



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 034 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIKANTEN EIENDOM RØST AS
Forretningsadresse: Tyvsøyveien 24
8064 RØST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	4	500 000	550 000
Sum inntekter		500 000	550 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	7	164 412	351 212
Annen driftskostnad	2	327 284	640 830
Sum kostnader		491 696	992 042
Driftsresultat		8 304	-442 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			131
Sum finansinntekter			131
Annen rentekostnad		15 000	8 750
Sum finanskostnader		15 000	8 750
Netto finans		-15 000	-8 619
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 696	-450 661
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 474	-99 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 222	-351 516
Årsresultat		-5 222	-351 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 222	-351 516
Totalresultat		-5 222	-351 516
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-5 222	-351 516
Sum overføringer og disponeringer	6	-5 222	-351 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	376 199	374 725
Sum immaterielle eiendeler		376 199	374 725
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 273 189	1 437 601
Sum varige driftsmidler	7	1 273 189	1 437 601
Sum anleggsmidler		1 649 388	1 812 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 832	35 706
Sum fordringer		1 832	35 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 807	146 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 807	146 347
Sum omløpsmidler		338 639	182 053
SUM EIENDELER		1 988 027	1 994 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		33 333	33 333
Annen innskutt egenkapital		36 725	36 725
Sum innskutt egenkapital		170 058	170 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 517 208	1 522 431
Sum opptjent egenkapital		1 517 208	1 522 431
Sum egenkapital	6	1 687 266	1 692 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		300 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761	1 890
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		761	1 890
Sum gjeld		300 761	301 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 988 027	1 994 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 292568

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 034 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIKANTEN EIENDOM RØST AS
Forretningsadresse: Tyvsøyveien 24
8064 RØST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 993 034 347
KAIKANTEN EIENDOM RØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	4	500 000	550 000
Sum inntekter		500 000	550 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	7	164 412	351 212
Annen driftskostnad	2	327 284	640 830
Sum kostnader		491 696	992 042
Driftsresultat		8 304	-442 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			131
Sum finansinntekter			131
Annen rentekostnad		15 000	8 750
Sum finanskostnader		15 000	8 750
Netto finans		-15 000	-8 619
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 696	-450 661
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 474	-99 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 222	-351 516
Årsresultat		-5 222	-351 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 222	-351 516
Totalresultat		-5 222	-351 516
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-5 222	-351 516
Sum overføringer og disponeringer	6	-5 222	-351 516



Organisasjonsnr: 993 034 347
KAIKANTEN EIENDOM RØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 376 199 374 725
Sum immaterielle eiendeler 376 199 374 725

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 273 189 1 437 601
Sum varige driftsmidler 7 1 273 189 1 437 601

Sum anleggsmidler 1 649 388 1 812 326

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 832 35 706
Sum fordringer 1 832 35 706

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 336 807 146 347
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 336 807 146 347

Sum omløpsmidler 338 639 182 053

SUM EIENDELER 1 988 027 1 994 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Overkurs 33 333 33 333
Annen innskutt egenkapital 36 725 36 725
Sum innskutt egenkapital 170 058 170 058

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 517 208 1 522 431
Sum opptjent egenkapital 1 517 208 1 522 431

Sum egenkapital 6 1 687 266 1 692 489



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		300 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761	1 890
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		761	1 890
Sum gjeld		300 761	301 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 988 027	1 994 379



Organisasjonsnr: 993 034 347
KAIKANTEN EIENDOM RØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kaikanten Eiendom Røst AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kaikanten Eiendom Røst AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Oslø

revisorer

Sandefjord Trondheim
Sandnessjøen Tynset
Stavanger Alesund



Uavhengig revisors beretning - Kaikanten Eiendom Røst AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 10.05.2022

KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Kaikanten Eiendom Røst AS

Org.nr.:993 034 347



Resultatregnskap			
Kaikanten Eiendom Røst AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	4	500 000	550 000
Sum driftsinntekter		<u>500 000</u>	<u>550 000</u>
Avskrivninger	7	164 412	351 212
Annen driftskostnad	2	327 284	640 830
Sum driftskostnader		<u>491 696</u>	<u>992 042</u>
Driftsresultat		<u>8 304</u>	<u>-442 042</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	131
Annen rentekostnad		15 000	8 750
Resultat av finansposter		<u>-15 000</u>	<u>-8 619</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 696	-450 661
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 474	-99 145
Ordinært resultat		<u>-5 222</u>	<u>-351 516</u>
Årsresultat		<u>-5 222</u>	<u>-351 516</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		5 222	351 516
Sum overføringer	6	<u>-5 222</u>	<u>-351 516</u>



Balanse			
Kaikanten Eiendom Røst AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	376 199	374 725
Sum immaterielle eiendeler		<u>376 199</u>	<u>374 725</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 273 189	1 437 601
Sum varige driftsmidler	7	<u>1 273 189</u>	<u>1 437 601</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 649 388</u>	<u>1 812 326</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 832	35 706
Sum fordringer		<u>1 832</u>	<u>35 706</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 807	146 347
Sum omløpsmidler		<u>338 639</u>	<u>182 053</u>
Sum eiendeler		<u>1 988 027</u>	<u>1 994 379</u>


Kaikanten Eiendom Røst AS

Side 3



Balanse			
Kaikanten Eiendom Røst AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		33 333	33 333
Annen innskutt egenkapital		36 725	36 725
Sum innskutt egenkapital		<u>170 058</u>	<u>170 058</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 517 208	1 522 431
Sum opptjent egenkapital		<u>1 517 208</u>	<u>1 522 431</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 687 266</u>	<u>1 692 489</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761	1 890
Sum kortsiktig gjeld		<u>761</u>	<u>1 890</u>
Sum gjeld		<u>300 761</u>	<u>301 890</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 988 027</u>	<u>1 994 379</u>

Røst, den 10.05.22


John Høim
Styrets leder/Daglig leder



Noter 2021

Kaikanten Eiendom Røst AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntektene inntektsføres i leieperioden som inntektene gjelder for.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 er kr 24 800 ekskl. mva, herav utgjør kr 13 100 honorar for andre tjenester.

Kaikanten Eiendom Røst AS

993 034 347

**Noter 2021****Kaikanten Eiendom Røst AS****Note 3 Skatt**

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-14 343
Endring i utsatt skattefordel	-1 474	-84 802
Skattekostnad ordinært resultat	-1 474	-99 145
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 696	-450 661
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-32 780	136 054
Skattepliktig inntekt	-39 476	-314 607
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-14 343
Sum betalbar skatt i balansen	0	-14 343

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 353 443	-1 386 223	-32 780
Sum	-1 353 443	-1 386 223	-32 780
Akkumulert fremførbart underskudd	-356 551	-317 074	39 476
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 709 994	-1 703 297	6 696
Utsatt skattefordel (22 %)	-376 199	-374 725	1 473

Note 4 Nærstående parter

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Louisiann AS. Bokførte leieinntekter er i 2021 kr 500 000.

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet J Holm Holding AS på kr 300 000.

Kaikanten Eiendom Røst AS

993 034 347



Noter 2021

Kaikanten Eiendom Røst AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kaikanten Eiendom Røst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	166,7	100 000
Sum	600		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
J Holm Holding AS	600	100,0	100,0

Daglig leder/Styrets leder John B. Holm er eneaksjonær i J Holm Holding AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	33 333	36 725	1 522 431	1 692 489
Årets resultat				-5 222	-5 222
Pr 31.12.2021	100 000	33 333	36 725	1 517 208	1 687 266

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 966 024	4 966 024
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 966 024	4 966 024
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 692 835	3 692 835
= Bokført verdi 31.12.21	1 273 189	1 273 189
Årets ordinære avskrivninger	164 412	164 412
Økonomisk levetid	8-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Kaikanten Eiendom Røst AS

993 034 347