



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 895 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PUKKESTADVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	467 290	446 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 290</b>	<b>446 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 200	8 200
Annen driftskostnad	4	150 500	276 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 700</b>	<b>284 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 590</b>	<b>161 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		943	781
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>943</b>	<b>781</b>
Annen rentekostnad		37	98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	<b>98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>906</b>	<b>683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>309 496</b>	<b>162 334</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 893	37 525
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	125 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-397	-191
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>239 603</b>	<b>124 809</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	719 400	727 600
Sum varige driftsmidler		719 400	727 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		719 400	727 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 574
Andre fordringer		26 272	24 801
Sum fordringer		26 272	33 375
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 778	156 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 778	156 072
Sum omløpsmidler		277 051	189 447
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996 451</b>	<b>917 047</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	40 599	40 599
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 599</b>	<b>140 599</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 662	162 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 662</b>	<b>162 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>302 261</b>	<b>302 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	350 972	425 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 972</b>	<b>425 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 972</b>	<b>425 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 404	25 893
Betalbar skatt	3	69 893	37 525
Utbytte	7	240 000	125 000
Annen kortsiktig gjeld		7 921	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>343 218</b>	<b>188 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>694 190</b>	<b>614 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>996 451</b>	<b>917 047</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 736932

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 895 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PUKKESTADVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 991 895 280  
PUKKESTADVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	467 290	446 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 290</b>	<b>446 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 200	8 200
Annen driftskostnad	4	150 500	276 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 700</b>	<b>284 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 590</b>	<b>161 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		943	781
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>943</b>	<b>781</b>
Annen rentekostnad		37	98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	<b>98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>906</b>	<b>683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	309 496	162 334
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>69 893</b>	<b>37 525</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	125 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-397	-191
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>239 603</b>	<b>124 809</b>



Organisasjonsnr: 991 895 280  
PUKKESTADVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	719 400	727 600
Sum varige driftsmidler		719 400	727 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		719 400	727 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 574
Andre fordringer		26 272	24 801
Sum fordringer		26 272	33 375
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 778	156 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 778	156 072
Sum omløpsmidler		277 051	189 447
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996 451</b>	<b>917 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	40 599	40 599
Sum innskutt egenkapital		140 599	140 599



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		161 662	162 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 662</b>	<b>162 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>302 261</b>	<b>302 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	350 972	425 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 972</b>	<b>425 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 972</b>	<b>425 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 404	25 893
Betalbar skatt	3	69 893	37 525
Utbytte	7	240 000	125 000
Annen kortsiktig gjeld		7 921	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>343 218</b>	<b>188 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>694 190</b>	<b>614 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>996 451</b>	<b>917 047</b>



Organisasjonsnr: 991 895 280  
PUKKESTADVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

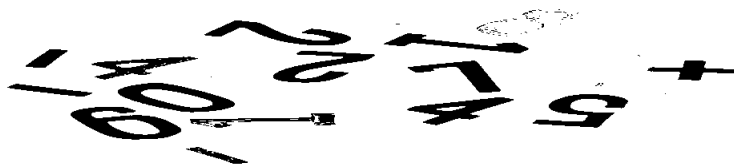
#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Årsoppgjør 2021

Pukkestadveien 18 AS  
ORG.NR.: 991 895 280

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

*Dokumentet er elektronisk signert*



**Pukkestadveien 18 AS**

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter	1	467 290	446 214
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>467 290</b>	<b>446 214</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	8 200	8 200
Annen driftskostnad	4	150 500	276 363
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>158 700</b>	<b>284 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 590</b>	<b>161 651</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		943	781
Annen rentekostnad		37	98
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>906</b>	<b>683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>309 496</b>	<b>162 334</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 893	37 525
<b>Årsresultat</b>		<b>239 603</b>	<b>124 809</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		-397	-191
Avsatt til ordinært utbytte		240 000	125 000
<b>Sum disponert</b>	<b>5</b>	<b>239 603</b>	<b>124 809</b>

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 991895280

Dokumentet er elektronisk signert



**Pukkestadveien 18 AS**

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	719 400	727 600
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>719 400</b>	<b>727 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	8 574
Andre fordringer		26 272	24 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 778	156 072
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>277 051</b>	<b>189 447</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>996 451</b>	<b>917 047</b>

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 991895280

Dokumentet er elektronisk signert



**Pukkestadveien 18 AS**

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	40 599	40 599
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 599</b>	<b>140 599</b>
Annen egenkapital		161 662	162 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 662</b>	<b>162 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>302 261</b>	<b>302 658</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	350 972	425 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 972</b>	<b>425 972</b>
Leverandørgjeld		25 404	25 893
Betalbar skatt	3	69 893	37 525
Utbytte	7	240 000	125 000
Annen kortsiktig gjeld		7 921	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>343 218</b>	<b>188 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>694 190</b>	<b>614 390</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>996 451</b>	<b>917 047</b>

Sandefjord, 30.05.2022 / 31.12.2021  
Styret for Pukkestadveien 18 AS

Jean Borrelly Linaae  
Styrets leder

Per-Erik Sticker Holm  
Daglig leder

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 991895280

Dokumentet er elektronisk signert



## Pukkestadveien 18 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	817 780	817 780
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	98 380	98 380
Bokført verdi 31.12.	719 400	719 400
Skattemessig verdi 31.12.	817 780	817 780
Midlertidige forskjeller	-98 380	-98 380
Avskrivningssats %	1 %	
Årets ordinære avskrivninger	8 200	8 200
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	8 200	8 200
Årets saldoavskrivninger	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-8 200	-8 200

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



## Pukkestadveien 18 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

## Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	309 496	162 334
Permanente forskjeller	0	36
Endring i midlertidige forskjeller	8 200	8 200
Skattegrunnlag	317 696	170 570

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	69 893	37 525
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	69 893	37 525
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,58 %	23,12 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	-90 180	-98 380	8 200
Sum midlertidige forskjeller	-90 180	-98 380	8 200
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-90 180	-98 380	8 200
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-90 180	-98 380	8 200
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0

Antall sysselsatte årsverk	0	0
----------------------------	---	---

Revisor	2021	2020
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	9 900	9 800
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	2 000	2 000

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	100 000	40 599	162 059	302 658
Årets resultat			239 603	239 603
Ordinært utbytte			-240 000	-240 000
Pr 31.12.21	100 000	40 599	161 662	302 261

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	1 000	100 %

Aksjekapital: 1 000 stk à 100 100 000  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Linholm AS  
Foretaksnummer 879 130 352  
Forretningskontor Sandefjord

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 991 895 280

Dokumentet er elektronisk signert



**Pukkestadveien 18 AS**

**Noter til årsregnskapet 2021**

---

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

<b>Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til foretak i samme konsern	350 972	425 972
Avsatt utbytte	240 000	125 000
Sum	590 972	550 972

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

**Note 8 Pantstillelser og garantier**

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

<b>Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fast eiendom	719 400	727 600
Sum	719 400	727 600

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i PUKKESTADVEIEN 18 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert PUKKESTADVEIEN 18 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 239 603. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00  
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for PUKKESTADVEIEN 18 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30.05.2022  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

**HLO revisjon & rådgivning AS**

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00  
Bank: 6272.05.00561 Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Årsregnskap Puk...


Name Date  
**Linaae, Jean Borrelly** **2022-05-30**

Identification

 bankID Linaae, Jean Borrelly  
FA MOBIL


Name Date  
**Fossum, Alexander Dahl** **2022-05-30**

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl  
FA MOBIL

Name Date  
**Holm, Per-Erik Stickler** **2022-05-30**

Identification

 bankID Holm, Per-Erik Stickler  
FA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))