



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 070 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Bernhard Lunds vei 3
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 578 273	1 574 385
Sum inntekter		1 578 273	1 574 385
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	396 948	408 092
Annen driftskostnad		159 660	637 182
Sum kostnader		556 608	1 045 274
Driftsresultat		1 021 665	529 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 887	3 655
Sum finansinntekter		15 887	3 655
Annen rentekostnad		292 736	186 058
Sum finanskostnader		292 736	186 058
Netto finans		-276 849	-182 403
Ordinært resultat før skattekostnad		744 816	346 708
Skattekostnad		174 500	81 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 316	265 083
Årsresultat		570 316	265 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 316	265 083
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	200 000	
Overføringer annen egenkapital	2	370 316	265 082
Sum overføringer og disponeringer		570 316	265 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	10 590 071	10 984 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		2 644
Sum varige driftsmidler		10 590 071	10 987 018
Sum anleggsmidler		10 590 071	10 987 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 672	13 413
Sum fordringer		22 672	13 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 345 440	909 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 345 440	909 280
Sum omløpsmidler		1 368 112	922 693
SUM EIENDELER		11 958 183	11 909 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 500 000	1 500 000
Overkurs	2	20 100	20 100
Sum innskutt egenkapital		1 520 100	1 520 100
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	2	2 669 270	2 298 954
Sum opptjent egenkapital		2 669 270	2 298 954
Sum egenkapital		4 189 370	3 819 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 259 990	7 905 326
Sum annen langsiktig gjeld		7 259 990	7 905 326
Sum langsiktig gjeld		7 259 990	7 905 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 898	11 869
Betalbar skatt		174 500	81 625
Skyldig offentlige avgifter		61 148	25 445
Utbytte	2	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		66 276	66 392
Sum kortsiktig gjeld		508 822	185 331
Sum gjeld		7 768 812	8 090 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 958 183	11 909 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 373941

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 070 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Bernhard Lunds vei 3
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 070 877
VALEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 578 273	1 574 385
Sum inntekter		1 578 273	1 574 385
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	396 948	408 092
Annen driftskostnad		159 660	637 182
Sum kostnader		556 608	1 045 274
Driftsresultat		1 021 665	529 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 887	3 655
Sum finansinntekter		15 887	3 655
Annen rentekostnad		292 736	186 058
Sum finanskostnader		292 736	186 058
Netto finans		-276 849	-182 403
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		744 816	346 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 500	81 625
Årsresultat		570 316	265 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 316	265 083
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	200 000	
Overføringer annen egenkapital	2	370 316	265 082
Sum overføringer og disponeringer		570 316	265 082



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	7 259 990	7 905 326
Sum annen langsiktig gjeld	7 259 990	7 905 326
Sum langsiktig gjeld	7 259 990	7 905 326
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 898	11 869
Betalbar skatt	174 500	81 625
Skyldig offentlige avgifter	61 148	25 445
Utbytte	2	200 000
Annen kortsiktig gjeld	66 276	66 392
Sum kortsiktig gjeld	508 822	185 331
Sum gjeld	7 768 812	8 090 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 958 183	11 909 711



Organisasjonsnr: 991 070 877
VALEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Valen Brygge AS**

Organisasjonsnr. 991070877

Utarbeidet av:

Kelmer AS
Godkjent regnskapsselskap
Smørhusbakken 2
9300 FINNSNES



Organisasjonsnr. 988573108



Valen Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 578 273	1 574 385
Sum driftsinntekter		1 578 273	1 574 385
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	396 948	408 092
Annen driftskostnad		159 660	637 182
Sum driftskostnader		556 608	1 045 274
DRIFTSRESULTAT		1 021 665	529 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 887	3 655
Sum finansinntekter		15 887	3 655
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		292 736	186 058
Sum finanskostnader		292 736	186 058
NETTO FINANSPOSTER		(276 849)	(182 403)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		744 816	346 708
Skattekostnad		174 500	81 625
ÅRSRESULTAT		570 316	265 083
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	200 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	370 316	265 082
SUM OVERF. OG DISP.		570 316	265 082



Valen Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	10 590 071	10 984 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	2 644
Sum varige driftsmidler		10 590 071	10 987 018
SUM ANLEGGSMIDLER		10 590 071	10 987 018
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 672	13 413
Sum fordringer		22 672	13 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 345 440	909 280
SUM OMLØPSMIDLER		1 368 112	922 693
SUM EIENDELER		11 958 183	11 909 712



Valen Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 500 000	1 500 000
Overkurs	2	20 100	20 100
Sum innskutt egenkapital		1 520 100	1 520 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 669 271	2 298 954
Sum opptjent egenkapital		2 669 271	2 298 954
SUM EGENKAPITAL		4 189 371	3 819 054
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 259 990	7 905 326
Sum annen langsiktig gjeld		7 259 990	7 905 326
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 259 990	7 905 326
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 898	11 869
Betalbar skatt		174 500	81 625
Skyldig offentlige avgifter		61 148	25 445
Utbytte	2	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 276	66 392
SUM KORTSIKTIG GJELD		508 822	185 331
SUM GJELD		7 768 812	8 090 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 958 183	11 909 711

Finnsnes,

Lars-Erik Jacobsen
Styrets leder

Tore Johan Jacobsen
Daglig leder/styremedlem

Vidar Jacobsen
Styremedlem



Valen Brygge AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Valen Brygge AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 289 348	26 452	16 315 800
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 289 348	26 452	16 315 800
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 304 974	23 808	5 328 782
+ Ordinære avskrivninger	394 304	2 644	396 948
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 699 278	26 452	5 725 730
Balanseført verdi pr 31/12	10 590 070	0	10 590 070
Prosentstatts for ord.avskr	2-10	33-33	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 500 000	20 100	2 298 954	3 819 055
+Årets resultat			370 316	370 316
Pr 31.12.	1 500 000	20 100	2 669 271	4 189 371



Valen Brygge AS

Noter 2022

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.387.974 og pr 31.12. i fjor kr 4.033.310.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 259 990	7 905 326
Pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 590 071	10 984 374



 BankID Signing
Lars-Erik Jacobsen
2023-04-24

 BankID Signing
Tore Johan Jacobsen
2023-04-24

 BankID Signing
Vidar Jacobsen
2023-04-24

Årsregnskap 2022 for Valen Brygge AS

Organisasjonsnr. 991070877

Utarbeidet av:

Kelmer AS
Godkjent regnskapsselskap
Smørhusbakken 2
9300 FINNSNES
Organisasjonsnr. 988573108



Valen Brygge AS

BankID Signing
Lars-Erik Jacobsen
2023-04-24
BankID Signing
Tore Johan Jacobsen
2023-04-24
BankID Signing
Vidar Jacobsen
2023-04-24

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 578 273	1 574 385
Sum driftsinntekter		1 578 273	1 574 385
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	396 948	408 092
Annen driftskostnad		159 660	637 182
Sum driftskostnader		556 608	1 045 274
DRIFTSRESULTAT		1 021 665	529 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 887	3 655
Sum finansinntekter		15 887	3 655
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		292 736	186 058
Sum finanskostnader		292 736	186 058
NETTO FINANSPOSTER		(276 849)	(182 403)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		744 816	346 708
Skattekostnad		174 500	81 625
ARSRESULTAT		570 316	265 083
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	200 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	370 316	265 082
SUM OVERF. OG DISP.		570 316	265 082



Valen Brygge AS

 BankID Signing
Lars-Erik Jacobsen
2023-04-24
 BankID Signing
Tore Johan Jacobsen
2023-04-24
 BankID Signing
Vidar Jacobsen
2023-04-24

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	10 590 071	10 984 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	2 644
Sum varige driftsmidler		10 590 071	10 987 018
SUM ANLEGGSMIDLER		10 590 071	10 987 018
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 672	13 413
Sum fordringer		22 672	13 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 345 440	909 280
SUM OMLØPSMIDLER		1 368 112	922 693
SUM EIENDELER		11 958 183	11 909 712



Valen Brygge AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 500 000	1 500 000
Overkurs	2	20 100	20 100
Sum innskutt egenkapital		1 520 100	1 520 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 669 271	2 298 954
Sum opptjent egenkapital		2 669 271	2 298 954
SUM EGENKAPITAL		4 189 371	3 819 054
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 259 990	7 905 326
Sum annen langsiktig gjeld		7 259 990	7 905 326
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 259 990	7 905 326
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 898	11 869
Betalbar skatt		174 500	81 625
Skyldig offentlige avgifter		61 148	25 445
Utbytte	2	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 276	66 392
SUM KORTSIKTIG GJELD		508 822	185 331
SUM GJELD		7 768 812	8 090 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 958 183	11 909 711

Finnsnes,

Lars-Erik Jacobsen
Styrets leder

Tore Johan Jacobsen
Daglig leder/styremedlem

Vidar Jacobsen
Styremedlem



Valen Brygge AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Valen Brygge AS

 BankID Signing
Lars-Erik Jacobsen
2023-04-24
 BankID Signing
Tore Johan Jacobsen
2023-04-24
 BankID Signing
Vidar Jacobsen
2023-04-24

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontom.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 289 348	26 452	16 315 800
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 289 348	26 452	16 315 800
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 304 974	23 808	5 328 782
+ Ordinære avskrivninger	394 304	2 644	396 948
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 699 278	26 452	5 725 730
Balanseført verdi pr 31/12	10 590 070	0	10 590 070
Procentsats for ord.avskr	2-10	33-33	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 500 000	20 100	2 298 954	3 819 055
+Årets resultat			370 316	370 316
Pr 31.12.	1 500 000	20 100	2 669 271	4 189 371



Valen Brygge AS

Noter 2022



Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.387.974 og pr 31.12. i fjor kr 4.033.310.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 259 990	7 905 326
Pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 590 071	10 984 374