



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 933 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JASA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøtsundvegen 63
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bjarne Sanda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			28 415
Sum inntekter		0	28 415
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 534	128 721
Sum kostnader		12 534	128 721
Driftsresultat		-12 534	-100 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	100
Sum finansinntekter		10	100
Annen rentekostnad			35 490
Sum finanskostnader			35 490
Netto finans		10	-35 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 524	-135 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 524	-135 697
Årsresultat		-12 524	-135 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 524	-135 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 524	-84 605
Overføringer annen egenkapital			-51 092
Sum overføringer og disponeringer		-12 524	-135 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	139 341	95 341
Sum fordringer		139 341	95 341
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435	57 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435	57 959
Sum omløpsmidler		140 776	153 300
SUM EIENDELER		140 776	153 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	97 129	84 605
Sum opptjent egenkapital		-97 129	-84 605
Sum egenkapital		2 871	15 395
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	137 905	137 905
Sum kortsiktig gjeld		137 905	137 905
Sum gjeld		137 905	137 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 776	153 300



Årsregnskap 2018
for

Jasa Eiendom AS

Foretaksnr. 996 933 660



Jasa Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	28 415
Sum driftsinntekter		0	28 415
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	12 534	128 721
Sum driftskostnader		12 534	128 721
DRIFTSRESULTAT		(12 534)	(100 306)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	100
Sum finansinntekter		10	100
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	35 490
Sum finanskostnader		0	35 490
NETTO FINANSPOSTER		10	(35 391)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 524)	(135 697)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(12 524)	(135 697)
ARSRESULTAT		(12 524)	(135 697)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(51 092)
Fremføring av udekket tap		(12 524)	(84 605)
SUM OVERF. OG DISP.		(12 524)	(135 697)

Årsregnskap for Jasa Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996933660




Jasa Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	139 341	95 341
Sum fordringer		139 341	95 341
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435	57 959
SUM OMLØPSMIDLER		140 776	153 300
SUM EIENDELER		140 776	153 300
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3.4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(97 129)	(84 605)
Sum opptjent egenkapital		(97 129)	(84 605)
SUM EGENKAPITAL		2 871	15 395
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	137 905	137 905
SUM KORTSIKTIG GJELD		137 905	137 905
SUM GJELD		137 905	137 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 776	153 300

Skien, 20.03.2019
I styret for Jasa Eiendom AS


Dag Bjarne Sanda
Styrefeder/daglig leder



Jasa Eiendom AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% (2017:23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jasa Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018.

Det er i 2018 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon, og har ingen slik ordning.

Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2018.

Note 3 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Varietas AS	984 963 203	100	100,00 %

Styreleder/ daglig leder Dag Bjarne Sanda eier alle aksjene i Varietas AS.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-84 605	15 395
Årets resultat		-12 524	-12 524
Pr 31.12.	100 000	-97 129	2 871

Note 5 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Varietas AS	kr. 139 341
Dag Bjarne Sanda	-kr. 137 905

Noter for Jasa Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996933660



Jasa Eiendom AS

Noter 2018

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 524
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-12 524

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	23

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2018	2017	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	151 639	139 115
= Grunnlag utsatt skatt	-151 639	-139 115
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	151 639	139 115
= Grunnlag utsatt skattefordel	151 639	139 115
Utsatt skattefordel	33 360	31 996
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	151 639	139 113
Ikke bokført utsatt skattefordel	33 360	31 996
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har pr. 31.12.18 en utsatt skattefordel på kr. 33 360 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.