082 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLAND BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træsgrenda 52
5134 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 896 600	4 235 047
Annen driftsinntekt		58 853	
Sum inntekter		2 955 453	4 235 047
Kostnader			
Varekostnad		966 065	1 500 094
Lønnskostnad	1	1 579 154	1 941 523
Avskrivning av driftsmidler	2	36 343	34 200
Annen driftskostnad		640 871	735 103
Sum kostnader		3 222 434	4 210 921
Driftsresultat		-266 981	24 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		696	178
Annen finansinntekt		976	1 745
Sum finansinntekter		1 672	1 923
Annen rentekostnad		23 915	13 195
Sum finanskostnader		23 915	13 195
Netto finans		-22 243	-11 272
Resultat før skattekostnad	3	-289 224	12 854
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-289 224	12 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-289 224	12 854
Totalresultat		-289 224	12 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 224	12 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-289 224	12 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	63 500	67 600
Sum varige driftsmidler		63 500	67 600
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		63 500	67 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		341 515	626 551
Andre kortsiktige fordringer	5	56 614	67 572
Sum fordringer	5	398 129	694 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 026	233 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 026	233 505
Sum omløpsmidler		494 155	927 628
SUM EIENDELER		557 655	995 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		312 093	22 869
Sum opptjent egenkapital		-312 093	-22 869
Sum egenkapital	4	-282 093	7 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	49 150	66 926
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		49 150	66 926
Sum langsiktig gjeld		49 150	66 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 197	303 174
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		303 383	219 395
Kortsiktig konserngjeld		137 500	137 500
Annen kortsiktig gjeld		156 518	261 103
Sum kortsiktig gjeld		790 598	921 172
Sum gjeld		839 748	988 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		557 655	995 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335580

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 082 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLAND BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træsgrenda 52
5134 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 082 929
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 896 600	4 235 047
Annen driftsinntekt		58 853	
Sum inntekter		2 955 453	4 235 047
Kostnader			
Varekostnad		966 065	1 500 094
Lønnskostnad	1	1 579 154	1 941 523
Avskrivning av driftsmidler	2	36 343	34 200
Annen driftskostnad		640 871	735 103
Sum kostnader		3 222 434	4 210 921
Driftsresultat		-266 981	24 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		696	178
Annen finansinntekt		976	1 745
Sum finansinntekter		1 672	1 923
Annen rentekostnad		23 915	13 195
Sum finanskostnader		23 915	13 195
Netto finans		-22 243	-11 272
Resultat før skattekostnad	3	-289 224	12 854
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-289 224	12 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-289 224	12 854
Totalresultat		-289 224	12 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 224	12 854
Sum overføringer og disponeringer		-289 224	12 854



Organisasjonsnr: 925 082 929
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	63 500	67 600
Sum varige driftsmidler		63 500	67 600
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		63 500	67 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		341 515	626 551
Andre kortsiktige fordringer	5	56 614	67 572
Sum fordringer	5	398 129	694 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		96 026	233 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 026	233 505
Sum omløpsmidler		494 155	927 628
SUM EIENDELER		557 655	995 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		312 093	22 869
Sum opptjent egenkapital		-312 093	-22 869
Sum egenkapital	4	-282 093	7 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	49 150	66 926
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		49 150	66 926
Sum langsiktig gjeld		49 150	66 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 197	303 174
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		303 383	219 395
Kortsiktig konserngjeld		137 500	137 500
Annen kortsiktig gjeld		156 518	261 103
Sum kortsiktig gjeld		790 598	921 172
Sum gjeld		839 748	988 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		557 655	995 228



Organisasjonsnr: 925 082 929
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00



ÅRSREGNSKAP

2024

Vestland Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 925 082 929



Resultatregnskap			
Vestland Bygg & Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 896 600	4 235 047
Annen driftsinntekt		58 853	0
Sum driftsinntekter		<u>2 955 453</u>	<u>4 235 047</u>
Varekostnad		966 065	1 500 094
Lønnskostnad	1	1 579 154	1 941 523
Avskrivning av driftsmidler	2	36 343	34 200
Annen driftskostnad		640 871	735 103
Sum driftskostnader		<u>3 222 434</u>	<u>4 210 921</u>
Driftsresultat		<u>-266 981</u>	<u>24 126</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		696	178
Annen finansinntekt		976	1 745
Annen rentekostnad		23 915	13 195
Resultat av finansposter		<u>-22 243</u>	<u>-11 272</u>
Resultat før skattekostnad	3	-289 224	12 854
Resultat		<u>-289 224</u>	<u>12 854</u>
Årsresultat	4	<u>-289 224</u>	<u>12 854</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	12 854
Overført til udekket tap		289 224	0
Sum overføringer		<u>-289 224</u>	<u>12 854</u>



Balanse			
Vestland Bygg & Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>63 500</u>	<u>67 600</u>
Sum varige driftsmidler		<u>63 500</u>	<u>67 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>63 500</u>	<u>67 600</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		341 515	626 551
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>56 614</u>	<u>67 572</u>
Sum fordringer	5	<u>398 129</u>	<u>694 123</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 026	233 505
Sum omløpsmidler		<u>494 155</u>	<u>927 628</u>
Sum eiendeler		<u>557 655</u>	<u>995 228</u>



Balanse			
Vestland Bygg & Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-312 093	-22 869
Sum opptjent egenkapital		<u>-312 093</u>	<u>-22 869</u>
Sum egenkapital	4	<u>-282 093</u>	<u>7 131</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	49 150	66 926
Sum annen langsiktig gjeld		<u>49 150</u>	<u>66 926</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 197	303 174
Skyldig offentlige avgifter		303 383	219 395
Konserngjeld		137 500	137 500
Annen kortsiktig gjeld		156 518	261 103
Sum kortsiktig gjeld		<u>790 598</u>	<u>921 172</u>
Sum gjeld		<u>839 748</u>	<u>988 098</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>557 655</u>	<u>995 228</u>
05.03.2026 Styret i Vestland Bygg & Eiendom AS			
<hr/> Arve Skage styremedlem/daglig leder		<hr/> Espen Sagstad-Notøy styreleder/daglig leder	
Vestland Bygg & Eiendom AS		Side 4	



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 270 574	1 612 183
Arbeidsgiveravgift	186 114	255 669
Pensjonskostnader	44 249	63 960
Andre ytelser	78 218	9 711
Sum	1 579 154	1 941 523

Selskapet har gjennom året hatt 3 ansatte.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, aksjonærer eller andre nærstående pr 31.12.2024.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	171 281	171 281
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	91 543	91 543
- Avgang i året	142 161	142 161
= Anskaffelseskost 31.12.24	120 663	120 663
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	57 163	57 163
= Bokført verdi 31.12.24	63 500	63 500
Årets ordinære avskrivninger	36 343	36 343
Økonomisk levetid	3-5 år	



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-289 224	12 854
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-39 830	-416
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 438
Skattepliktig inntekt	-329 054	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	36 257	5 195	-31 063
Fordringer	8 767	0	-8 767
Sum	45 025	5 195	-39 830

Akkumulert fremførbart underskudd	-346 498	-17 444	329 054
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	301 473	12 249	-289 224

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	-22 869	7 131
Årets resultat		-289 224	-289 224
Pr. 31.12.2024	30 000	-312 093	-282 093

Selskapets egenkapital er negativ med kr -282 093 pr 31.12. Aksjekapitalen er således tapt.

Styret er av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig. Selskapet ble stiftet i 2020 og det har tatt tid å etablere seg i markedet. Styret arbeider fortløpende med å oppnå en effektiv drift og redusere kostnader.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	-49 150	-66 926
Transportmidler	61 000	59 300
Sum	11 850	-7 626