



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 637 833  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE STRANDGATE 5 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 5  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 560	410 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 560</b>	<b>410 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 698	75 911
Annen driftskostnad		195 936	112 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 634</b>	<b>188 015</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 926</b>	<b>222 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			33
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>33</b>
Annen rentekostnad		52 044	64 817
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 044</b>	<b>64 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 044</b>	<b>-64 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 882</b>	<b>157 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 954	34 716
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		45 928	123 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	12 605	8 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 605</b>	<b>8 741</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 009 577	2 978 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 009 577</b>	<b>2 978 956</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 022 182</b>	<b>2 987 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		250	250
<b>Sum fordringer</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 621	110 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 621</b>	<b>110 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 871</b>	<b>111 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 065 053</b>	<b>3 098 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		340 347	294 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>340 347</b>	<b>294 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>358 347</b>	<b>312 419</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 835 279	1 966 373
Øvrig langsiktig gjeld	5	810 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 279</b>	<b>2 666 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 279</b>	<b>2 666 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 260
Betalbar skatt	2	16 818	37 984
Skyldig offentlige avgifter		20 038	56 740
Annen kortsiktig gjeld		24 572	23 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 427</b>	<b>120 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 706 706</b>	<b>2 786 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 065 053</b>	<b>3 098 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178757

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 637 833  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE STRANDGATE 5 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 5  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 637 833  
ØSTRE STRANDGATE 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 560	410 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 560</b>	<b>410 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 698	75 911
Annen driftskostnad		195 936	112 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 634</b>	<b>188 015</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 926</b>	<b>222 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			33
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>33</b>
Annen rentekostnad		52 044	64 817
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 044</b>	<b>64 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 044</b>	<b>-64 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 954	34 716
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		45 928	123 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>



Organisasjonsnr: 915 637 833  
ØSTRE STRANDGATE 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	12 605	8 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 605</b>	<b>8 741</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 009 577	2 978 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 009 577</b>	<b>2 978 956</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 022 182</b>	<b>2 987 697</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		250	250
<b>Sum fordringer</b>		<b>250</b>	<b>250</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 621	110 904
-------------------------------	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 621</b>	<b>110 904</b>
--	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 871</b>	<b>111 154</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 065 053</b>	<b>3 098 851</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		340 347	294 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>340 347</b>	<b>294 419</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>358 347</b>	<b>312 419</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 835 279	1 966 373
Øvrig langsiktig gjeld	5	810 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 279</b>	<b>2 666 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 279</b>	<b>2 666 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 260
Betalbar skatt	2	16 818	37 984
Skyldig offentlige avgifter		20 038	56 740
Annen kortsiktig gjeld		24 572	23 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 427</b>	<b>120 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 706 706</b>	<b>2 786 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 065 053</b>	<b>3 098 851</b>



Organisasjonsnr: 915 637 833  
ØSTRE STRANDGATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Østre Strandgate 5 AS**

Organisasjonsnr. 915637833



Østre Strandgate 5 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 560	410 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>384 560</b>	<b>410 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 698	75 911
Annen driftskostnad		195 936	112 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>273 634</b>	<b>188 015</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>110 926</b>	<b>222 585</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>33</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		52 044	64 817
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 044</b>	<b>64 817</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(52 044)</b>	<b>(64 784)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>58 882</b>	<b>167 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 954	34 716
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		45 928	123 084
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>45 928</b>	<b>123 084</b>

Årsregnskap for Østre Strandgate 5 AS

Organisasjonsnr. 915637833



Østre Strandgate 5 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

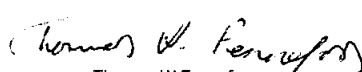
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	12 605	8 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 605</b>	<b>8 741</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 009 577	2 978 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 009 577</b>	<b>2 978 956</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 022 182</b>	<b>2 987 697</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		250	250
<b>Sum fordringer</b>		<b>250</b>	<b>250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 621	110 904
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>42 871</b>	<b>111 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 065 053</b>	<b>3 098 851</b>

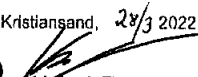


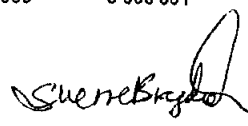
Østre Strandgate 5 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
Annen innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>(12 000)</b>	<b>(12 000)</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
Annen egenkapital		340 347	294 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>340 347</b>	<b>294 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>358 347</b>	<b>312 419</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 835 279	1 966 373
Øvrig langsiktig gjeld	5	810 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 645 279</b>	<b>2 666 373</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 645 279</b>	<b>2 666 373</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 260
Betalbar skatt	2	16 818	37 984
Skyldig offentlige avgifter		20 038	56 740
Annen kortsiktig gjeld		24 572	23 076
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>61 427</b>	<b>120 059</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 706 706</b>	<b>2 786 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 065 053</b>	<b>3 098 851</b>

  
Thomas W Fennefoss  
Styremedlem

Kristiansand, 28/3 2022  
  
Kristian L Thomassen  
Styremedlem

  
Sverre Bragdø-Eilenes  
Styreleder



Østre Strandgate 5 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Løsinntekter inntektsføres i takt med at de er opptjent.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 360 438
+ Tilgang	108 319
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 468 757
Akk. av/nedskr. pr 1/1	381 481
+ Ordnlære avskrivninger	77 698
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	459 179
Balanseført verdi pr 31/12	3 009 577
Prosentats for ord.avskr	2-10

Noter for Østre Strandgate 5 AS

Organisasjonsnr. 915637833



Østre Strandgate 5 AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	58 882
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 563
= <b>Inntekt</b>	<b>76 444</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	16 818
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>16 818</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 864
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>12 954</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	16 818
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 818</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-57 298	-39 735
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-57 298</b>	<b>-39 735</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	57 298	39 735
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>12 605</b>	<b>8 741</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
TWF AS	997737873	10 000	33%
Hygge Holding AS	920513727	10 000	33%
Ament AS	920513727	10 000	33 %

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et banklån, stort kr. 1.835.279,-.

Noter for Østre Strandgate 5 AS

Organisasjonsnr. 915637833



Østre Strandgate 5 AS

## Noter 2021

Lånet er sikret med pant i eiendommen, bokført til kr. 3.009.577,- pr. 31.12.21

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet til selskapets aksjonærer.