



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 711 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTIEN AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 68
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Henning Heldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 711	16 252
Sum kostnader		17 711	16 252
Driftsresultat		-17 711	-16 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 710	-16 251
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 710	-16 251
Årsresultat		-17 710	-16 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 710	-16 251
Totalresultat		-17 710	-16 251
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-17 710	-16 251
Sum overføringer og disponeringer		-17 710	-16 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	672 010	672 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246	2 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246	2 956
Sum omløpsmidler		672 257	674 966
SUM EIENDELER		672 257	674 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr. 2 000)	6	100 000	100 000
Overkurs		509 257	526 966
Sum innskutt egenkapital		609 257	626 966
Sum egenkapital		609 257	626 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	63 000	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 000	48 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		63 000	48 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		63 000	48 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		672 257	674 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301470

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 711 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTIEN AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 68
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Henning Heldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025



Organisasjonsnr: 912 711 544
HOLMESTIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 711	16 252
Sum kostnader		17 711	16 252
Driftsresultat		-17 711	-16 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 710	-16 251
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 710	-16 251
Årsresultat		-17 710	-16 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 710	-16 251
Totalresultat		-17 710	-16 251
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-17 710	-16 251
Sum overføringer og disponeringer		-17 710	-16 251



Organisasjonsnr: 912 711 544
HOLMESTIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	672 010	672 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		246	2 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246	2 956
Sum omløpsmidler		672 257	674 966
SUM EIENDELER		672 257	674 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr. 2 000)	6	100 000	100 000
Overkurs		509 257	526 966
Sum innskutt egenkapital		609 257	626 966
Sum egenkapital		609 257	626 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	63 000	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 000	48 000
Sum langsiktig gjeld		63 000	48 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		63 000	48 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		672 257	674 966





Organisasjonsnr: 912 711 544
HOLMESTIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Holmestien AS			
	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		17 711	16 252
Sum driftskostnader		17 711	16 252
Driftsresultat		-17 711	-16 252
Annen renteinntekt		1	1
Resultat av finansposter		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 710	-16 251
Resultat		-17 710	-16 251
Årsresultat		-17 710	-16 251
Overføringer			
Overført fra overkurs		17 710	16 251
Sum overføringer		-17 710	-16 251

Penneo Dokumentnøkkel: MX4ET-GFH14-4JNBC-EHQ31-013SY-FLMNT



Balanse			
Holmestien AS			
	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Fast eiendom for videresalg	4, 5	672 010	672 010
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246	2 956
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		246	2 956
Sum omløpsmidler		672 257	674 966
Sum eiendeler		672 257	674 966
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr. 2 000)	6	100 000	100 000
Overkurs		509 257	526 966
Sum innskutt egenkapital		609 257	626 966
Sum egenkapital		609 257	626 966
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	63 000	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 000	48 000
Sum gjeld		63 000	48 000
Sum gjeld og egenkapital		672 257	674 966

Pennso Dokumentnrøkket: MX4E1-GFH14-AJBC-EHQG1-013SY-FLMNT



Balanse	
Holmestien AS	
Bergen, 13.01.2025 Styret i Holmestien AS	
_____ Stig Henning Heldal styreleder	_____ Terje Norheim styremedlem
Holmestien AS	Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: MX4ET-GFH14-4JKBC-EHQGT-OT3SY-FLMNT



NOTER HOLMESTIEN AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 710	-16 251
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-17 710	-16 251



NOTER HOLMESTIEN AS

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-17 710	-16 251
Beregnet skatt av resultat før skatt	-3 896	-3 575
Sum	-3 896	-3 575
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 139 832	-1 122 123	17 710
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 139 832	1 122 122	-17 710
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Langsiktig gjeld / pant

Langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til aksjonærer (som ifjor).

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 672 010.

Note 5 Gjeld knyttet til kjøp av tomteområde

Holmestien AS har inngått avtale om kjøp av tomteområde. Hjemmel er overført selskapet. Kr 600 000 er betalt selger. Avtalen sier at så snart området er omregulert til boligformål skal det betales ytterligere 6 MNOK + 50% av KPI endring fra 1.1.2014. Ledelsen vurderer det som lite trolig at området blir omregulert (grunnet rasfare). Det er derfor ikke avsatt noe for denne betingende forpliktelsen. Det er likevel sannsynlig at en kan utnytte randtomter i området, som gjør at kostprisen på kr 600 000 (pluss omkostninger) kan forsvares.

Note 6 Aksjekapital / egenkapital

Aksjekapitalen er på kr 100 000 og består av en aksjeklasse à 50 aksjer hver pålydende kr 2 000.

Eierstruktur:

Sega AS	40 aksjer	(Indirekte eid av styreleder Stig H. Heldal)
Semak AS	10 aksjer	(Eid av styremedlem Terje Norheim)
Sum	50 aksjer	

Permeo Dokumentnøkkel: MX4E1:GFH1-4-JKBC-EHQG1-OT3SY-FLMNT



B J Ø R G V I N
R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Holmestien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Holmestien AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

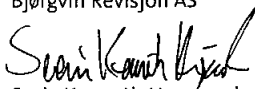
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. januar 2025
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemark
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening